

P20B-M-1013g

27 MEI 2010

Middelburg mei 2010-04-24

Landschapsadvies en advies cultuurhistorie Hoedekenskerke Restant

*Algemeen:*

Het haventje Hoedekenskerke is gelegen aan de oostkant van Zuid-Beveland. Het aan te pakken dijkvak kent slechts een lengte van 242 meter. De aangrenzende dijkvakken zijn reeds aangepast.

De oude veerhaven is een echte getijhaven en sterk onderhevig aan verzanding. De oude damwand, plateau en verdere voorzieningen zijn in zeer slechte staat van onderhoud. De havenmond is gericht op het zuidoosten en ligt direct aan de stroomgeul, het Middelgat in de Westerschelde. De haven wordt oostelijk beschermd door een strekdam van 300 meter.

Ooit was de haven in gebruik als veerhaven naar Antwerpen en Terneuzen. Later kreeg het veer een meer toeristisch karakter. De laatste "echte" veerdienst naar Terneuzen is in 1972 opgeheven. Sinds 1998 vaart er weer een fiets-voetveer naar Terneuzen.

Op het haventerrein bevinden zich nu nog een paviljoen "de Steiger" en een oude wachtruimte voor de veerdiensten van cultuurhistorische waarde.

Bij stormen kan bij vloed het Westerschelde water het plateau overstromen.

In de haven is een aanlegsteiger aanwezig voor een gering aantal plezierjachten.

Het volgens de normen te laag gelegen havenplateau bestaat nu uit klinkers op zand en het plateau wordt omgeven door een groene dijk van klei met gras.

Achter de dijk bevindt zich het eindstation van de toeristische stoomtreindienst Goes-Hoedekenskerke.

*Huidige situatie:*

De buitenzijde van het havenplateau wordt in de huidige situatie omsloten door een groene dijk (gras op klei). De berm aan weerszijde van het havenplateau ligt op een niveau van + 5,8 m NAP.

De aangrenzende dijkgedeelten zijn reeds aangepast in betonzuilen. Een klein gedeelte van de dijk (373-374) is nog bekleed met basalt .

De huidige fietsroute loopt via de beide op/afritten over het havenplateau. In de haven ligt tegen de damwandzijde een aanlegsteiger, die nu benut wordt door om en nabij 30 boten.

Het havenplateau is in slechte staat en ligt te laag ten opzichte van de omgeving, bestaat verder uit gebakken klinkers op zand en loopt op van N.A.P. 3.3 meter aan de waterzijde tot 3.8 meter op de teen van de achterliggende dijk. Het plateau kent nu afritten aan beide zijden.

Ook de stalen damwand rond het haventje verkeert in slechte staat . De steilere delen van het talud voor de damwand zijn bestort met breuksteen.

*Het Voorgesteld profiel:*

Voor de damwandconstructie wordt een talud aangebracht met een taludsteilte 1:2.

Op het talud wordt bekleding aangebracht van gepenetreerde breuksteen 10-60 kg, die wordt afgestrooid met lavasteen.



014894 2010 PZDB-M-10139

in vinLandschapsadvies en advies cultuurhistorie Hoede

Voorstel is nu om gezien ook de zware belasting tijdens de uitvoering het plateau uit te voeren in asfalt met een funderingsconstructie van fosforslakken en de toplaag wordt waarschijnlijk afgewerkt met dichtasfaltbeton of parelgrind.

Het dijkprofiel kent een steil binnenprofiel en dit zal worden verflauwd middels aanbrengen van klei in de ondertafel tot een steilte 1:3 Hierdoor verschuift de teen van de dijk 10 meter naar voren op het plateau. Hierdoor komt de zuidelijke afrit te vervallen. De ondertafel wordt vervolgens tot aan 6.40 + N.A.P. afgewerkt in betonzuilen.

Daarboven komt een onderhouds-/ fietspad (3.00 breed)) en daarboven een groene kruin.

#### *Landschapsadvies:*

Jammer, dat de damwand niet vervangen kan worden, want dit had een sterker havenbeeld opgeleverd, maar de voorgestelde oplossing is landschappelijk wel acceptabel ( Zie ook: Haven Colijnsplaat).

Verder een sterk pleidooi voor het afwerken van het havenplateau met een streetprint, bijvoorbeeld gelijkend op een klinkerverharding. Dit geeft op deze plek met een aardig toeristisch medegebruik een veel aangenamer beeld, dan een plak asfalt. Door verplaatsing van het paviljoen noord-westwaarts blijft een redelijk grote vlakke over: echter kleiner dan vroeger, omdat het dijktalud verflauwt.

Door de dijken zo groen mogelijk af te werken ontstaat op korte termijn weer een beeld, dat weinig afwijkt van het oude beeld. Ook een ondertafel in betonzuilen met een flauwer talud levert een landschappelijk gewenst beeld.

Recreatief kan het wenselijk zij om op een geschikt punt een bank of picknickset te realiseren

#### *Cultuurhistorie:*

Het is van belang, dat het haventje goed onderhouden blijft, juist vanuit cultuurhistorisch oogpunt. Verder is het van belang, dat het wachthuisje behouden blijft. Dit is nu in slechte staat van onderhoud en wordt gebruikt als opslagruimte.

In overleg met de Gemeente moet gezocht worden naar een mogelijk andere bestemming ( bijvoorbeeld: kiosk/ ruimte jachthavenvereniging) en naar de benodigde gelden om het gebouw op te knappen en te exploiteren.

Een andere optie zou zijn een verplaatsing van het object, waarvan de kosten inmiddels geschat zijn op 150.000 Euro tot 200.000 euro.

In de provinciale inventarisatie cultuurhistorie staat de wachtruimte aangegeven als waardevol [REDACTED]