

gemeente Tholen

23 JAN 2012

Projectbureau Zeeweringen
T.a.v. De heer R. Den Hoed
Postbus 1000
4330 ZW MIDDELBURG

ROEBEL REAU ZEEWERINGEN	ACTIE	INFO
DATUM ONTVANGST		
PROJECTMANAGER		
MANAGER PROJECTCENTRERING		
SECRETARIAAT		Hof van Tholen 2
VERBODSCHRIJVEN		4691 DZ Tholen
OPDRACHT		Postbus 51
PROJECTBUREAU		4690 AB Tholen
CONTRACTNUMMER		Telefoon: (0166) 66 82 00
TECHNIEK D. de heer O. W. P.		telefax: (0166) 66 35 53
TECHNIEK M. P. de heer G. W. P.		bank: BNG 28.50.08.315
TECHNIEK Adv. de heer J. P. J.		
R. den Hoed		
CONTR. P. B. B-12039		
REGULATIE MAP		

uw brief: ons kenmerk: 11.33446/IIIvh datum: 19 januari 2012 bijlage:

uw kenmerk: doorkiesnr: (0166) 66 8242 verzenddatum: 19 januari 2012

onderwerp: Gebruik perceel grond nabij de Nieuweweg te Stavenisse als opslagdepot

Geachte heer Den Hoed,

In uw opdracht wordt binnenkort begonnen met dijkverzwaringwerkzaamheden aan een gedeelte dijk rondom Stavenisse. U hebt ons in verband daarmee gevraagd om medewerking te verlenen aan het inrichten van een tijdelijk opslagdepot op het perceel, kadastraal bekend gemeente Stavenisse, sectie G, nummer 615, plaatselijk nabij de Nieuweweg te Stavenisse. Ten aanzien van uw vraag delen wij u het volgende mee.

Het perceel heeft in het bestemmingsplan Buitengebied de bestemming Agrarische doeleinden. Gebruik van het perceel voor opslag van grond, puin enzovoort is op dergelijke grond in beginsel acceptabel. Daarbij geldt wel de voorwaarde dat er een directie relatie moet liggen van de geldende bestemming. Het beoogde opslagdepot voor dijkverzwaringwerkzaamheden past bij strikte toepassing van de bestemmingsplanvoorschriften niet echt binnen de bestemming. Gelet evenwel op het feit dat het een tijdelijk gebruik betreft, de aard van de opslag feitelijk niet direct anders is dan bij opslag ten behoeve van opslag voor een agrarische bestemming en de locatie, onder andere uit een oogpunt van verkeersveiligheid, perfect is gelegen hebben wij besloten toe te staan dat vanaf 2012 tot en met 2015, n genoemd perceel wordt als opslagdepot. U hebt aangegeven dat het depot hierna ontmanteld zal worden en in de huidige staat wordt teruggebracht.

Verder verbinden wij aan onze toestemming de voorwaarde dat de milieuaspecten op een afdoende wijze moeten worden geregeld. U hebt dat overigens al toegezegd. Voor deze activiteit moet een melding gedaan worden in het kader van het Activiteitenbesluit via www.tholen.nl/ondernemen.milieu. Voor vragen of nadere informatie hierover kunt u contact opnemen met de heer A.A.M.J. Oostvogels van de afdeling Vergunningen en Handhaving. Hij is bereikbaar onder telefoonnummer 0166-668277.

Wij vertrouwen er op u met het vorenstaande voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Tholen,
namens dezen,
De clustercoördinator vergunningen van de
afdeling Vergunningen en Handhaving

G.D. Roeland



016730 2012 PZDB-B-12034

Gebruik perceel grond nabij Nieuweweg te Stavenis