

PROJECTBUREAU ZEEVERINGEN	ACTIE	INFO
02 JAN 2012		
MANAGER PROJECTDEMEERING	X	
SECRETARIS		
TECHNISCHE MANAGER		
PROJEKTLEIDER		
CONTRANT		
TECHNISCHE MANAGER ZEEVERINGEN		
TECHNISCHE MANAGER ZEEVERINGEN		
TECHNISCHE MANAGER ZEEVERINGEN		
ARCHIEF nr. PZDB-B-12002	X	
CIRCULATIE MAP		



Rijkswaterstaat Zeeland
Kanaalweg 1
4337 PA Middelburg

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:

11.20436

Uw brief van:

Heinkenszand:

22 DEC. 2011

Onderwerp:

toezending omgevingsvergunning

Geachte heer/mevrouw,

Op 12 december 2011 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het slopen van café/paviljoen de Steiger op het perceel Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke. In deze brief informeren wij u over de beslissing die wij op de aanvraag hebben genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) hebben wij besloten u de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit behorende bij dossiernummer 2011/0442/OG/01 treft u aan in de bijlage.

De omgevingsvergunning wordt aan u verleend voor de volgende activiteiten:

1 Slopen

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijlagen goed te lezen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Betaling leges

Voor de aanvraag voor de activiteit bouwen en/of slopen brengen wij u leges in rekening. Deze bouwleges zijn vastgesteld volgens de Legesverordening 2011. Deze verordening en bijbehorende tarieventabel kunt u vinden op www.borsele.nl.

Wij verzoeken u het verschuldigde legesbedrag van € 78,30 binnen twee weken na verzenddatum van deze brief over te maken op ons rekeningnummer **2850.01.345 Gemeente Borsele te Heinkenszand** onder vermelding van debiteurnummer : **50446**, bouwlocatie : **Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke**. Conform bijgevoegde aanslag.

Bezwaar en beroep

Tegen dit besluit kan bezwaar, beroep en een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend door belanghebbenden. Wij verwijzen kortheidshalve naar de passage 'bezwaar' of 'beroep' in het bijgevoegde besluit.

Wij wijzen u erop dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Wij publiceren het besluit in de Bevelandse Bode.

Behandeld door : de heer J. de Voogd, tel. 0113-238430

Bijlagen; div

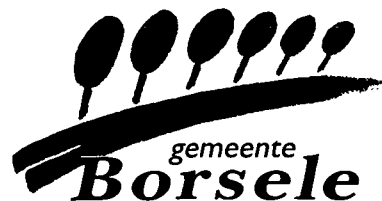
Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand Stenevate 10, Heinkenszand Telefoon (0113) 23 83 83
Fax (0113) 56 13 85 E-mail info@borsele.nl Bank Nederlandse Gemeenten 2850.01.345



016698 2012 PZDB-B-12002

Omgevingsvergunning verleend voor slopen cae

...



Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer [REDACTED], telefoonnummer [REDACTED]. Wanneer u schriftelijk reageert, verzoeken wij u ons kenmerknummer 2011/0442/OG/01 te vermelden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Borsele,
namens hen, hoofd afdeling Bouwen en Wonen

[REDACTED]



Aanslag

Rijkswaterstaat Zeeland
t.a.v. de [REDACTED]
Kanaalweg 1
4337 PA Middelburg

Heinkenszand, 20 December 2011

Leges Omgevingsvergunning : 2011/0442/OG/01

Omschrijving	bedrag
Sloopactiv. anders dan monum./beschermd stads- of dorpsgez.	€ 78,30

Wij verzoeken u het verschuldigde legesbedrag van € **78,30** binnen 2 weken na verzenddatum van deze aanslag over te maken op ons rekeningnummer **2850.01.345 Gemeente Borsele te Heinkenszand** onder vermelding van debiteurnummer : **50446**, bouwlocatie : **Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke**

Behandeld door : de heer [REDACTED] 0

Bijlagen; div

Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand Stenevate 10, Heinkenszand Telefoon (0113) 23 83 83
Fax (0113) 56 13 85 E-mail info@borsele.nl Bank Nederlandse Gemeenten 2850.01.345

Besluit omgevingsvergunning (reguliere procedure)

Datum omgevingsvergunning: **22 DEC. 2011**

Kenmerk: 11.20437

Dossiernummer (SBA): 2011/0442/OG/01

Op 12 december 2011 hebben wij een verzoek ontvangen van Rijkswaterstaat Zeeland, Kanaalweg 1, 4337 PA Middelburg om een omgevingsvergunning te verlenen op het perceel Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke voor het slopen van café/paviljoen de Steiger, kadastraal bekend gemeente Borsele, sectie T677.

Besluit omgevingsvergunning

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) besluiten wij u de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

- 1 Slopen

Onderdeel van het besluit vormen:

- 1 Slopen café/paviljoen de Steiger¹

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten zenden wij mee met het besluit als gewaarmerkte stukken:

- aanvraagformulier omgevingsvergunning, ontvangen 12 december 2011;
- kleurenfoto sloop.
- asbestinventarisatie rapport met document nr.: 23113093 d.d. 23 november 2011.
- berekening afvalstromen.

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

¹ Hierbij vindt een opsomming plaats van de toestemmingen en ontheffingen die onderdeel uitmaken van het besluit.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na verzenddatum een schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij de commissie bezwaarschriften, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a naam en adres van de indiener;
- b dagtekening;
- c een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d de gronden van het bezwaar.

Wij wijzen erop dat het indienen van een bezwaarschrift de werking van ons besluit niet opschort. Indien u dit wel wenst te bereiken kunt u op basis van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Middelburg, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift vindt u in onze gemeentegids van 2011 – 2012 (pagina 55 t/m 57) en op www.borsele.nl. De brochure bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid is op verzoek verkrijgbaar bij de gemeente Borsele, telefoonnummer (0113) 238383.

Het slopen van een bouwwerk

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

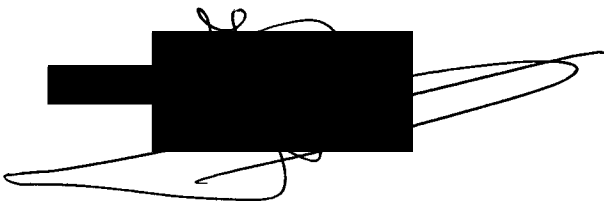
- 1 de aanvang van de sloop moet 3 dagen voor de aanvang gemeld worden bij de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Borsele;
- 2 de plaats van afvoer van het sloopafval moet nader aangegeven worden;
- 3 het slopen dient veilig uitgevoerd te worden;
- 4 het werkterrein dient passend afgesloten te worden;
- 5 het slopen, voor zover dat betrekking heeft op asbest, moet opgedragen worden aan een deskundig (KOMO-gecertificeerd) asbestverwijderingsbedrijf;
- 6 een afschrift van deze omgevingsvergunning moet ter beschikking gesteld worden aan dit bedrijf;
- 7 het aanvangstijdstip van het slopen, voor zover dat betrekking heeft op asbest, en de naam van het uitvoerende bedrijf moet gemeld worden aan de Arbeidsinspectie (Postbus 820, 3500 AV Utrecht, aimeldingen@minszw.nl) voordat met de werkzaamheden wordt begonnen;
- 8 een werkplan moet 14 dagen voorafgaande aan de sloop worden ingediend bij de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Borsele.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- het verzoek is ontvankelijk;
- het slopen stemt overeen met het geldende bestemmingsplan Borsels Buiten.
- de aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens voldoen naar ons oordeel aan de voorschriften Bouwverordening gemeente Borsele;
- de aanvraag voldoet aan het Asbestverwijderingbesluit.

burgemeester en wethouders van Borsele,
namens hen, hoofd afdeling Bouwen en Wonen





gemeente van contrasten

Bouwplannummer: 2011/0442/OG/01.
Naam medewerker: de h[redacted]
Bouwadres:
Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke

De ondergetekende geeft hiermede kennis dat de werkzaamheden waarop het bouwplan betrekking heeft, zullen aanvangen op:

d.d. 20.....

Handtekening:

Datum:

Deze kennisgeving moet binnen 2 x 24 uur voor aanvang van de werkzaamheden worden ingezonden, in bijgaande retourenveloppe.



gemeente van contrasten

Bouwplannummer: 2011/0442/OG/01.
Naam medewerker: de h[redacted]
Bouwadres:
Nieuwe Veerweg 4 Hoedekenskerke

De ondergetekende geeft hiermede kennis dat de werkzaamheden waarop het bouwplan betrekking heeft, geheel zijn voltooid:

d.d. 20.....

Handtekening:

Datum:

Deze kennisgeving moet binnen 2 x 24 uur voor aanvang van de werkzaamheden worden ingezonden, in bijgaande retourenveloppe.

Aan de vergunninghouder

Algemene aanwijzingen ten aanzien van de uitvoering van bouwwerken



Trottoirs:

a. Wanneer voor het bereiken van het bouwterrein een bestaand trottoir moet worden gekruist, dient er voor te worden gezorgd dat het trottoir op dusdanige wijze wordt beschermd dat daaraan geen schade wordt aangericht.

b. Ongeveer een maand voor het gereedkomen van de nieuw- of verbouw dient, ingeval er nog een trottoir moet worden aangelegd of werkzaamheden aan de verharding moeten worden verricht, zoals het maken van een inrit en het draaien van banden, contact te worden opgenomen met afdeling Woonomgeving. Er moet rekening mee worden gehouden dat het trottoir pas bij het woonrijp maken zal worden aangelegd, dus wanneer alle woningen gereed zijn. Tijdens het woonrijp maken worden de trottoirbanden gedraaid en 12 cm hoger teruggezet, gelieve hiermee bij de tuin- en padenaanleg rekening te houden.

Inritten:

Indien in bestaande situaties de aanleg van een inrit nodig geacht wordt dient hiervoor een vergunning te worden aangevraagd bij www.omgevingsloket.nl. Indien de aanleg van een inrit wordt toegestaan zal deze binnen 4 weken na betaling worden aangelegd. Indien het om een inrit gaat in nieuwe bestemmingsplannen zal deze tijdens het woonrijp maken, zonder kosten voor de aanvrager, door de gemeente worden aangelegd. Voor gebouwen met een woonbestemming geldt een maximale inrit-breedte van 4 meter. Voor bedrijfsgebouwen geldt een maximale inrit-breedte van 6 meter. Indien er naar het oordeel van de gemeente sprake is van bijzondere omstandigheden, kan een bredere inrit worden toegestaan.

Peil erf-verhardingen:

Bij het aanleggen van een erf-ontsluiting moet de hoogte afgestemd worden op het peil van de openbare weg in de eindfase. Informatie hierover kan ingewonnen worden op de afdeling Woonomgeving.

Opslag materialen:

Voor het opslaan van bouwmaterialen op het trottoir, de openbare weg of andere openbare ruimten en niet verkochte bouwpercelen, is ingevolge de Algemene Plaatselijk verordening ontheffing nodig, welke men kan verkrijgen via afdeling Woonomgeving. De opslag op trottoirs dient zodanig te zijn dat een onbelemmerde veilige doorgang voor voetgangers mogelijk blijft. Het verdient aanbeveling dat aanwijzingen zoals het aanbrengen van reflectors of verlichting worden opgevolgd. Bij vragen kunt u contact opnemen met de afdeling Woonomgeving, tel. nr. 0113-238383, toestel 412.

Bouwafval:

Ingevolge art. 4.11 van de bouwverordening moet het bouwafval op de bouwplaats tenminste worden gescheiden in de volgende fracties: stoffen genoemd in BAGA (Besluit Aanwijzing Gevaarlijk Afval); steenwol meer dan één m³; glaswol meer dan één m³; overig afval. Deze afvalstoffen moeten worden afgevoerd naar een be- of verwerker, dan wel inzamelaar, die deze afvalstoffen mag ontvangen.

Bodembescherming:

Het is verboden om op de bouwplaats afvalstoffen te verbranden of in de bodem te brengen.

Werkzaamheden op en in de openbare weg en het openbaar groen:

Het is verboden zonder vergunning van de groen- en wegbeheerder werkzaamheden in de openbare weg en het openbaar groen uit te voeren. Men dient er zorg voor te dragen dat de aan het werk grenzende bomen, struiken, gazons, etc. ten gevolge van de uitvoering van het werk geen schade ontstaat. Bij beschadigingen wordt een boete opgelegd. Aangrenzende groenvoorzieningen mogen niet worden betreden en er mogen geen (giftige) afvalstoffen in de plantsoenen e.d. worden gegooid. Bomen op de bouwterreinen dienen goed te worden beschermd tegen eventuele schade aan wortelstelsel, stam en kruin. Het is niet toegestaan onder de kroonprojectie materiaal of grond op te slaan, afvalstoffen weg te werpen, te graven of voertuigen en machines te transporteren. De uitvoerder kan worden verplicht onder de kroonprojectie een stevig hekwerk of rondom de stam baddings aan te brengen. Het klaarmaken van specie of beton op het trottoir of op de openbare weg

is niet toegestaan. Indien beton per mixer wordt aangevoerd dienen maatregelen te worden genomen ter voorkoming van vervuiling van het wegdek. Spoelwater van de mixer mag nimmer op de riolering worden geloosd. Ook hierbij moeten eventuele aanwijzingen van de opzichters van Woonomgeving en Bouwen en wonen worden opgevolgd.

Omheiningen:

Ter voorkoming van gevaar en overlast dient op grond van hoofdstuk 4 van de bouwverordening het bouwterrein door een doeltreffende afscheiding van de openbare weg te zijn afgescheiden. Deze afscheiding moet zodanig geplaatst en ingericht zijn dat het verkeer er zo min mogelijk hinder van ondervindt en de toegang tot openbare voorzieningen, zoals brandkranen, er niet door wordt belemmerd. De plaatsing van de afscheidingen dient te geschieden in overleg met ambtenaren van de afdeling Bouwen en wonen, welke gemachtigd zijn om op te treden tegen het nemen van geen of onvoldoende veiligheidsmaatregelen. Bij eventuele vragen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en wonen.

Rioolaansluitingen:

Ingevolge de bouwverordening moeten woningen, die zich op minder dan 40 m. van de gemeentelijke riolering bevinden en nieuwe woningen in het buitengebied, altijd worden aangesloten op de gemeentelijke riolering. Hiervoor moet een aanvraagformulier worden ingediend. Bedrijven en instellingen moeten tevens een kennisgevingsformulier voor lozing op de riolering invullen waarin vermeld moet worden gegevens omtrent de aard van de lozing op de riolering. Na betaling zorgt de gemeente ervoor dat het zgn. erfscheidingsputje tot ongeveer 0.50 m. over de perceelsgrens wordt aangelegd zodat de aanvrager daarna het gedeelte riolering vanaf de woning tot aan het erfscheidingsputje kan aanbrengen. Hierop is de aanvrager verplicht contact op te nemen met de afdeling Woonomgeving, die de aansluiting controleert. Bij gescheiden rioleringen worden twee erfscheidingsputjes in een sleuf door de gemeente aangebracht. De aanvrager dient dan ook het regenwater en vuil water door middel van aparte leidingen af te voeren. Indien mogelijk dient het regenwater direct op het oppervlaktewater geloosd te worden. Voor woningen in het buitengebied kan in uitzonderlijke gevallen een ontheffing aangevraagd worden bij het waterschap Zeeuwse Eilanden voor lozing op het oppervlaktewater. Het is verboden om drainageleidingen aan te sluiten op de vuilwaterriolering, dit mag alleen na toestemming van medewerkers van de afdeling Woonomgeving.

Ontlastputje.

Om wateroverlast in de woning bij o.a. verstopping van de riolering te voorkomen is het verplicht (bouwbesluit) om ter plaatse van de regenwaterafvoeren een ontlastputje aan te brengen.

Lek- en regenwater

De bouwer is verantwoordelijk voor de afvoer van eventueel lek- en regenwater dat in de bouwput en kruipruimtes stroomt. Afvoer van dit water kan eventueel geschieden door het aanbrengen van een vorm van drainage aan te sluiten op het regenwaterriool.

Werkzaamheden die vooraf gemeld moeten worden:

Bij de bouw zijn werkzaamheden die toezicht van de gemeente behoeven. Deze werkzaamheden moeten dan ook **vooraf** gemeld worden. Het betreft:
de aanvang der werkzaamheden, de ontgravingswerkzaamheden, het heiwerk, het storten van beton en de voltooiing van bepaalde in de bouwvergunning genoemde onderdelen van het bouwwerk moeten tenminste een week tevoren gemeld worden;

Aansprakelijkheid van de vergunninghouder:

De vergunninghouder is aansprakelijk voor de juiste uitvoering van deze algemene aanwijzingen en voor alle schaden die een logisch gevolg zijn van het gebruik maken van de verleende vergunningen. Wij adviseren u dringend om voor wijzigingen, die u wilt aanbrengen voorafgaand aan of tijdens de bouw of aanleg waarvoor u geen vergunning hebt, vooraf toestemming te vragen. Wanneer u toch bouwt in afwijking van de verleende vergunning, houdt dit in dat u het risico loopt, dat de gemeente u alsnog verplicht om te bouwen overeenkomstig de verleende vergunning, met alle financiële gevolgen van dien.

Referentienummer


Datum ontvangst

2011/0442

12-12-11

Behoort bij omgevingsvergunning met kenmerk 2011/0442 d.d. 22 DEC. 2011

de secretaris van Borsele, namens deze,



Formuliersversie 2010.02

Aanvraaggegevens

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer

Aanvraagnaam

Uw referentiecode

Projectbureau Zeekeringen
PZDB-B-11343

Ingediend op

Projectomschrijving

Gefaseerd indienen

Dijkversterking Hoedekenskerke

Ja
 Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Bijlagen

Nawoord en ondertekening

- Asbestinventarisatie.
- Onderzoek flora en fauna.
- Afvalstromen.

3 Correspondentieadres

Adres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Woonplaats

Middelburg

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

Postbus 1000.

4330 ZW Middelburg

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

[Redacted]

Faxnummer

088-2461994.

E-mailadres

[Redacted]

Adres berichtenbox

[Redacted]

document generated

3 Correspondentieadres

Adres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Woonplaats

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

3 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- U bent eigenaar van het perceel
- U bent erfpachter van het perceel
- U bent huurder van het perceel
- Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Sloop i.v.m. dijkversterking
in 2012.

4 Sloopmethode

⑦ Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)
- Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)
- Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld met een bulldozer of sloopkogel)
- Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

Voert u zelf de sloopwerkzaamheden uit?

- Ja
- Nee

Vermeldt de naam en het adres van degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert.

Aannemer momenteel nog
onbekend.

5 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- Ja
- Nee
- Weet niet

⑦ Geef aan op welke wijze u aannemelijk kunt maken dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

Formuliersversie
2010.02

Toe te voegen bijlagen

2010.02

- Kleurenfoto Slopen
- Situatietekening Slopen
- Plattegrond of doorsnedetekening Slopen
- Asbestinventarisatierapport Slopen
- Chemische verontreiniging Slopen
- Bewijsstuk bouwjaar Slopen
- Verklaring bouwer Slopen
- Verklaring fabrikant Slopen
- Sloopveiligheidsplan Slopen

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of met de aanvraag samenkomstig bijbehorende bescheiden versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag Gemeente Borsele.



Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Borsele

Bezoekadres: Stenevate 10
4451 KB
Heinkenszand

Postadres: Postbus 1
4450 AA
Heinkenszand

Emailadres algemeen: cvp@borsele.nl

Website: www.borsele.nl


Contactpersoon: receptie gemeente Borsele

sma

MILIEU EN RUIMTE

Behoort bij omgevingsvergunning
met
kenmerk 2011/0442

d.d. 22 DEC. 2011

de secretaris van Borsele,
namens deze, 

Asbestinventarisatie (Type A) conform SCA-540
Voorafgaand aan de sloop van twee havengebouwen
Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke

Project 23113093

Opdrachtgever: Projectbureau Zeeweringen
De heer 
Postbus 1000
4330 ZW Middelburg

Opgesteld door: Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Auteur: 
Datum: 23 november 2011
SCA-code: 02-D020006
Telefoon: 
Autorisatie: 
Manager SMA Zeeland B.V.



Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Heinkenszandseweg 22
4453 VG 's-Heerenhoek

Postbus 25
4453 ZG 's-Heerenhoek
T +31 113 352 222
F +31 113 352 208

E info@smazeelandbv.nl
I www.smazeelandbv.nl

Rabobank Beveland 34.60.39.169
BIC RABONL2U
IBAN NL63 RABO 0346 0391 69
BTW nr. NL8044.04.070.B01
KvK Middelburg 22038560

Inhoudsopgave

SAMENVATTING	3
1. INLEIDING.....	5
1.1. AANLEIDING EN DOEL.....	5
1.2. REFERENTIEKADER.....	5
1.3. ASBEST	5
1.4. BETROUWBAARHEID EN REGELGEVING	6
1.5. ONDERZOEKSMETHODEN	7
1.6. OPBOUW RAPPORT	8
2. DESKRESEARCH.....	9
3. INVENTARISATIE EN RESULTATEN	10
3.1. UITVOERING INVENTARISATIE.....	10
3.2. RESULTATEN INVENTARISATIE EN ANALYSE	10
3.3. UITSLUITINGEN EN BEPERKINGEN	12
4. CONCLUSIES	13
LITERATUURLIJST.....	14
LIJST VAN BIJLAGEN	15

Samenvatting

Door Projectbureau Zeeweringen is aan SMA Zeeland B.V. een opdracht verstrekt voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie (type A) op een locatie gelegen aan de Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke (bijlage 1 en 2).

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen sloop van twee havengebouwen. Het doel van dit onderzoek is inzicht te verkrijgen in de eventuele aanwezigheid van asbest en, indien van toepassing, de hoeveelheid en de wijze van bevestiging. Daarnaast zal per aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse bepaald worden die tijdens de betreffende sloopwerkzaamheden gehanteerd dient te worden.

In deze asbestinventarisatie zijn monsters genomen van asbestverdachte materialen op de onderzochte locaties. De monsters zijn onderzocht door Sanitas Milieu Services B.V. op aanwezigheid van asbest. In onderstaande tabel zijn de bronnen met asbesthoudende materialen vermeld. De aangegeven hoeveelheden zijn bij benadering vastgesteld. Exacte hoeveelheden kunnen afwijken van deze benadering. Tevens is in deze tabel de risicoklasse opgenomen die tijdens de betreffende sloopwerkzaamheden gehanteerd dient te worden.

Bronnr:	Trefwoord:	Hoeveelheid:	Risicoklasse:	Broninfo:
2	Vlakke platen op beide zijden deur voormalige c.v.-ruimte paviljoen (nr 4)	1,4 m ²	1	SMA-rt
3	Wand- en plafondbeplating koelcel, paviljoen (nr 4)	52 m ²	2	SMA-rt
5	Vloerzeil op kelderluik restaurant, paviljoen (nr 4)	0,6 m ²	1	SMA-rt

De aangetroffen asbesthoudende materialen dienen conform de regelgeving behorende bij de aangegeven risicoklassen door een deskundig (SCA-530) bedrijf te worden verwijderd.

Er zijn twee locaties aangetroffen waarbij sprake is van een redelijk vermoeden van niet-direct waarneembaar asbest. Dit betreft een deel van de beplating tegen de koelcel en de ruimte onder de houten vloer in het restaurant (beide locaties zijn gesitueerd in het paviljoen, nr 4). Een deel van de wanden van de koelcel is niet zichtbaar omdat er een muur tegen staat. De wanden die wel zichtbaar zijn, zijn evenals het plafond bekleed met asbesthoudende platen (bron 3). Mogelijk is tegen de niet zichtbare wanden ook asbest toegepast. Om dit te onderzoeken dient de muur deels gesloopt te worden. De houten vloer in het restaurant ligt op een betonvloer, onder de betonvloer is een kelder gesitueerd. Op het toegangsluik naar de kelder ligt asbesthoudend vloerzeil (bron 5). Dit luik ligt op het niveau van de betonvloer. Mogelijk kan op de betonvloer hetzelfde vloerzeil liggen. Om dit te onderzoeken dient de houten vloer deels uitgebroken te worden. Ter plaatse van de voornoemde locaties wordt een aanvullende asbestinventarisatie, conform SC-540 type B aanbevolen. Dit dient uitgevoerd te worden voorafgaand aan de bouwkundige sloop op het moment dat het pand geheel buiten gebruik is.

De inventarisatie is geldig als verplichte asbestinventarisatie voor sloop van de twee onderzochte havengebouwen met uitzondering van de twee locaties waar aanvullend onderzoek voor noodzakelijk is.

sma

MILIEU EN RUIMTE

Bij het aantreffen van onvoorzien asbest verzoeken wij de asbestsaneerder bijgevoegd evaluatieformulier ingevuld aan ons te retourneren (bijlage 7).

1. Inleiding

1.1. Aanleiding en doel

Door Projectbureau Zeeweringen is aan SMA Zeeland B.V. een opdracht verstrekt voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie (type A) op een locatie gelegen aan de Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke (bijlage 1 en 2).

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen sloop van twee havengebouwen. Het doel van dit onderzoek is inzicht te verkrijgen in de eventuele aanwezigheid van asbest en, indien van toepassing, de hoeveelheid en de wijze van bevestiging. Daarnaast zal per aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse bepaald worden die tijdens de betreffende sloopwerkzaamheden gehanteerd dient te worden.

Als deze inventarisatie leidt tot een redelijk vermoeden dat niet-direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen aanwezig zijn, dient er een aanvullende inventarisatie (type B) te worden uitgevoerd.

1.2. Referentiekader

Het onderzoek is uitgevoerd conform Certificatieschema SC-540 Asbestinventarisatie met als uitgangspunt een volledige inventarisatie type A. De analyses worden uitgevoerd door een daartoe door RvA geaccrediteerd laboratorium ("Sterlab").

1.3. Asbest

Asbest (o.a. Chrysotiel, Crocidoliet, en Amosiet) is een verzamelnaam voor een groep natuurlijk voorkomende mineralen die gekristalliseerd zijn tot een vezelachtige structuur. Asbest heeft een eenduidige vezelstructuur die onder de microscoop goed is te herkennen. De vezels zijn opgebouwd uit langwerpige kristallen, welke bepalend zijn voor de eigenschappen van asbest. Deze eigenschappen (o.a. hittebestendig, grote slijtvastheid, zuur- en loogbestendig en elektronisch isolerend) hebben ervoor gezorgd dat asbest in veel materialen is verwerkt en toegepast.

Medisch onderzoek heeft aangetoond dat een nadeel van asbest is dat door blootstelling aan asbestvezels risico voor de gezondheid ontstaat. Om risico's voor mens en milieu te beperken heeft de overheid het bewerken, verwerken en in voorraad hebben van asbest of asbesthoudende producten verboden. Verder heeft de overheid voorschriften opgesteld voor het verwijderen van asbest en voorschriften opgesteld om emissie te voorkomen.

Bij sloop of renovatie van een object of een gebouw is het verplicht om een asbestinventarisatie uit te voeren alvorens met de werkzaamheden wordt begonnen.

Tevens is het raadzaam om als eigenaar op de hoogte te zijn van de aanwezigheid van asbest en de eventuele risico's hiervan.

1.4. Betrouwbaarheid en regelgeving

De hier gerapporteerde asbestinventarisatie is uitgevoerd op zorgvuldige wijze, in overeenstemming met de geldende richtlijnen en de gebruikelijke inzichten en methoden. SMA Zeeland B.V. beschikt over een kwaliteitsborgingssysteem dat voldoet aan NEN-EN-ISO 9001-2008.

In het kader van de waarborging van de onafhankelijkheid verklaart SMA Zeeland B.V. dat zij, of haar moederbedrijf, of een van haar zusterbedrijven, geen eigenaar is van de te inventariseren opstallen.

De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd aan de hand van visuele waarnemingen van verdachte materialen door één of meerdere personen. De herkenning van verdachte materialen is gebaseerd op de ruime kennis en ervaring van de medewerkers van SMA Zeeland B.V..

De Deskundig Inventariseerders Asbest van SMA Zeeland B.V. beschikken over de volgende kwalificaties:

- certificaat DTA-B, dan wel aantoonbare ervaring van 500 projecturen verdeeld over 25 projecten (zo lang SCA Certificatieschema SC-560 nog niet van kracht is);
- certificaat DIA (Deskundig Inventariseerder Asbestinventarisatie) na van kracht komen SCA Certificatieschema SC-560.

SMA Zeeland B.V. verplicht zich de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Het te bereiken resultaat is niet uitsluitend afhankelijk van de inspanningen van SMA Zeeland B.V., maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SMA Zeeland B.V. liggen. Ofschoon de werkzaamheden naar beste inzicht, vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap worden uitgevoerd, kan SMA Zeeland B.V. geen garanties geven met betrekking tot de resultaten. SMA Zeeland B.V. neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatsverplichting en aanvaardt dan ook geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbestverdachte materialen, tenzij sprake van grove schuld, bijvoorbeeld door opzet, een en ander vermeld in de leveringsvoorwaarden van SMA Zeeland B.V.

De houdbaarheid van dit inventarisatierapport is standaard drie jaar. Uiteraard vervalt deze houdbaarheidsperiode indien binnen drie jaar na de rapportage datum bouwkundige werkzaamheden in of aan de opstallen zijn uitgevoerd, waardoor asbesthoudende materialen verplaatst of verwijderd kunnen zijn.

SMA Zeeland B.V. kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade of anderszins voor eventuele gevolgen die voortkomen uit het gebruik en de interpretatie van de in dit rapport gepresenteerde onderzoeksgegevens.

Door de opdrachtgever naderhand aangebrachte wijzigingen vallen buiten de verantwoordelijkheid van SMA Zeeland B.V. tenzij deze wijzigingen door SMA Zeeland B.V. zijn gevalideerd.

Opmerkingen

- Dit rapport omvat een volledige asbestinventarisatie (rapport type A) in het kader van certificatieschema SC-540 geschikt voor het aanvragen van een sloopvergunning.
- Voor de niet toegankelijke ruimtes/gebouwen en/of objecten en/of waarbij sprake is van een "redelijk vermoeden" dat niet-direct waarneembare asbest aanwezig is, is een aanvullende inventarisatie noodzakelijk alvorens aan de asbestverwijderings- en/of sloopwerkzaamheden wordt begonnen. Hiervoor is een aanvullend asbestinventarisatierapport "type B" benodigd.
- Dit rapport is niet geschikt om gebruikt te worden als een risicobeoordeling. Hiervoor is een rapport "type O" voor benodigd.
- Wij verzoeken u grondig kennis te nemen van SC-540: Appendix A "Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving", welke als bijlage is toegevoegd aan dit rapport.
- **Noot voor het asbestverwijderingsbedrijf:** bij het aantreffen van onvoorziën asbest verzoeken wij u bijgevoegd evaluatieformulier (bijlage 7) ingevuld aan ons te retourneren.

1.5. Onderzoeksmethoden

Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie vindt een deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, beschrijvingen etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- bestaande documenten bestudeerd;
- verdachte materialen visueel geïnspecteerd;
- monsters genomen van verdachte materialen en dubbel verpakt;
- monsters door een erkend laboratorium geanalyseerd ter vaststelling of deze al dan niet asbesthoudend zijn;
- locaties waar asbesthoudende materialen zijn aangetroffen geregistreerd.

Alle verdachte materialen worden bemonsterd. De locatiekeuze van de monsters is gebaseerd op de gegevens met betrekking tot de ter beschikking gestelde informatie (deskresearch) en de visuele inspectie van plaatsen waar mogelijk/asbest aanwezig zou kunnen zijn.

Bemonstering

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na de bemonstering wordt het breuk-/snijvlak ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden veiligheidsmaatregelen getroffen ter bescherming van mens en omgeving. De bemonstering kan geschieden met behulp van onder andere punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van het te bemonsteren materiaal), mes en tape. De keuze van het gereedschap is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

Reeds besmette ruimtes zullen onder PBM+ condities onderzocht worden (zie onderstaande tabel). Dergelijke werkzaamheden zullen aan de opdrachtgever gemeld worden.

Tabel 1: Veiligheidsmaatregelen

Omschrijving materiaal	Veiligheidsmaatregelen
Vezelcement – harde persing	PBM
Kitten/verven/bitumeuze dakbedekking	PBM
Colovinyl vloerbedekking	PBM
Pakkingen/rem- en frictiemateriaal	PBM
Novilon vloerbedekking	PBM
Plaatmateriaal – zacht persing	PBM+
Textiel/behang/pleisterwerk	PBM
Sputisolatie	PBM+
Afdichtingskoord	PBM
Leidingisolatie	PBM
Stof	PBM

PBM: persoonlijke beschermingsmiddelen (1/2 gelaatsmasker, weggooi-overall, handschoenen) en geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte.

PBM+: persoonlijke beschermingsmiddelen (volgelaatsmasker met interne aandrijving, weggooi-overall en handschoenen), geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte.

Laboratoriumwerkzaamheden

De geselecteerde monsters worden met behulp van fasecontrastmicroscopie met polarisatiefilter en stereomicroscopie op asbesthoudende materialen onderzocht. De monsters worden op de volgende asbestmineralen onderzocht: Chrysotiel (wit asbest, serpentijn); Amosiet (bruin asbest, amfibool); Crocidoliet (blauw asbest, amfibool); Actinoliet (amfibool); Anthofylit (amfibool); Tremoliet (amfibool).

Monster-/materiaalcodering

Ten tijde van de bemonstering krijgen alle monsters de codering Mx, waarbij x het volgnummer is. Na analyse wordt de codering aangevuld met een volletter:

- AA (asbest): genomen monster met asbest aangetoond door analyse;
- V (vrij van asbest): genomen monster vrij van asbest aangetoond door analyse;
- AZ (asbest): identiek materiaal als AA, echter zonder monsteranalyse.

Materiaal/locaties die een redelijk vermoeden hebben op aanwezigheid van asbest krijgen de codering: O.

1.6. Opbouw rapport

Het rapport is als volgt ingedeeld. In de navolgende hoofdstukken komen achtereenvolgens de deskresearch (hst.2), de inventarisatie en de analyses met de bespreking van de resultaten (hst.3) aan de orde. Het laatste hoofdstuk (hst.4) bevat de conclusies van het onderzoek.

De locatie waar de inventarisatie heeft plaatsgevonden is te vinden in bijlage 1. In bijlage 2 is de opdrachtschrijving opgenomen. In bijlage 3 worden de bronnen aangegeven in de situatietekening. Een fotorapportage is opgenomen in bijlage 4. In bijlage 5 zijn de analyseresultaten opgenomen. In de bijlagen 6 en 7 zijn de Risicoklassebepaling en het evaluatieformulier opgenomen. Bijlage 8 bevat de verplichtingen van de opdrachtgever.

2. Deskresearch

In dit hoofdstuk worden het vooronderzoek en de hierbij aangetroffen asbestverdachte materialen/bouwdelen besproken.

De onderzoekslocatie ligt aan de Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke. Het betreft een voormalig wachthuis (nr 2) ten behoeve van het voormalig veer tussen Terneuzen en Hoedekenskerke en een paviljoen (nr 4).

Uit een gesprek met de opdrachtgever is gebleken dat beide panden gesloopt moeten worden in verband met werkzaamheden in het kader van dijkverzwaring. Door de opdrachtgever is van het wachthuis een situatietekening ter beschikking gesteld. Hierop zijn geen asbestverdachte materialen en/of bouwdelen te zien. Van het paviljoen zijn geen relevante gegevens beschikbaar.

Bij de gemeente Borsele zijn geen relevante gegevens beschikbaar.

Ter plaatse van de onderzochte bebouwing heeft voor zover bekend niet eerder een asbestinventarisatie en/of een asbestverwijdering plaatsgevonden.

Uit het deskresearch is geen informatie voortgekomen dat leidt tot een concrete verwachting van asbestverdacht materiaal.

3. Inventarisatie en resultaten

In dit hoofdstuk wordt de uitvoering van de inventarisatie en de resultaten besproken.

3.1. Uitvoering Inventarisatie

De inventarisatie (type A) is uitgevoerd op 30 oktober 2011 door de heer [REDACTED]. Hierbij zijn de twee havengebouwen visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbest. Er zijn vijf asbestverdachte bronnen aangetroffen.

3.2. Resultaten inventarisatie en analyse

De volgende asbestverdachte materialen zijn aangetroffen:

Tabel 2: Asbestverdachte materialen

Bronnr: 1	Vlakke platen		
Plaats:	Wachthuis, nr 2, voor deuropening en achterkant meterkast	Monsternummer:	M01 V
Bereikbaarheid:	Goed	Hoeveelheid:	2 platen
Wijze bevestigen:	Gesplijkerd	Oppervlakte (geschat):	6,2 m ²
Hechtgebonden:	Nvt	Risicoklasse:	Nvt
Fotonr:	2129 t/m 2131	Saneringsadvies:	Nvt
Analyseresultaten:	Geen asbest aangetoond		
Bronnr: 2	Vlakke platen		
Plaats:	Paviljoen, nr 4, tegen beide zijden deur voormalige c.v.-ruimte	Monsternummer:	M02 AA
Bereikbaarheid:	Goed	Hoeveelheid:	2 platen
Wijze bevestigen:	Schamieren (gehele deur)	Oppervlakte (geschat):	1,4 m ²
Hechtgebonden:	Ja	Risicoklasse:	1
Fotonr:	2146 t/m 2148	Saneringsadvies:	Deur als geheel verwijderen zonder asbest te bewerken
Analyseresultaten:	2-5% chrysotiel		

Bronnr: 3	Vlakke platen *		
Plaats:	Paviljoen, nr 4, tegen wanden en plafond koelcel	Monsternummer:	M03 AA
Bereikbaarheid:	Matig – Goed	Hoeveelheid:	Meerdere platen
Wijze bevestigen:	Gespijkerd/geniet	Oppervlakte (geschat):	52 m ²
Hechtgebonden:	Ja	Risicoklasse:	2
Fotonr:	2149 t/m 2155	Saneringsadvies:	Demonteren en verwijderen
Analyseresultaten:	2-5% chrysotiel 0,1-2% crocidoliet		
Bronnr: 4	Vlakke plaat		
Plaats:	Paviljoen, nr 4, tegen muur in keuken	Monsternummer:	M04 V
Bereikbaarheid:	Goed	Hoeveelheid:	Meerdere platen
Wijze bevestigen:	Geschroefd	Oppervlakte (geschat):	2,3 m ²
Hechtgebonden:	Nvt	Risicoklasse:	Nvt
Fotonr:	2156 en 2157	Saneringsadvies:	Nvt
Analyseresultaten:	Geen asbest aangetoond		
Bronnr: 5	Vloerzeil *		
Plaats:	Paviljoen, nr 4, op kelderluik in restaurant	Monsternummer:	M05 AA
Bereikbaarheid:	Goed	Hoeveelheid:	1 stuk
Wijze bevestigen:	Gelijmd op kelderluik	Oppervlakte (geschat):	0,6 m ²
Hechtgebonden:	Nee	Risicoklasse:	1
Fotonr:	2158 en 2159	Saneringsadvies:	Luik als geheel verwijderen zonder asbest te bewerken
Analyseresultaten:	30-60% chrysotiel		

* Een deel van de wanden van de koelcel is niet zichtbaar omdat er een muur tegen staat. De wanden die wel zichtbaar zijn, zijn evenals het plafond bekleed met asbesthoudende platen. Mogelijk is tegen de niet zichtbare wanden ook asbest toegepast. Om dit te onderzoeken dient de muur deels gesloopt te worden.

** De houten vloer in het restaurant ligt op een betonvloer, onder de betonvloer is een kelder gesitueerd. Op het toegangsluik naar de kelder ligt asbesthoudend vloerzeil. Dit luik ligt op het niveau van de betonvloer. Mogelijk kan op de betonvloer hetzelfde vloerzeil liggen. Om dit te onderzoeken dient de houten vloer deels uitgebroken te worden.

In bijlage 6 is de risicoklassebepaling opgenomen aan de hand van de tool SMARt. SMARt is bij de bovengenoemde bronnen gebruikt als broninfo. Tevens is informatie opgenomen over saneringsregime behorende bij de risicoklassen.

3.3. Uitsluitingen en beperkingen

De inventarisatie is geldig als verplichte asbestinventarisatie voor sloop van de twee onderzochte havengebouwen met uitzondering van de twee locaties waar aanvullend onderzoek voor noodzakelijk is.

Dit betreft de koelcel en de houten vloer in het restaurant. Ter plaatse wordt een asbestinventarisatie, conform SC-540 type B aanbevolen. Dit dient uitgevoerd te worden voorafgaand aan de bouwkundige sloop op het moment dat het pand geheel buiten gebruik is.

4. Conclusies

In deze asbestinventarisatie zijn monsters genomen van asbestverdachte materialen op de onderzochte locaties. De monsters zijn onderzocht door Sanitas Milieu Services B.V. op aanwezigheid van asbest.

In onderstaande tabel zijn de bronnen met asbesthoudende materialen vermeld. De aangegeven hoeveelheden zijn bij benadering vastgesteld. Exacte hoeveelheden kunnen afwijken van deze benadering. Tevens is in deze tabel de risicoklasse opgenomen die tijdens de betreffende sloopwerkzaamheden gehanteerd dient te worden.

Tabel 3: Bronnen asbesthoudende materialen

Bronnr:	Trefwoord:	Hoeveelheid:	Risicoklasse:	Broninfo:
2	Vlakke platen op beide zijden deur voormalige c.v.-ruimte paviljoen (nr 4)	1,4 m ²	1	SMA-rt
3	Wand- en plafondbeplating koelcel, paviljoen (nr 4)	52 m ²	2	SMA-rt
5	Vloerzeil op kelderluik restaurant, paviljoen (nr 4)	0,6 m ²	1	SMA-rt

De aangetroffen asbesthoudende materialen dienen conform de regelgeving behorende bij de aangegeven risicoklassen door een deskundig (SCA-530) bedrijf te worden verwijderd.

Er zijn twee locaties aangetroffen waarbij sprake is van een redelijk vermoeden van niet-direct waarneembaar asbest. Dit betreft een deel van de beplating tegen de koelcel en de ruimte onder de houten vloer in het restaurant (beide locaties zijn gesitueerd in het paviljoen, nr 4). Een deel van de wanden van de koelcel is niet zichtbaar omdat er een muur tegen staat. De wanden die wel zichtbaar zijn, zijn evenals het plafond bekleed met asbesthoudende platen (bron 3). Mogelijk is tegen de niet zichtbare wanden ook asbest toegepast. Om dit te onderzoeken dient de muur deels gesloopt te worden. De houten vloer in het restaurant ligt op een betonvloer, onder de betonvloer is een kelder gesitueerd. Op het toegangsluik naar de kelder ligt asbesthoudend vloerzeil (bron 5). Dit luik ligt op het niveau van de betonvloer. Mogelijk kan op de betonvloer hetzelfde vloerzeil liggen. Om dit te onderzoeken dient de houten vloer deels uitgebroken te worden. Ter plaatse van de voornoemde locaties wordt een aanvullende asbestinventarisatie, conform SC-540 type B aanbevolen. Dit dient uitgevoerd te worden voorafgaand aan de bouwkundige sloop op het moment dat het pand geheel buiten gebruik is.

De inventarisatie is geldig als verplichte asbestinventarisatie voor sloop van de twee onderzochte havengebouwen met uitzondering van de twee locaties waar aanvullend onderzoek voor noodzakelijk is.

Bij het aantreffen van onvoorzien asbest verzoeken wij de asbestsaneerder bijgevoegd evaluatieformulier ingevuld aan ons te retourneren (bijlage 7).

Literatuurlijst

1. Stichting Certificatie Asbest, *Certificatieschema voor SCA Processcertificaat Asbestinventarisatie SCA-540*, 4 februari 2008
2. Nederlands Normalisatie-instituut, *ontwerp NEN 5896, kwalitatieve analyse van asbest in materialen met behulp van polarisatiemicroscopie*, ICS, Delft
3. Nederlands Normalisatie-instituut, *ontwerp NEN 5897, Monstememing en analyse van asbest in bouw- en sloopafval en puingranulaat, ICS 13.030.30*, Delft, februari 1999
4. Intechnum, *Handboek Asbest*, juli 2000
5. Nieuwsbrieven Centraal College van deskundigen

Lijst van bijlagen

- Bijlage 1: Inventarisatielocatie**
- Bijlage 2: Omschrijving opdracht**
- Bijlage 3: Tekening**
- Bijlage 4: Foto's**
- Bijlage 5: Analyseresultaten**
- Bijlage 6: Risicoklassebepaling**
- Bijlage 7: Evaluatieformulier**
- Bijlage 8: Verplichtingen opdrachtgever**

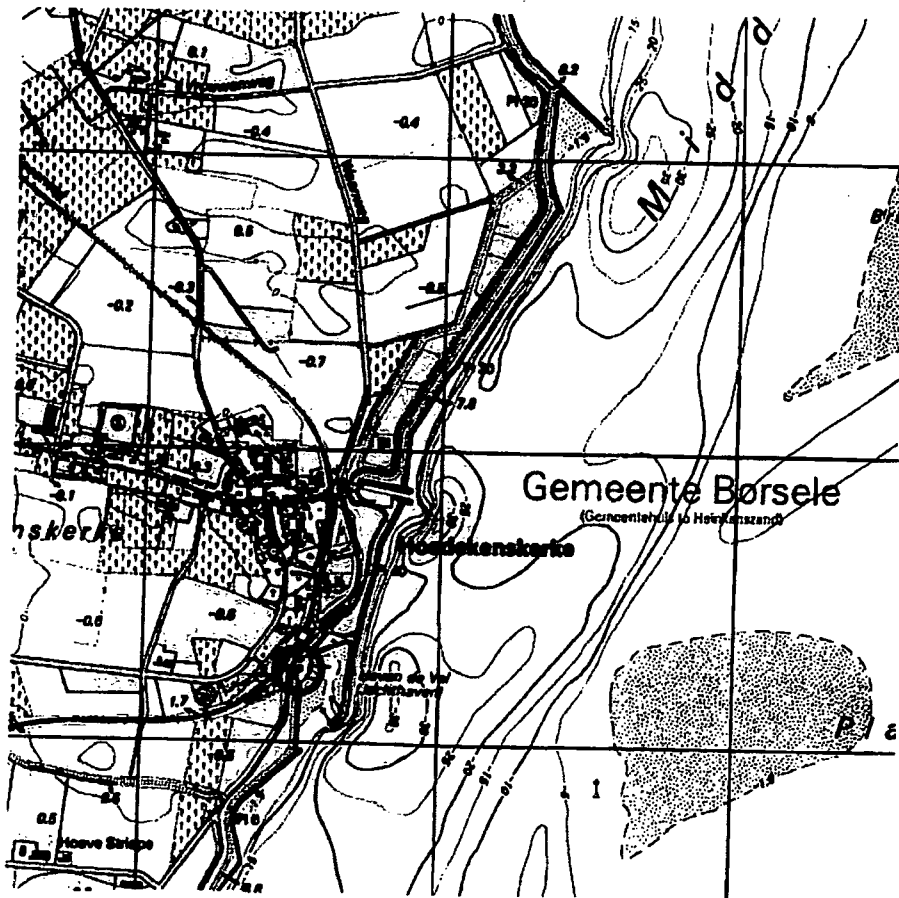
sma

MILIEU EN RUIMTE

Bijlage 1

Inventarisatielocatie

ONDERZOEKSLOCATIE



Onderzoekslocatie:

Kenmerk:

Schaal:

Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke

23113093

1 : 25.000

sma

MILIEU EN RUIMTE

Bijlage 2

Omschrijving opdracht

OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

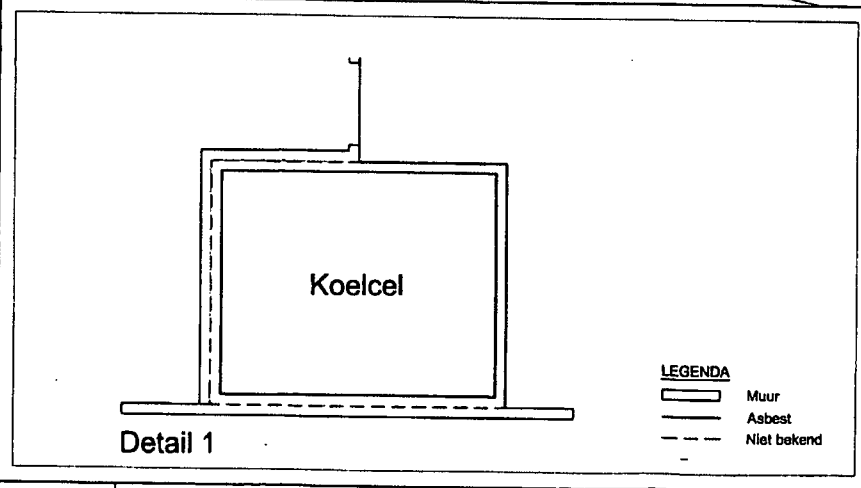
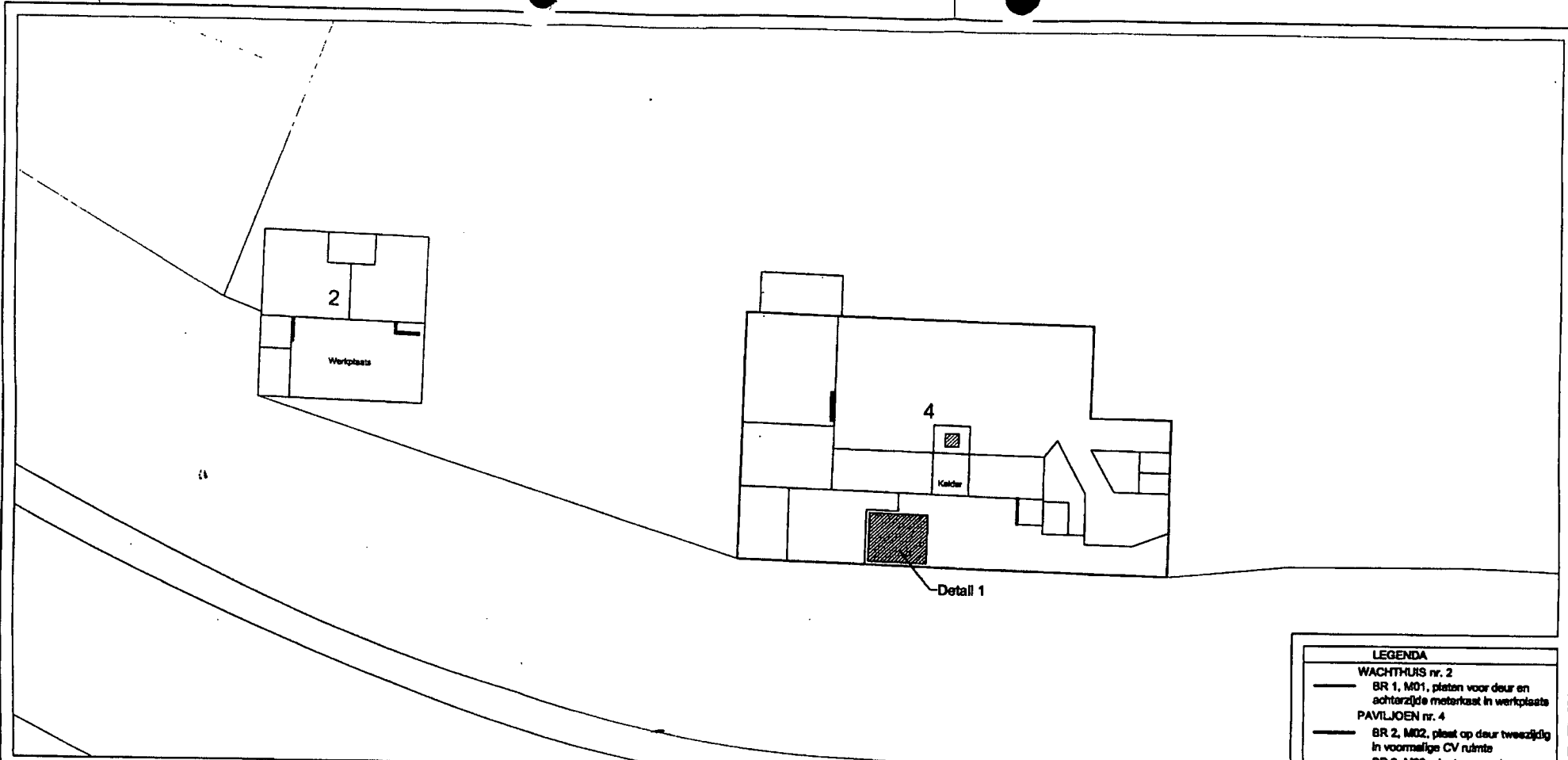
Opdrachtschrijving:	Asbestinventarisatie van twee havengebouwen
Onderzoekslocatie:	Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke
Onderzochte bouw- en constructiedelen:	De gehele gebouwen
Datum identificatie:	30-10-2011
Inventariseerder(s):	██████████
Type inventarisatie:	X A O B O O
Datum autorisatie:	24-11-2011

sma

MILIEU EN RUIMTE

Bijlage 3

Tekeningen



LEGENDA
 ——— Muur
 - - - - - Asbest
 - - - - - Niet bekend

LEGENDA
WACHTHUIS nr. 2
 ——— BR 1, M01, platen voor deur en achterzijde meterkast in werkplaats
PAVILJOEN nr. 4
 ——— BR 2, M02, plaat op deur tweezijdig in voormalige CV ruimte
 ▨ BR 3, M03, plaat op wand en plafond in koelcel
 ■ BR 4, M04, plaat kanten tegen restaurant
 ▨ BR 5, M05, vloerzeil restaurant kelderruik

meten in meters
 schaal 1:200

sma
 MILIEU EN RUIMTE

Postbus 25 4453 ZG
 's-Heerenhoek
 tel.: 0113 - 35 22 22
 www.smazeetandbv.nl

Project: Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskarke	Projectnr.: Z3113093	Schaal: 1:200
Opdr.gaver: Projectbureau Zeeweringen	Formaat: A3	Tekeningnr.: 1 van 1
Onderdeel: Asbestinventarisatie	Getekend: M. Kooke	Datum: 23-11-2011

sma

MILIEU EN RUIMTE

Bijlage 4

Foto's

sma

MILIEU EN RUIMTE

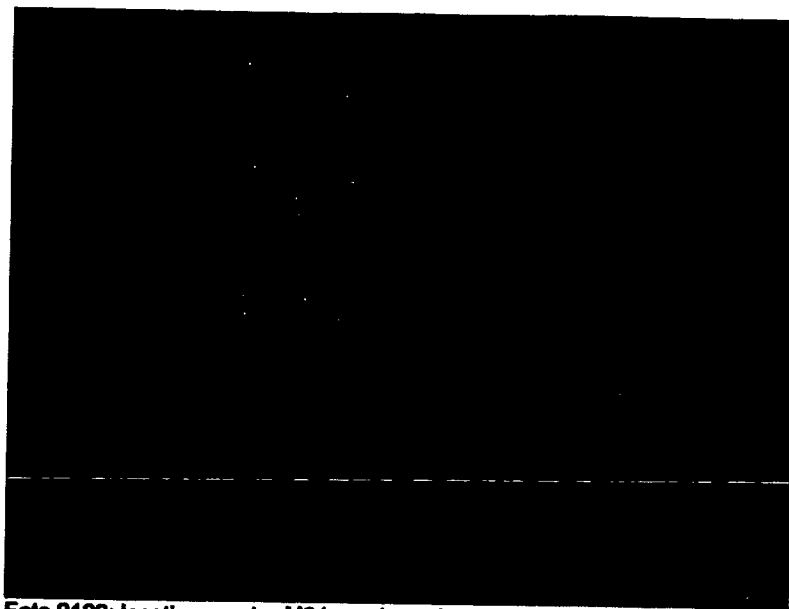


Foto 2129: locatie monster M01 van bron 1, plaat voor deuropening in wachthuis

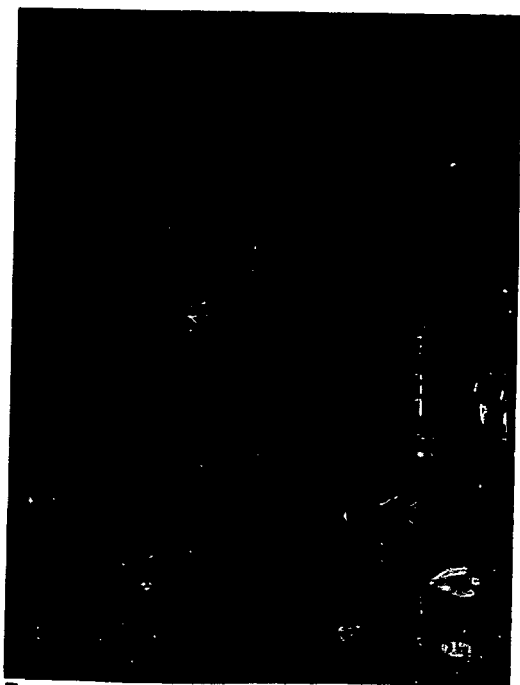


Foto 2130: bron 1, plaat voor deuropening in wachthuis

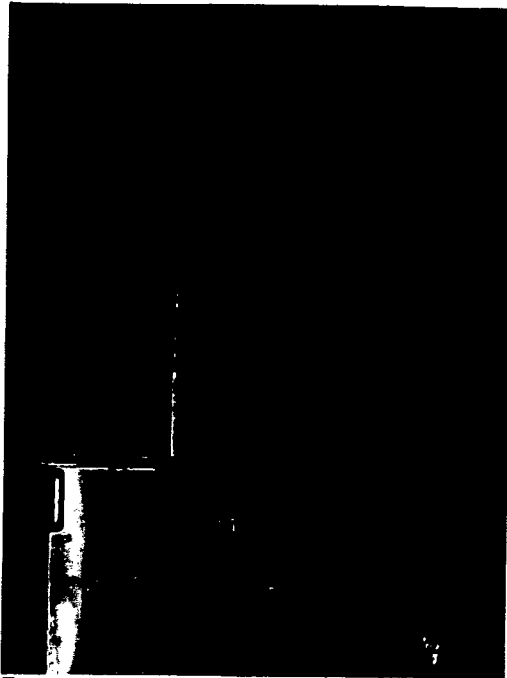


Foto 2131: bron 1, plaat tegen achterzijde meterkast in wachthuis

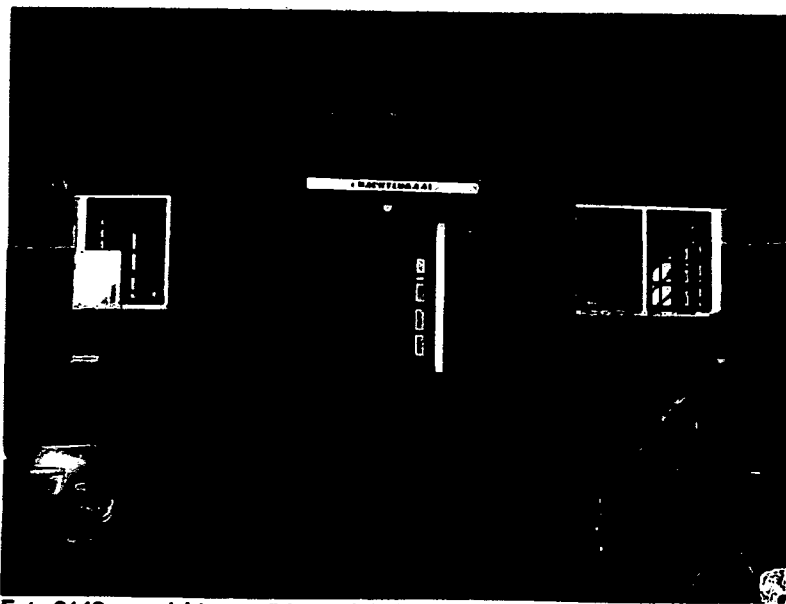


Foto 2142: aanzicht voorzijde wachthuis, nr 2

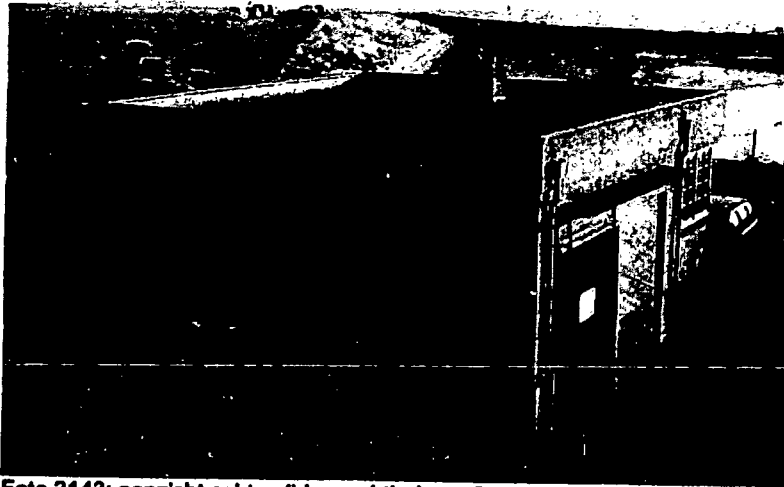


Foto 2143: aanzicht achterzijde wachthuis, nr 2

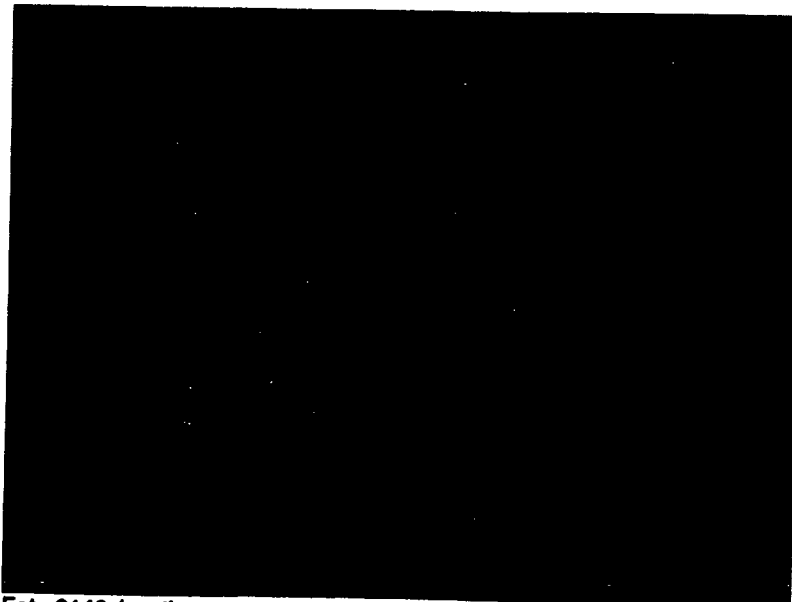


Foto 2146: locatie monster M02 van bron 2, plaat op deur voormalige c.v.-ruimte paviljoen

sma



MILIEU EN RUIMTE

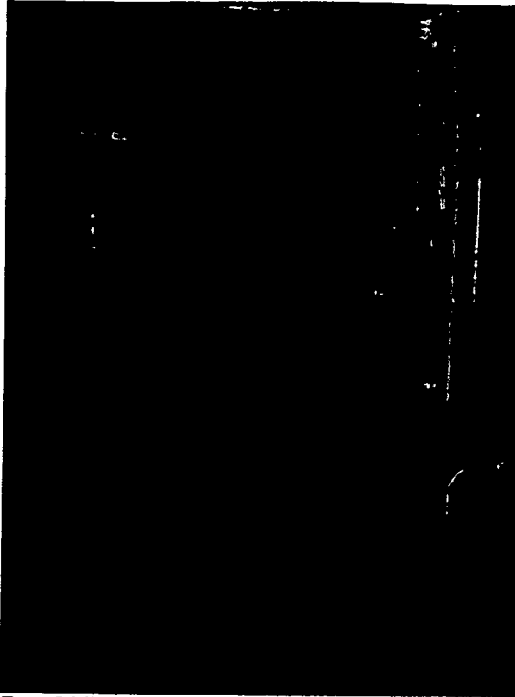


Foto 2147: bron 2, plaat op deur voormalige c.v.-ruimte paviljoen

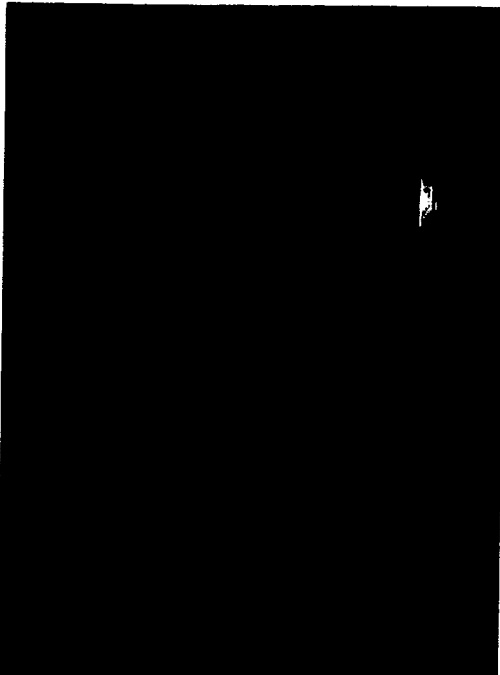


Foto 2146: bron 2, plaat op deur voormalige c.v.-ruimte paviljoen

sma

MILIEU EN RUIMTE

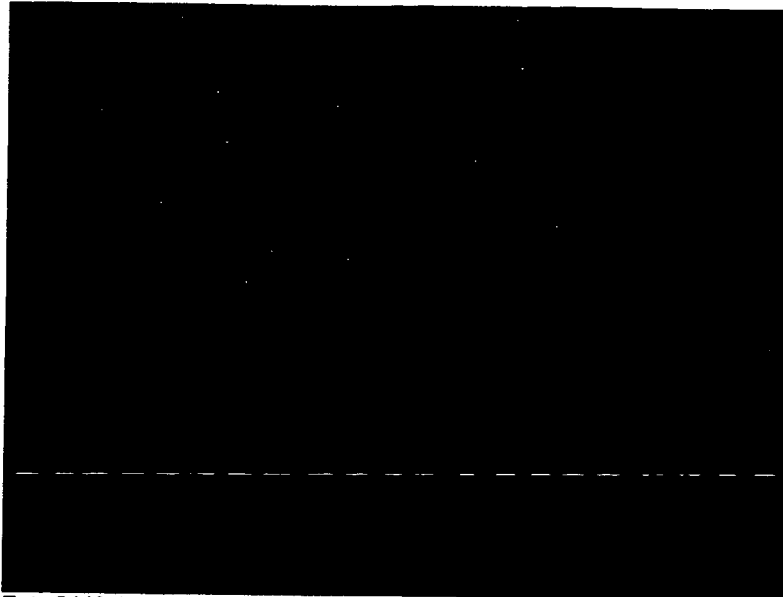


Foto 2149: locatie monster M03 van bron 3, plaat op wand in koelcel, paviljoen

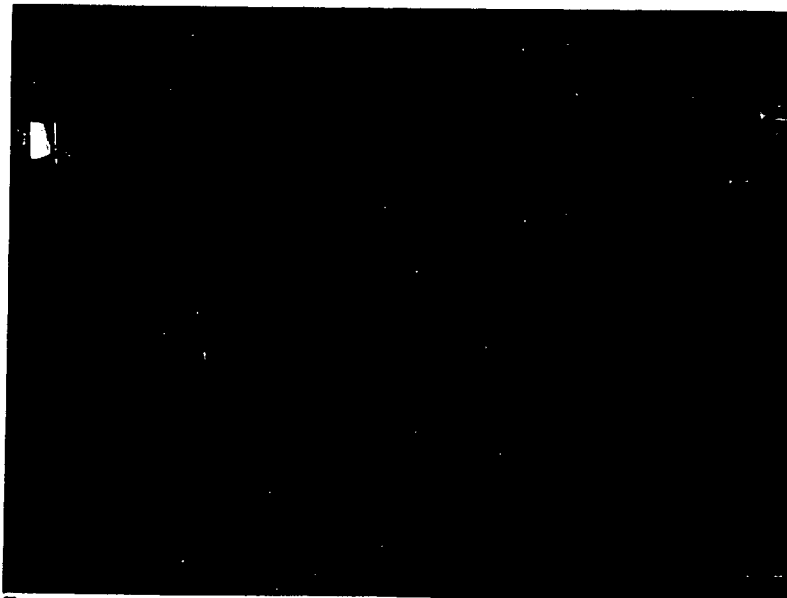


Foto 2150: aanzicht koelcel, paviljoen

sma



MILIEU EN RUIMTE

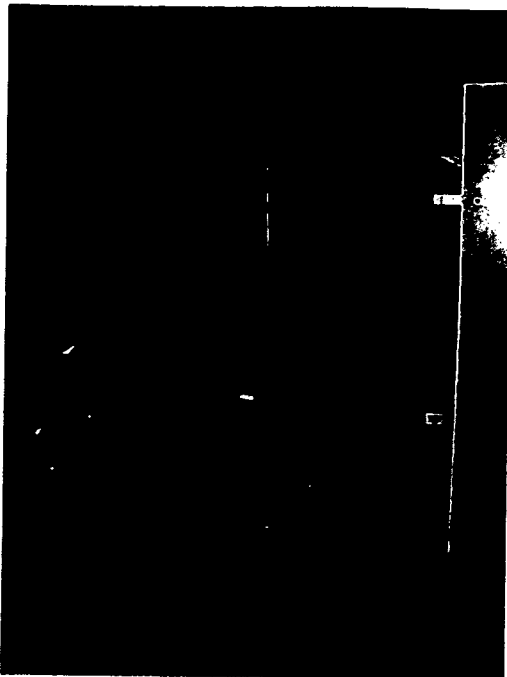


Foto 2151: aanzicht koelcel met toegangsdeur, paviljoen

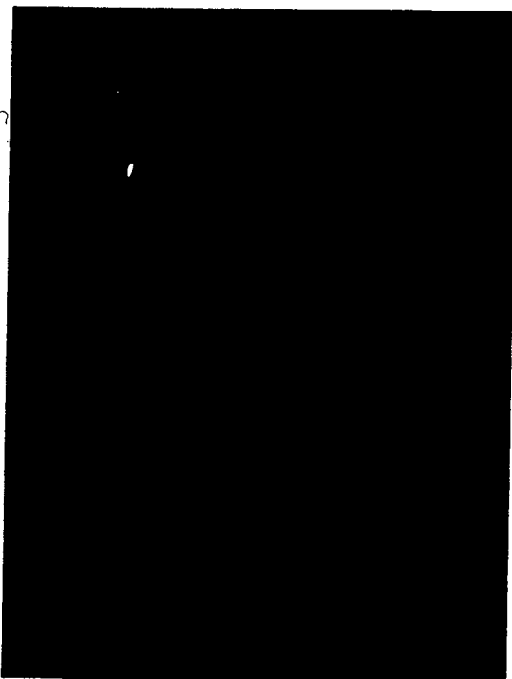


Foto 2152: aanzicht koelcel met toegangsdeur, paviljoen

sma

MILIEU EN RUIMTE

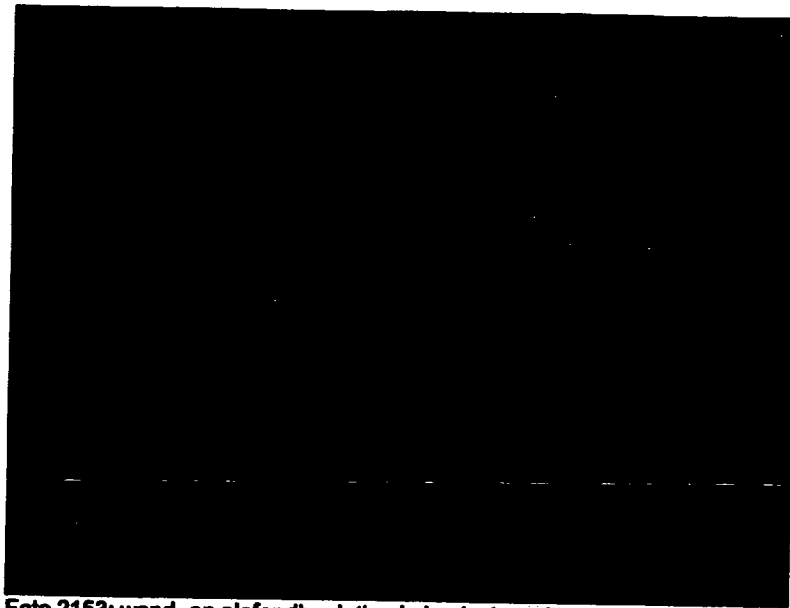


Foto 2153: wand- en plafondbeplating in koelcel, paviljoen

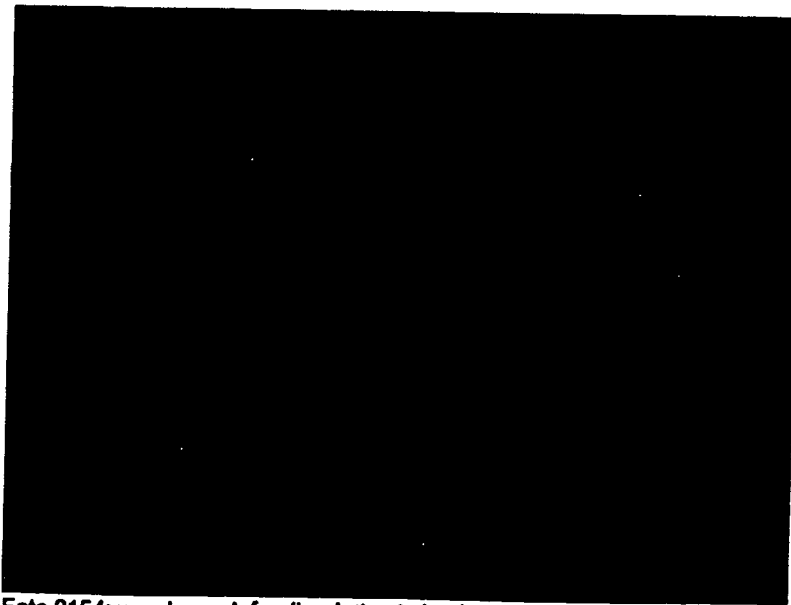


Foto 2154: wand- en plafondbeplating in koelcel, paviljoen

sma



MILIEU EN RUIMTE

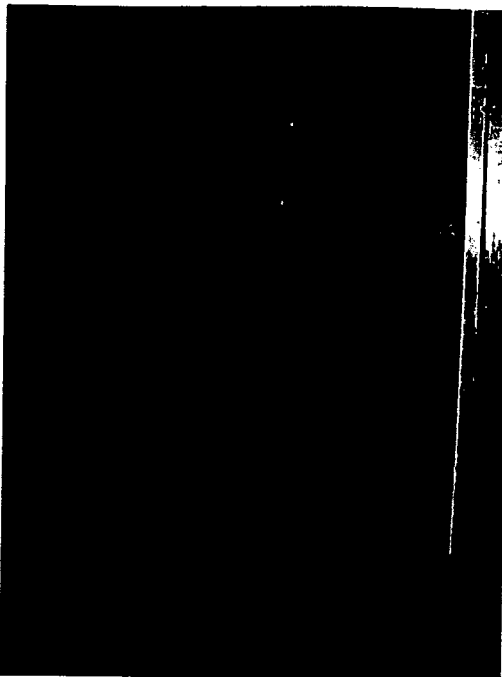


Foto 2155: aanzicht koelcel met toegangsdeur, paviljoen

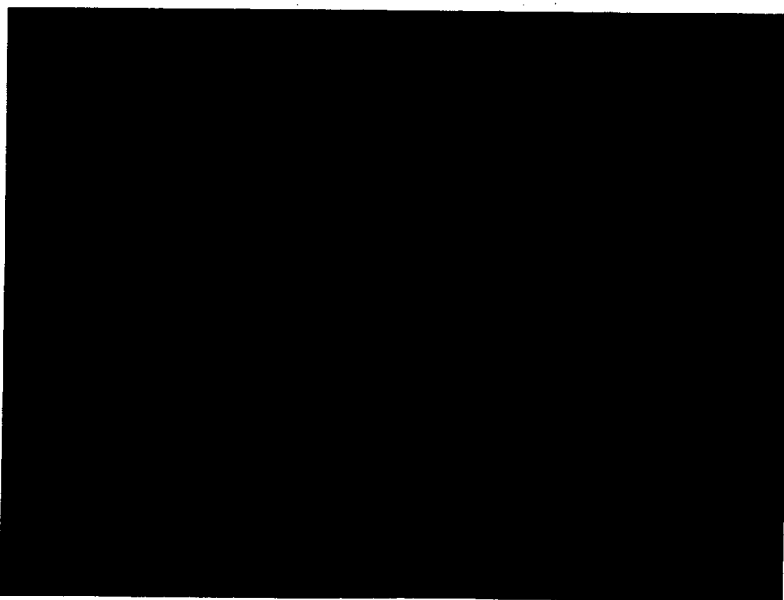


Foto 2156: locatie monster M04 van bron 4, plaat tegen muur in keuken, paviljoen

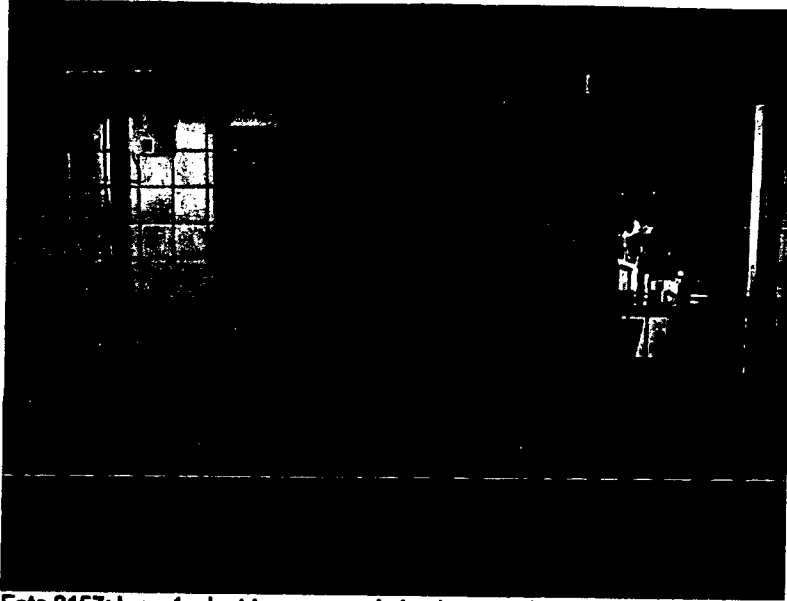


Foto 2157: bron 4, plaat tegen muur in keuken, paviljoen

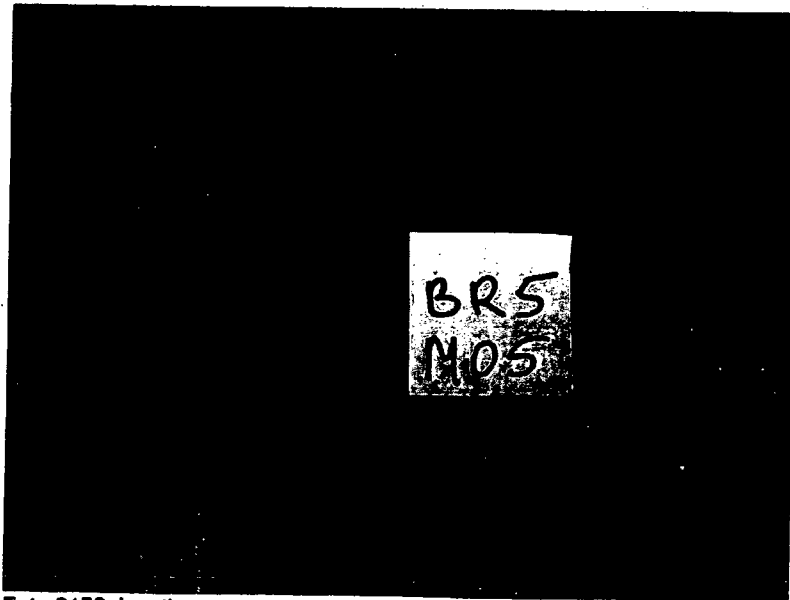


Foto 2158: locatie monster M05 van bron 5, vloerzeil op keldertuik in restaurant, paviljoen

sma



MILIEU EN RUIMTE

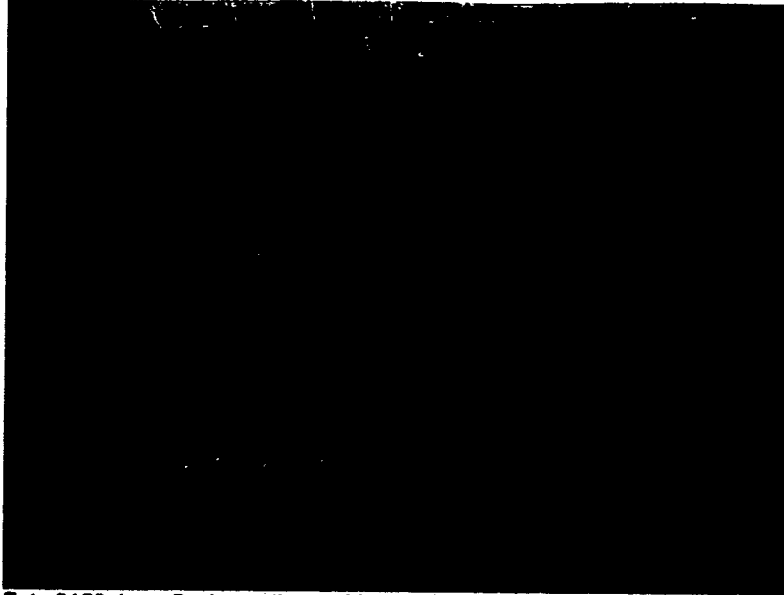


Foto 2169: bron 5, vloerzeil op kelderluik in restaurant, paviljoen

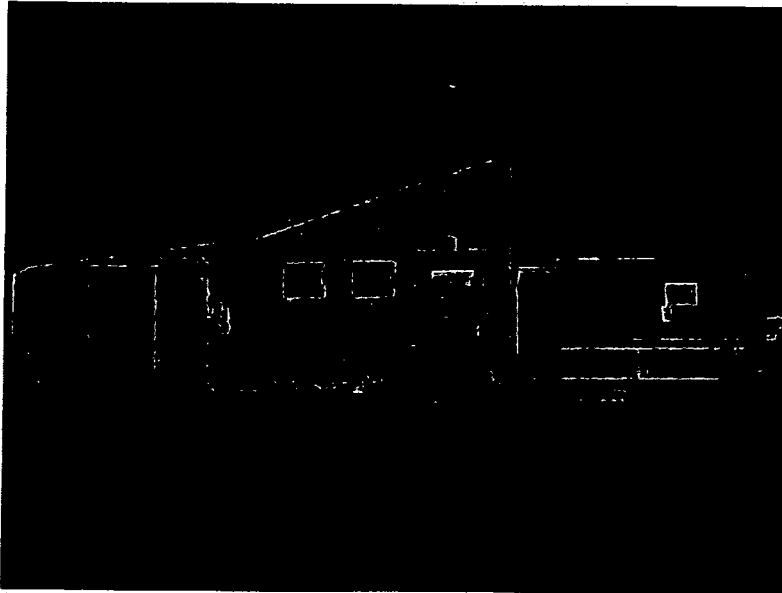


Foto 2185: aanzicht paviljoen

sma

MILIEU EN RUIMTE

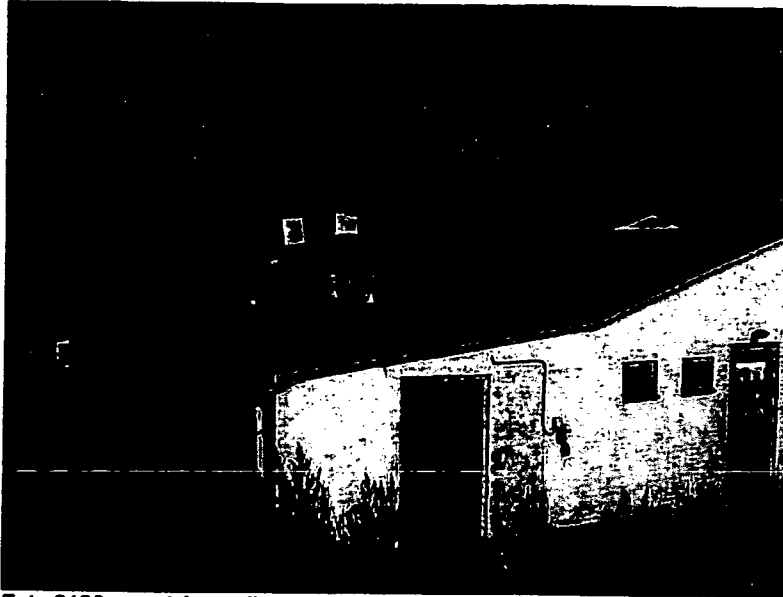


Foto 2186: aanzicht paviljoen



Foto 2188: aanzicht paviljoen

sma

MILIEU EN RUIMTE



Bijlage 5

Analyseresultaten

SMA Zeeland B.V.
 T.a.v. De heer [REDACTED]
 Postbus 25
 4453 ZG 's-Heerenhoek

RAPPORTAGE ASBEST IDENTIFICATIE

Datum : 02/11/2011
 Ons project nr. : 11.32737-02
 Paginanummer : 1 van 1
 Document nr. : 0563358701/20111102/0951
 Uw referentie nr. : 23113093

Doel van het onderzoek
 Het onderzoek had tot doel vast te stellen of en zo ja in welke gehalten de zes asbestsoorten in de monsters aanwezig zijn. De analyse is uitgevoerd conform NEN 5896; mei 2003. De analyse is geaccrediteerd onder RvA testen; accreditatie nr. L-423. In geval monsterneming niet door Sanitas I & A is uitgevoerd kan zij geen verantwoording dragen over de herkomst van de aangeleverde monsters en heeft het resultaat alleen betrekking op de onderzochte monsters. Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Datum monsterneming : 30/10/2011
 Datum ontvangst : 02/11/2011
 Datum analyse : 02/11/2011

Monster afkomstig van : SMA Zeeland B.V.
 Monstergegevens : Nieuwe Veerweg 2 en 4 te Hoedekenskerke

M	Monsterschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	Nr. 2 plaat voor deur en achterzijde M.K. in werkplaats	vlakke plaat	-	-	-	-	nvt
2	Nr. 4 Plaat op deur val. cv-ruimte	vlakke plaat	2-5	-	-	-	ja
3	Nr. 4 wand en plafond plaat koelcel	vlakke plaat	2-5	-	0,1-2	-	ja
4	Nr. 4 plaat tegen restaurant muur in keuken	vlakke plaat	-	-	-	-	nvt
5	Nr. 4 Vloerzeil op kelderluik in restaurant	zeil	30-60	-	-	-	nee

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60
 M = monsternummer OVE = overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
 m/m % = gewichtsprocenten HB = hechtgebonden (volgens NEN 5896 Mei 2003)
 CHR = Chrysotiel - = asbest niet aantoonbaar (conc < 0,1%)
 AMO = Amosiet pos = asbest aanwezig, niet in % uit te drukken
 CRO = Crocidoliet nvt = niet van toepassing

Opmerkingen : Geen

Sanitas Inspecties & Analyses B.V.
 [Handwritten signature] Laboratorium Coordinator

sma

MILIEU EN RUIMTE



Bijlage 6

Risicoklassebepaling

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 november 2011 om 16h16 (34473755)

SMA Zeeland B.V.

SCA-code: 0



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [02-D020006-23113093]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie	
Projectcode	23113093
Bronnaam	Bron 3
Broncode	M03
Bronbeschrijving	Wand- en plafondbeplating koelcel, paviljoen, nr 4

Productspecificatie	
Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Binnen
Materiaal	Asbestcement
Product	vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Soorten en % asbest	2-5% chrysotiel, 0,1-2% crocidoliet
Analysecertificaatnr.	0563358701/20111102/0951
Productspecificatie	Wandbeplating
Activiteit	demontage (als geheel verwijderen)

Omstandigheden	
Bevestiging	Gespijkerd

Risicoklassen	
Risicoklasse handeling	2
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 2
Risicoklasse eindcontrole	2
Protocol eindcontrole	NEN 2990

Werkplanelementen	
Af scherming werkgebied	Containment

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden aangelegd conform SC-530 Bijlage B (Technische Uitvoering)

- Persoonlijke bescherming** Afhankelijke adembescherming
- Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- De asbestverwijderingswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in overeenstemming met de op het formulier aangegeven specificaties en omstandigheden. Te allen tijde dient vezelemisatie zoveel mogelijk te worden beperkt.
- Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een compleet werkplan te worden opgesteld conform de SC-530 Bijlage G (Werkplan).
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform SC-530 Bijlage B (Technische Uitvoering).

Beschrijving werkmethode specifiek:

Demonteer op zodanige wijze dat breken wordt voorkomen: genietje/gespijkerde/geschroefde beplating:

- verwijder spijkers, nietjes of draai de schroeven los
- gelijmde/gekitte beplating: steek en tik de lijmlaag cq kitlaag los
- beplating met gekitte glaslatten: snijd de kitranden door en verwijder de glaslatten rondom
- geklemde en/of niet vrij toegankelijke beplating: hak de beplating vrij met behulp van handgereedschappen en/of pneumatische gereedschappen

Voer het plaatmateriaal zonder breken af als asbesthoudend afval

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.

SMA-rt 2009-APR Risicoclassificatie

Aangemaakt op 09 november 2011 om 16h16 (34473755)

SMA Zeeland B.V.

SCA-code: 02-D020006

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [02-D020006-23113093]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Projectcode	23113093
Bronnaam	Bron 5
Broncode	M05
Bronbeschrijving	Vloerzeil op kelderlulk in restaurant, paviljoen, nr 4

Productspecificatie

Situatie	A Gebouw/object sanering professioneel
Binnen / buiten	Binnen
Materiaal	Vinyl vloerbedekking
Product	vinylzeil / asbesthoudende onderlaag
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Soorten en % asbest	30-60% chrysotiel
Productspecificatie	Vinylzeil op hout/board ondergrond
Activiteit	los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen

Omstandigheden

Bevestiging Los

• Tijdens de sanering blijft de ondervloer intact (geldt alleen voor los zeil en voor zeil gelijmd op houten platen/panelen of gelijmd op asbestvrije vloerbedekking).

Risicoklassen

Risicoklasse handeling	1
Protocol handeling	SC-530, risicoklasse 1
Risicoklasse eindcontrole	1
Protocol eindcontrole	NEN 2990 module visuele inspectie

Werkplaatselementen

Afscherming werkgebied Afbakenen / markeren

De plaatsen waar asbest wordt verwijderd of onderhoud wordt gepleegd dienen duidelijk te zijn afgebakend en gemarkeerd. De afbakening dient met waarschuwingsborden en afzettingslinten te geschieden.

Persoonlijke bescherming Halfgelaatsmasker

- Tijdens de werkzaamheden dient beschermende kleding te worden gedragen geschikt voor het werken met asbest; deze kan bestaan uit een afspoelbare (vinyl) overall en afwasbaar schoeisel of veiligheidslaarsen of uit wegwerperschoenen en -overall.
- Tijdens de werkzaamheden dient bij voorkeur een halfgelaatsmasker P3 of P3 disposable masker te worden gedragen.

Beschrijving werkmethode algemeen:

- Het verwijderen van asbest gebeurt via demontage.
- Aan de verwijderingsbron wordt een effectieve stofafzuiging toegepast.
- Het te verwijderen materiaal wordt geïmpregneerd of bevochtigd; indien hiermee een gevaarlijk situatie ontstaat, kan van deze maatregel worden afgezien. Het materiaal kan ook vooraf (deels) worden ingepakt in plastic.
- Het asbest dient zodanig te worden verwijderd dat geen restdelen in het werkgebied kunnen achterblijven.
- Indien de vloer bestaat uit ruwe of moeilijk reinigbare oppervlakken dek de vloer met plastic folie af.
- Verzamel het asbesthoudende afval zo spoedig mogelijk na verwijdering en verpak het in daarvoor geschikte en luchtdicht afgesloten verpakking voorzien van een asbestgevaarsticker en voer het afval af.
- Reinig het gebruikte gereedschap na afloop grondig of verpak het luchtdicht in een stoot- en scheurvaste verpakking voorzien van een asbestgevaarsticker.
- Controleer de directe omgeving op aanwezigheid van restanten; indien nodig wordt nogmaals gestofzuigd met een stofzuiger voorzien van HEPA filter (NEN-EN 1822).

Beschrijving werkmethode specifiek:

Zeil gelijmd op vloerplaten:

- Snijd het zeil op de naden van de vloerplaten helemaal door; houdt hierbij het zeil tijdens het snijden goed vochtig met de spuit.
- Steek de koevoet of het breekijzer voorzichtig onder de vloerplaten, zodat de platen inclusief het zeil loskomen; doe dit voorzichtig om de kans op breken te voorkomen.
- Maak de platen nat en voer ze af als asbesthoudend afval.

Zeil gelijmd op oude asbestvrije vloerbedekking:

- Snijd de beide lagen vloerbedekking in één keer tot op de ondervloer in stroken van 10 tot 15 cm breedte; houdt hierbij het zeil tijdens het snijden goed vochtig met de spuit.
- Trek iedere strook vanaf één van de uiteinden omhoog; gebruik hierbij het steekijzer of plamuurmes.
- Verwijder het asbesthoudende vinylzeil samen met de andere vloerbedekking. Zorg daarbij dat het asbesthoudende zeil niet loskomt van de andere vloerbedekking.
- Maak de verwijderde stroken nat en voer ze af als asbesthoudend afval.

Los zeil:

- Rol het vinylzeil voorzichtig op zonder het te beschadigen.
- Maak de onderlaag van de vinylzeil nat en verpak het zonder te verkleinen in een daarvoor geschikte en gesloten verpakking voorzien van etiket "asbest bevattend" en voer het afval af.

Beschrijving eindcontrole:

Er dient een visuele inspectie te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied en conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele inspectie..',



INFORMATIE MET BETREKKING TOT DE ASBESTINVENTARISATIE

Indeling in risicoklassen ten behoeve van verwijdering

Ten behoeve van de toekomstige verwijdering van de asbesthoudende materialen dienen deze door het gecertificeerde SMA Zeeland B.V. ingedeeld te worden in een risicoklasse. Deze indeling is gebaseerd op het Besluit van 7 juli 2006 tot wijziging van het Arbo-besluit (implementatie van wijzigingsrichtlijn nr. 2003/18/EG) Staatsblad nr. 348, juli 2006. Op basis van dit besluit heeft het ministerie van SZW beleidsrichtlijnen opgesteld en is het instrument SMARt, onderdeel van de zogenaamde "Stoffenmanager Asbest" in gebruik om eenduidige indeling op basis van genoemde parameters te vergemakkelijken. Eenduidige overdracht van gegevens naar een asbestverwijderingsbedrijf wordt hierdoor bevorderd. De Stoffenmanager Asbest is gebaseerd op de database van het TNO-rapport R2004/523. De indeling bestaat uit 3 klassen, te weten:

Klasse 1

Van toepassing als bij verwijdering de grenswaarde van 0,01 vezels/ml lucht niet wordt overschreden. Op grond van het TNO-rapport geldt dit bij intact, hechtgebonden materialen, die zonder verspanende en zonder breuk te verwijderen zijn. Het verwijderingsbedrijf hoeft voor deze verwijderingwerkzaamheden niet (meer) gecertificeerd te zijn. Het saneringsregime is als volgt:

- persoonlijke beschermingsmiddelen behoeven beperkt te worden getroffen tenzij de asbestconcentratie de grenswaarde overstijgt;
- een medische dossier van de betrokken werknemers hoeft niet te worden aangelegd;
- tijdens de werkzaamheden moet toezicht gehouden worden op het asbestgehalte in de lucht (er dient dus op gezette tijden gemeten te worden, afhankelijk van de eerste risicobeoordeling); De metingen worden uitgevoerd overeenkomstig een bij ministeriele regeling vast te stellen methode of een andere methode, indien deze gelijkwaardige resultaten oplevert (deze regeling is nog niet voorhanden). De metingen moeten worden uitgevoerd door een persoon die de vereiste deskundigheid bezit. De analyses moeten door een laboratorium worden uitgevoerd, dat voldoende is toegerust en ervaring heeft met de vereiste identificatietechnieken. De resultaten worden getoetst aan de grenswaarde.
- bij overschrijding van de grenswaarde dienen doeltreffende maatregelen te worden genomen om de concentratie terug te brengen tot onder de grenswaarde; in dat geval dienen de betrokken werknemers doeltreffend te worden beschermd tegen blootstelling aan asbeststof (gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen, zoals een volgelaatsmasker met een P3-filter.
- werknemers moeten correct zijn voorgelicht; Nieuw element is dat hierbij aandacht moet worden besteed aan het synergetisch effect van roken op de gezondheid.
- de concentratie asbeststof moet zo laag mogelijk worden gehouden;
- na voltooiing van de werkzaamheden dient een visuele eindinspectie door een RVA-geaccrediteerde inspectie-instelling te worden uitgevoerd.

Klasse 2

Van toepassing als bij verwijdering de grenswaarde van 0,01 vezels/ml lucht wordt overschreden maar minder bedraagt dan 1 vezel/ml lucht. De preventieve maatregelen komen overeen met het bestaande regime. Afhankelijk van de situatie kunnen de asbesthoudende materialen in containment met onderdruk,

couveusezak en/om met bronmaatregelen verwijderd worden conform de eisen in het Certificatieschema SC-530. De adembescherming bestaat hierbij uit een volgelaatsmasker met afhankelijke lucht aandrijving.

Klasse 3

Van toepassing als bij verwijdering de vezelconcentratie meer bedraagt dan 1 vezel/ml lucht. Voor deze klasse geldt een verzaamd regime. Het betreft met name niet hechtgebonden asbest zoals, spuitasbest, isolatie en zachtboard. Ook de eindbeoordeling is verzaamd. Bijvoorbeeld dienen ook in aangrenzende ruimten metingen verricht te worden (programma hiervan is nog niet vastgesteld).

De asbesthoudende materialen dienen in containment met onderdruk verwijderd worden conform de eisen in het Certificatieschema SC-530. De adembescherming bestaat hierbij uit een volgelaatsmasker met onafhankelijke lucht aandrijving.

Asbestinventarisatieplicht

De asbestinventarisatieplicht blijft gehandhaafd en moet worden uitgevoerd voorafgaande aan:

- het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt;
- het verwijderen van asbesthoudende materialen uit bouwwerken of objecten;
- het opruimen van asbest of asbesthoudende materialen die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

Door het gecertificeerde asbestinventarisatiebedrijf wordt een risicobeoordeling gemaakt (asbestbronnen worden ingedeeld in risicoklasse 1, 2 of 3. De resultaten worden opgenomen in het inventarisatierapport. De uitzonderingen op de inventarisatieplicht en daarmee ook buiten het beschreven verwijderingsregime, zijn niet gewijzigd. De volgende uitzonderingen gelden:

- bouwwerken of objecten die op of na 1 januari 1994 zijn vervaardigd;
- asbestcement waterleidingbuizen, gasleidingbuizen, rioolbuizen en mantelbuizen of delen daarvan, voor zover zij deel uitmaken van het ondergrondse openbare gas-, water- en rioolleidingnet.
- asbesthoudende rem- en frictiematerialen;
- asbesthoudende geklemdde vloerplaten onder verwarmingstoestellen;
- het als geheel verwijderen van asbesthoudende verwarmingstoestellen;
- asbesthoudende beglazingskit dat is verwerkt in de constructie van kassen;
- asbesthoudende pakkingen uit verbrandingsmotoren;
- asbesthoudende pakking uit procesinstallaties dan wel verwarmingstoestellen met een nominaal vermogen van minder dan 2250 KW;
- wegen als bedoeld in het Besluit asbestwegen Wms.

Bij het uitvoeren van werkzaamheden met asbesthoudende grond (Productenbesluit asbest) dienen deze te worden begeleid door een persoon die in het bezit is van een certificaat vakbekwaamheid arbeidshygiëne of veiligheidskunde. De eisen met betrekking tot de deskundigheid bij het werken met asbest zijn verder niet gewijzigd.

sma



MILIEU EN RUIMTE

Bijlage 7

Evaluatieformulier

EVALUATIEFORMULIER ASBESTINVENTARISATIE

1: Asbestinventarisatie type A	
Naam asbestinventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

2: Asbestinventarisatie type B	
Naam asbestinventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

3: Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest	
Naam asbestinventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

Omschrijving onvoorzien asbest			
Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid	

Asbestverwijderingsbedrijf			
Naam			
SCA-code			
Naam		Handtekening	
Verzonden naar	1.	2.	3.
Door (naam)			
Datum			
Paraaf			

sma

MILIEU EN RUIMTE



Bijlage 8

Verplichtingen opdrachtgever



Certificatieschema
**Procescertificaat
Asbestinventarisatie**

blad 15 van 20

Identificatiecode:
SC-540 / 2007 Bijlage B

**APPENDIX A VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER OVEREENKOMSTIG WET- EN
REGELGEVING**

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag.

Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

1. De eigenaar van een bouwwerk;
2. Namens de eigenaar van het bouwwerk: adviesbureau;
3. Gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte sloopvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

1. De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. De sloopvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
3. De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
4. De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
5. De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. De storbou en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en sloopvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.



Certificatieschema
Procescertificaat
Asbestinventarisatie

blad 16 van 20

Identificatiecode:
 SC-540 / 2007 Bijlage B

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt waar gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk:

De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert.

Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen.

Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a: Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, wordt uitgevoerd, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten aan het cruciaal of cruciaalshoudende product(en) geïdentificeerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
2. Het eerste lid van toepassing indien verkennend worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten aan het cruciaal of cruciaalshoudende product(en).
3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54b, eerste lid, derde handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel b, of d, vericht.
5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d: Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b, en met 1, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en cruciaalshoudende producten, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
4. Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en cruciaalshoudende producten, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
5. Voordat wordt aangewezigd met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en derde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 - Bouwwerken

Art. 10:


Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een sloopvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de sloopvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

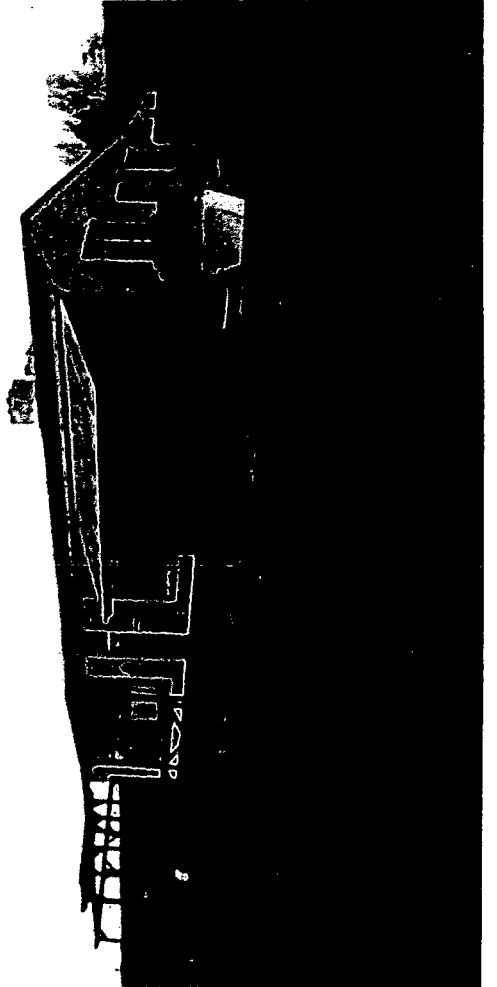
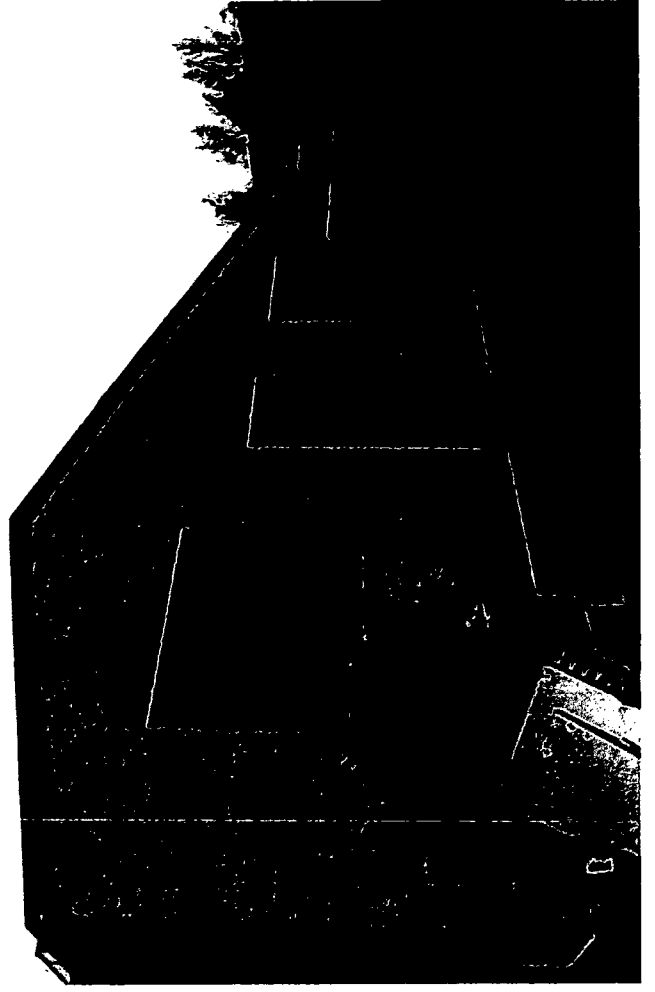
Behoort bij omgevingsvergunning

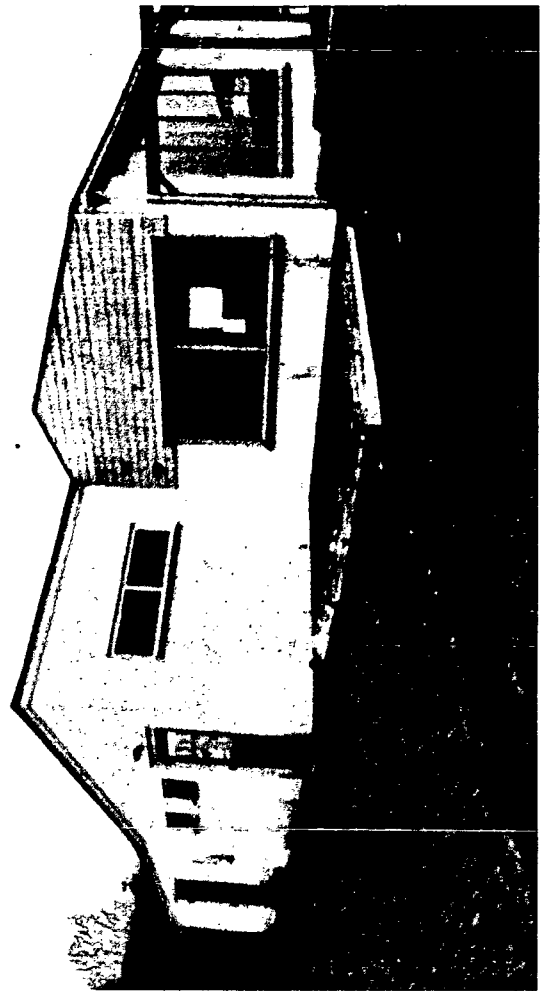
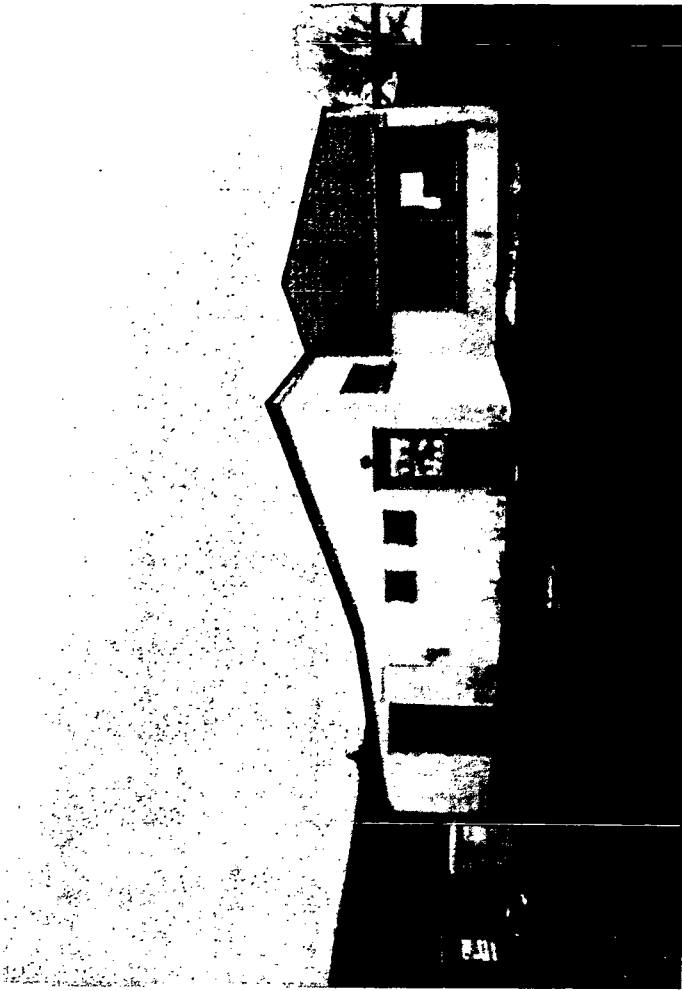
met

kenmerk 2011/0442

d.d. 22 DEC. 2011

de secretaris van Borsele,
namens deze, 






sma

MILIEU EN RUIMTE

Projectbureau Zeeweringen
T.a.v. de [REDACTED]
Postbus 1000
4330 ZW Middelburg

Behoort bij omgevingsvergunning
met
kenmerk 2011/0442
d.d. 22 DEC. 2011
de secretaris van Borsari,
namens deze, 

Onze referentie : RvdW/MdS/23113093
Betreft : Nieuwe Veerweg 2-4 te Hoedekenskerke,
overzicht afvalstromen
Contactpersoon : [REDACTED]

's-Heerenhoek, 24 november 2011

E-mail: m[REDACTED].nl

Geachte heer Wijkhuizen,

Hierbij doen wij u de resultaten toekomen van de berekening van de afvalstromen voor de twee panden aan de Nieuwe Veerweg 2-4 te Hoedekenskerke.

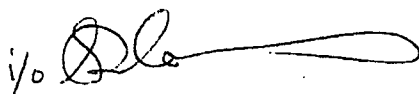
Bij totaalsloop van de panden inclusief bestrating zullen de volgende afvalstromen en hoeveelheden vrijkomen:

~~Nieuwe Veerweg 2 (wachthuis)~~
~~- Puin : 101 ton~~
~~- Bouw- en sloofafval : 1,5 ton~~
~~- Dakafval : 1 ton~~
~~- B-hout : 3,3 ton~~

Nieuwe Veerweg 4 (paviljoen)
- Puin : 112 ton
- Bouw- en sloofafval : 4,8 ton
- Dakafval : 3,6 ton
- B-hout : 6,3 ton

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende. In het vertrouwen hiermee uw opdracht correct te hebben uitgevoerd, tekenen wij.

Hoogachtend,
SMA Zeeland B.V.



Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.
Heinkenszandseweg 22
4453 VG 's-Heerenhoek

Postbus 25
4453 ZG 's-Heerenhoek
T +31 113 352 222
F +31 113 352 208

E info@smazeelandbv.nl
I www.smazeelandbv.nl

Rabobank Beveland 34.60.39.169
BIC RABONL2U
IBAN NL63 RABO 0346 0391 69
BTW nr. NL8044.04.070.B01
KvK Middelburg 22038560



Van [REDACTED] (Grontmij) en Pe [REDACTED]
(Projectbureau Zeeweringen)

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

p/a Waterschap
Scheldestromen
Kanaalweg 1
Middelburg
p/a Postadres: Postbus 1000
4330 ZW Middelburg
T 088 246 13 70
F 088 246 19 94
www.zeeweringen.nl

memo

Controle te slopen ruimtes Haven Walsoorden en Haven
Hoedekenskerke (Flora- en faunawet)

Contactpersoon

[REDACTED]
T [REDACTED]@ws.nl

Datum
24 oktober 2011

Bijlage(n)

Kenmerk
PZDB-M-11304

Aanleiding veldbezoek

In 2012 zal de dijkbekleding ter hoogte van de havens van Walsoorden (Zeeuws-Vlaanderen) en Hoedekenskerke (Zuid-Beveland) worden verbeterd. Voordat met de werkzaamheden kan worden gestart, moet de aanwezige bebouwing welke tegen en deel in de dijk is gebouwd, gesloopt worden. Voordat het sloopwerk kan worden uitgevoerd, zijn de drie panden (voormalige havenmeesterswoning Walsoorden, het voormalig wachtlokaal (van het voormalig veer Hoedekenskerke-Terneuzen) en Cafeteria de Steiger in Hoedekenskerke) onderzocht op de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en/of vogels. Tijdens het veldbezoek (uitgevoerd op 19 oktober 2011 door Peter Meininger en Saskia Wessels) is gekeken naar de aanwezigheid van:

- vogels en vleermuizen
- openingen die door dieren als in- en uitvliegroute benut kunnen worden
- spouwmuren, waartussen vleermuizen kunnen overwinteren
- (oude) vogelnesten
- uitwerpselen.

Resultaten

Tijdens het veldbezoek zijn in geen van de drie panden vogels of vleermuizen aangetroffen. Alleen in de kruipruimte van het Wachtlokaal in de haven van Hoedekenskerke zijn enkele gaten aanwezig die als in- en uitgang zouden kunnen worden benut. In de kruipruimte zijn geen sporen van vogels en/of vleermuizen aangetroffen. In de andere twee panden waren dergelijke openingen niet aanwezig.

De drie panden bestaan uit enkele muren, spouwmuren zijn afwezig. Ook zijn er geen diepe, brede scheuren of andere holten aanwezig in muren. De aanwezigheid van een overwinteringsplaats voor vleermuizen kan daarmee worden uitgesloten.

Zowel aan de binnen- als buitenkant van de drie panden zijn geen vogelnesten aangetroffen. Alleen in het achterste deel van het Wachtlokaal (in gebruik als opslag door de jachthavenvereniging) zijn restanten van een aantal nesten van Boerenzwaluw zichtbaar. Nadat het Wachtlokaal was 'ontdekt' door jongeren is enkele jaren geleden het aanwezige raam gedicht, waardoor ook de zwaluwen



niet meer in dat deel van het kantoortje konden komen. De verlaten nesten zijn daarna verwijderd.

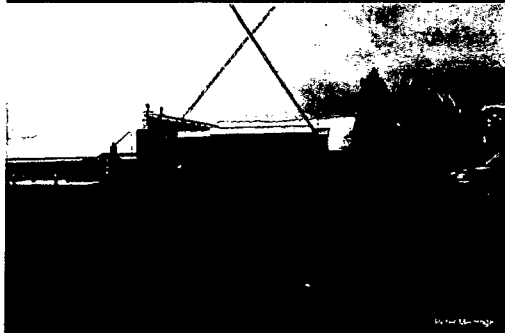
Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

Tenslotte zijn in geen van de drie panden uitwerpselen van vogels en/of vleermuizen aangetroffen.

Datum
24 oktober 2011

Gezien het voorgaande kan de aanwezigheid van vogels en/of vleermuizen in de drie genoemde panden worden uitgesloten.

In Walsoorden staan naast de havenmeesterswoning enkele forse struiken (o.a. coniferen) op dijk. Deze dienen zo snel mogelijk maar i.i.g. voor aanvang van het broedseizoen gekapt te worden omdat deze in potentie geschikt zijn als broedplaats voor vogels.



Voormalige havenmeesterswoning te Walsoorden



Voormalig wachtlokaal en Cafeteria De Steiger te Hoedekenskerke