

# Omgevingsplan Hollarepolder

---

## Algemene informatie

Kenmerk	PZST-R-12059 COM
Datum	29 mei 2012
Status	Definitief
Projectleider/directie UAV	
Directie UAV RWS	
Directie UAV WZE	Ben van Eijk
Toezicht	
Ontwerp	Kees van der Vliet
Districtopzichter	Marco Berkey
Projectsecretaris	Anneke McGovern
Communicatieadviseur	Marieke Poortvliet

## Werkgebied

Het dijktraject Hollarepolder, Joanna Mariapolder (verkort: Hollarepolder) ligt aan de Oosterschelde, aan de noordzijde van Tholen. Het dijktraject ligt tussen dp 740 en dp 776+40 m. De lengte van het traject is ongeveer 3,6 km. Het werk ligt dichtbij het dorp Sint-Annaland in de gemeente Tholen. De beheerder van het dijktraject is waterschap Scheldestromen.

In het westen sluit het traject aan op dijktraject Van Haftenpolder dat in 2010 is aangepakt. Het aansluitende dijkvak aan de oostzijde is Havendam Sint-Annaland, Suzannapolder, dat in 2015 versterkt wordt.



Voor algemene informatie betreffende dit dijktraject wordt verwezen naar de planbeschrijving Hollarepolder, Joanna Mariapolder PZDT-R-11199 ONTW.

## Doelgroepen

### Gemeente

Gemeente Tholen

### Belangenvereniging

Dorpsgemeenschap Sint-Annaland (zienswijze)

### Omwonenden

Inwoners Sint-Annaland

### Bedrijven

Havenmeester

Loodsen zijn van:  
Benel Holding BV

In de loodsen zijn gevestigd:  
Mariteam Shipyard (voorheen: busmariteam)

De Valk Sint Annaland

Kooij Ship Operation

Enjoy Sailing Zeeland

Professionele gebruikers van de haven:  
Dekker Marine

Frisia Rondvaarten

Sportvissersbedrijf Panta-Rhei

2 keer beroepsvaart

Chaletparc De Krabbenkreek

### Aanwonenden transportroute

1 aanwonende van de Oude Zeedijk

Percelen grenzend aan het dijktraject (ivm mogelijke stofoverlast)

3 percelen

Percelen grenzend aan Joanna Mariaweg (ivm overlast transportverkeer)

2 percelen

### Recreatie

VVV

Samenwerkende recreatie Tholen (zienswijze)  
Hierbij zijn 8 campings aangesloten.

### Fietsers

Knooppuntensysteem en Fietsroute slibben, schorren en slikken

Tholenroute, ANWB-route  
Start: parkeerterrein, Dorpsweg, Sint-Annaland

#### **Wandelaars**

Oosterscheldepad  
Stichting Wandelplatform-LAW

#### **Duikers**

nvt

#### **Pleziervaart**

Watersportvereniging Sint-Annaland (zienswijze)

Clubhuis "De Buutengaets" (van watersportvereniging)

#### **Horeca**

Nvt

#### **Ruiters**

Nvt

#### **Hengelsport**

HSV De Zeebaars

Bootvisclub De Krabbenkreek

Sportvisserij Zuidwest Nederland  
Zeevissport

#### **Ongeorganiseerde recreatie**

- Wandelaars uit de omgeving
- Fietsers uit de omgeving

#### **Evenementen**

Natte laarzentocht (15 x per jaar)

Wandeltocht De Zevendorpentocht, avondvierdaagse Oud-Vossemeer en  
avondvierdaagse Tholen

Diverse wandeltochten Tholen  
WSV Oosterscheldestappers

Diverse evenementen georganiseerd door watersportvereniging.  
Twee grote evenementen zijn Musica Nautica (muziekevenement in haven  
Sint-Annaland) en Schout & Schepenen race (zeilevenement B&W)

Wielerrondes door Zeeland  
Nederlandse Toer Fiets Unie (NTFU)  
Koninklijke Nederlandsche Wielren Unie (KNWU)  
Diverse wielerevenementen / wielersorganisaties

#### **Eigenaren/ Pachtters**

3 pachtters, 3 eigenaren en 2 gebruikers

#### **Visserij**

14 Mosselpercelen

4 vrije mosselpercelen  
1 privaatperceel

Aandachtspunt: het is van belang om te controleren of de gegevens in 2013 nog actueel zijn. Dit geldt met name voor de percelen die nu vrij zijn.

**Milieu**

Vogelbescherming Nederland (zienswijze)

Natuurvereniging Tholen (zienswijze)

Staatsbosbeheer (zienswijze)

Nationaal Park Oosterschelde

**Scholen**

2 basisscholen

**Relevante projecten**

Nvt

**Media**

Omroep Zeeland (radio & televisie)	<a href="mailto:nieuws@omroepzeeland.nl">nieuws@omroepzeeland.nl</a>
PZC	<a href="mailto:redactie@pzc.nl">redactie@pzc.nl</a>
BN/De Stem	<a href="mailto:redactie@bndestem.nl">redactie@bndestem.nl</a>
Thoolse Bode	<a href="mailto:redactie@internetbode.nl">redactie@internetbode.nl</a>
Eendrachtbode	<a href="mailto:redactie@eendrachtbode.nl">redactie@eendrachtbode.nl</a>
Omroep Tholen	<a href="mailto:redactie@omroeptholen.nl">redactie@omroeptholen.nl</a>
Uw regio	<a href="mailto:redactie@uw-regio.nl">redactie@uw-regio.nl</a>
<a href="http://www.tholenweb.nl">www.tholenweb.nl</a>	<a href="mailto:info@tholenweb.nl">info@tholenweb.nl</a>

<http://setalland.hyves.nl/>

**Overig**

Zeegroentensnijders

## Middelen

Het projectbureau voert in 2013 zeven dijkversterkingen uit. Hiervoor worden de volgende standaard communicatiemiddelen ingezet:

### **Gesprekken en brieven**

In de matrix staat een overzicht van de gesprekken die moeten plaatsvinden en belanghebbenden die een brief, e-mail of telefoontje moeten ontvangen. In overleg met de projectleider, ontwerper en directie wordt een afweging gemaakt wie welk gesprek voert. Van elk gesprek wordt een verslag gemaakt. Partijen die zienswijzen hebben ingediend, hebben al een brief ontvangen van het waterschap.  
Planning: juni – december 2012

### **Persbericht**

Bij de start en afronding van de werkzaamheden sturen we een algemeen persbericht uit, en zo nodig tussentijds bij belangrijk nieuws.  
Planning: februari – oktober 2013

### **Informatieborden**

Om mensen ter plekke in te lichten over de werkzaamheden, plaatsen we enkele informatieborden in het dijktraject. De exacte locatie van de borden geschiedt in overleg met de projectleider.  
Planning: net voor de start van de werkzaamheden

### **Advertenties**

Bij de ter inzage legging zijn advertenties in regionale dagbladen en plaatselijke kranten geplaatst.

### **Website Zeeweringen**

Elk dijktraject in uitvoering heeft een uitgebreide uiteenzetting op [zeeweringen.nl](http://zeeweringen.nl). Hierin komen de werkzaamheden, planning, werkgebied, fasering en de gevolgen voor de omgeving aan bod. Ook wordt wekelijks nieuws bijgehouden.  
Planning: januari 2013 (alle informatie over het dijktraject op de website)

### **Digitale nieuwsbrief**

Elk dijktraject heeft een digitale nieuwsbrief waarop belangstellenden zich kunnen abonneren. De nieuwsbrief is gekoppeld aan nieuwsberichten op de website.  
Planning: gedurende de werkzaamheden

### **Social Media**

Wanneer berichten die we via de website en de digitale nieuwsbrief verspreiden geschikt zijn voor social media, plaatsen we ze ook op Twitter en eventueel andere sociale netwerken.

### **Communicatiemiddelen betrokken partijen**

Soms is het handig om via betrokken organisaties zoals gemeenten extra informatie richting bepaalde doelgroepen te communiceren. Voor dit dijktraject geldt dit bijvoorbeeld voor de gemeente, de dorpsraad, het VVV, de watersportvereniging en Sportvisserij Zuidwest Nederland.

Voor onderstaande specifieke communicatiemiddelen geldt:

#### **Huis-aan-huiskrant**

Omdat de dijkversterking in de buurt van Sint-Annaland plaatsvindt, verspreiden we een huis-aan-huiskrant. Zowel bij de start als de afronding van de werkzaamheden. Dit dijktraject ligt dicht bij het traject Sint Philipsland, daarom wordt een gecombineerde krant geadviseerd. Het exacte postcodegebied voor verspreiding wordt nader bepaald. We versturen ook stapels kranten naar organisaties waar veel mensen komen, onder meer naar de gemeente, het servicepunt van het VVV in Sint-Annaland en horecaondernemingen en campings in de omgeving.  
Planning: februari en oktober 2013

#### **Informatiebijeenkomst**

Het dijktraject ligt niet dusdanig dicht bij de bebouwde kom dat een informatieavond nodig is.

#### **Foldermateriaal**

Er hoeven geen folders gemaakt te worden. De camping in Sint-Annaland ligt vrij ver van het dijktraject af. Om Nederlandse gasten tijdens de werkzaamheden te informeren, geven we een stapel huis-aan-huiskranten bij de camping af.

#### **Gastlessen**

In Sint-Annaland zijn twee basisscholen. Om leerlingen op gevaren te wijzen en uitleg te geven over de dijkversterking, zijn gastlessen aan te raden.  
Planning: tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

# Matrix

Hollarepolder	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	informatie bijeenkomst	huis-aan-huis krant	folder materiaal	digitale nieuwsbrief	website	social media	informatie bord	gele borden	advertentie	gastjes	jaarlijkse contactenlijst	persbericht	communicatie-middelen betrokken partijen
<b>gemeente</b>																
Gemeente Tholen			x		x		x	x	x							x
<b>belangenverenigingen</b>																
Dorpsgemeenschap Sint-Annaland	x				x		x	x	x							x
<b>omwonenden</b>																
Inwoners Sint-Annaland					x		x	x	x							
<b>bedrijven</b>																
Havenmeester			x		x		x	x	x							
Benel Holding B.V.							x	x	x							
Mariteam Shipyard	x				x		x	x	x							
De Valk Sint Annaland	x				x		x	x	x							
Kooij Ship Operation	x				x		x	x	x							
Enjoy Sailing Zeeland	x				x		x	x	x							
Dekker Marine		x			x		x	x	x							
Frisia Rondvaarten		x			x		x	x	x							
Sportvissersbedrijf Panta Rhei		x			x		x	x	x							
P. M. Scherpenisse		x			x		x	x	x							
P. Dekker		x			x		x	x	x							
Chaletparc De Krabbenkreek			x		x		x	x	x							x
<b>aanwonenden transportroute</b>																
Oude Zeedijk 12		x			x		x	x	x							
Percelen grenzend aan traject		x			x		x	x	x							
Percelen grenzend aan Joanna Mariaweg		x			x		x	x	x							
<b>recreatie en horeca</b>																
VVV			x		x		x	x	x							x
Samenwerkende recreatie Tholen					x		x	x	x							
Routebureau Zeeland							x	x	x					x		
ANWB							x	x	x					x		
Stichting Wandelplatform-LAW							x	x	x					x		
Watersportvereniging Sint-Annaland			x		x		x	x	x							x
Clubhuis "De Buutengaets"			x		x		x	x	x							
HSV De Zeebaars			x		x		x	x	x							
Bootvisclub De Krabbenkreek			x		x		x	x	x							
Sportvisserij Zuidwest Nederland							x	x	x					x		x
Zeevissport							x	x	x					x		
Ongeorganiseerde recreatie							x	x	x	x						

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	informatie bijkomst	huis-aan-huis krant	folder materiaal	digitale nieuwsbrief	website	social media	informatie bord	gele borden	advertentie	gastjes	jaarlijkse contactenlijst	persbericht	communicatie- middelen betrokken partijen	
<b>evenementen</b>																	
Natte laarzentocht			x				x	x	x								
Zevendorpentocht, Avond4daagse Oud-Vossemeer en Avond4daagse Tholen			x				x	x	x								
Wandeltochten Tholen			x				x	x	x								
Watersportevenementen			x				x	x	x								
Wielerrondes door Zeeland							x	x	x					x			
<b>eigenaren en pachters</b>																	
[redacted]	x				x		x	x	x								
[redacted]	x				x		x	x	x								
[redacted]	x				x		x	x	x								
[redacted]																	
[redacted]	x				x		x	x	x								
[redacted]	x				x		x	x	x								
[redacted]	x				x		x	x	x								
<b>visserij</b>																	
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]		x					x	x	x								
[redacted]							x	x	x								
<b>milieu</b>																	
Vogelbescherming					x		x	x	x								
Natuurvereniging Tholen					x		x	x	x								
Staatsbosbeheer					x		x	x	x					x			
NPO					x		x	x	x					x			
<b>scholen</b>																	
[redacted]							x	x	x				x				
[redacted]							x	x	x				x				
<b>relevante projecten</b>																	
nvt																	
<b>media</b>																	
Diverse media					x		x	x	x							x	
<b>overig</b>																	
Zeegroentensnijders [redacted]			x				x	x	x								



