

# Omgevingsplan Moggershil

---

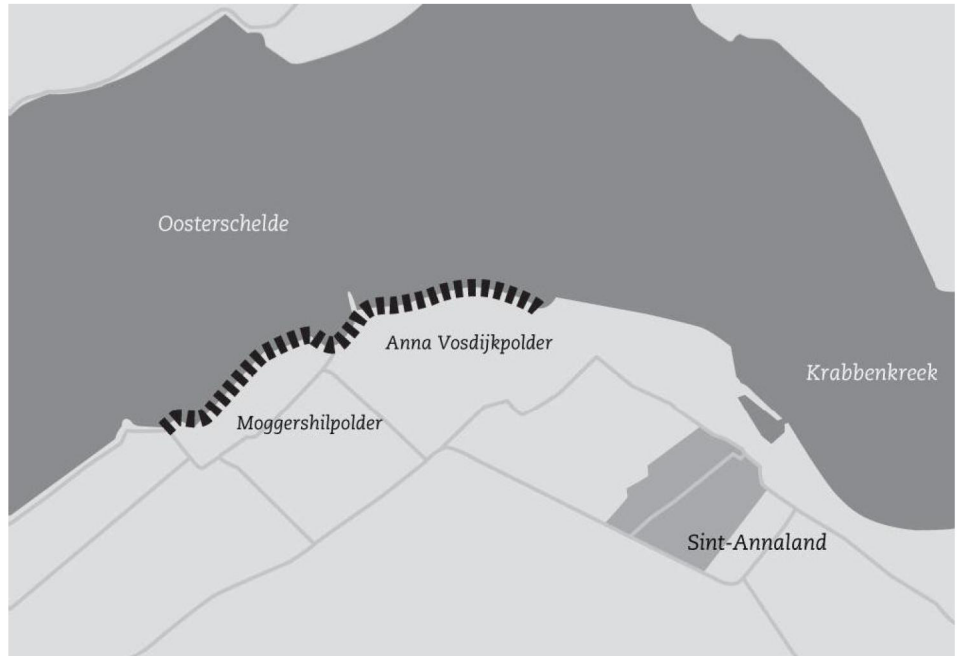
## Algemene informatie

Kenmerk	PZST-R-13021 com
Datum	Mei 2013
Status	Definitief
Projectleider/directie UAV	Nader te bepalen
Directie UAV RWS	Nader te bepalen
Directie UAV WZE	[REDACTED]
Toezicht	Nader te bepalen
Ontwerp	[REDACTED]
Districtopzichter	[REDACTED]
Omgevingsmanagement	[REDACTED]
Communicatieadviseur	[REDACTED]

## Werkgebied

Dijktraject Anna Vosdijkpolder, Moggershilpolder (verkort: Moggershil) ligt op Tholen ten noordwesten van Sint Annaland. Het dijktraject loopt van dijkpaal 803 tot dijkpaal 836 en heeft een lengte van 3,3 kilometer. In het oosten grenst het werk aan dijktraject Sint Annaland dat in 2015 wordt uitgevoerd. In het westen ligt dijktraject Oud-Kempenshofstede dat in 2008 is versterkt.

De beheerder van het dijktraject is waterschap Scheldestromen. De gehele dijk is particulier eigendom.



Voor algemene informatie betreffende dit dijktraject wordt verwezen naar de planbeschrijving PZDT-R-12226 ONTW.

## Doelgroepen


### Gemeente

Gemeente Tholen  
Hof van Tholen 2  
4691 DZ Tholen  
Postbus 51  
4690 AB Tholen  
0166 – 668 200  
gemeente@tholen.nl  
voorlichting@tholen.nl



### Belangenvereniging

Dorpsgemeenschap Sint-Annaland



### Omwonenden

Inwoners Sint-Annaland

Molendijk 39  
4697 RK Sint-Annaland  
Woning staat te koop. Zie 'overige' voor gegevens makelaar.

Molendijk 41  
4697 RK Sint-Annaland  
Opvang jongeren. Zie 'overige' voor gegevens Just.

Boerderij Nooitgedacht  
Annavosdijkseweg 2  
4697 PC Sint-Annaland  
Staan paarden en bordje 'overstekende eenden'.  
(Mogelijke locatie voor de directiekeet)

Buurtweg 263  
4696 PC Stavenisse

Buurtweg 28 en 30  
4696 PC Stavenisse

Hoveniersbedrijf Klippel  
Rijkebuurtweg 1  
4696 PC Stavenisse  
(zie ook bedrijven)

Naast camping 't Oude Dorp:

[Redacted]

**Bedrijven**

Kassen langs Oudelandseweg:

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

De WANAhoeve  
Manege (fokker van internationale springpaarden)  
Verhuurder van (een) bungalow(s)

[Redacted]

Net buiten het werkgebied:

't Oude Dorp

[Redacted]

Irenehoeve

[Redacted]


Hoveniersbedrijf Klippel

[Redacted]

## **Aanwonenden transportroute**

De Veilingweg is een doorgaande weg met veel verkeer en ontsluiting van een industrieterrein. Aanwonenden zijn geen aparte doelgroep.

Stoofweg 4  
4697 RS Sint-Annaland

  
Stoofweg 4, 6  
4697 RS Sint-Annaland

Aan de Stoofweg grenzen achtertuinen van Vroonland en 's-Gravenkreek. Het gaat om villa's, dus mogelijk mondige mensen. Nader overleg moet bepalen of deze doelgroep aparte communicatie behoeft.

Zoetwaterweg 1  
4697 RH Sint-Annaland

Annavosdijkseweg 2, 4  
4697 PC Sint-Annaland  
(nummer 4: zie Omwonenden)

Oudelandseweg 2, 2A, 3, 4, 5, 6, 8, 10  
4697 RN Sint-Annaland  
(let op: bij nummer 3 staan paarden in de wei)

Molendijk 39, 41 (zie Omwonenden)

Molendijk 43  
4697 RK Sint-Annaland  
(dit betreft een schuur dicht langs de transportroute)



## **Recreatie**

Aan het eind van de Annavosdijkseweg ligt een parkeerplaats. Op de kruin van de dijk staat hier een picknickset. Beiden zijn in beheer van het waterschap.

VVV  
Markt 1  
4695 CE Sint Maartensdijk  
0166 – 663 771  
info@vvvtholen.nl

**Fietsers**  
Knooppuntensysteem (12, 15)  
Routebureau Zeeland  
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Tholenroute, ANWB-route  
Start: parkeerterrein, Dorpsweg, Sint-Annaland  
<http://www.anwb.nl/fietsen/fietsroutes/route,/Tholenroute.html>

  
ANWB LedenActief  


Er zijn nog verschillende kleine fietsroutes die ook de wegen van de knooppunten volgen. Deze behoeven geen apart communicatie. Bebording leidt de fietsers om.

**Wandelaars**

Oosterscheldepad  
Stichting Wandelplatform-LAW  
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

WSV Oosterscheldestappers  
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Natuurpad Sint-Annaland  
VVV Zeeland  
(let op: dit wandelpad loopt niet over het dijktraject, maar wel over de transportroute)  
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Wandel Stavenisse  
RouteYou  
(geen contactgegevens bekend)

**Ruiters**

Er wordt paardgereden buitendijks.

██████████  
Annavosdijkwegseweg 2  
4697 PC Sint Annaland  
0166 653406  
Eigenaar verhuurt het projectbureau grond voor depot.  
Heeft windmolens in eigendom.

West-Brabant Ruiters  
Bierensstraat 71  
4697 GD Sint Annaland

**Hengelsport**

Sportvisserij Zuidwest Nederland  
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen  
(tevens voor pierenstekers)

Hengelsportvereniging De Zeebaars

██████████  
bestuur@hsvdezeebaars.nl

Watersportvereniging Sint-Annaland  
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)  
██████████ (voorzitter)  
Postbus 6  
4697 ZG Sint-Annaland  
06 29 04 44 68  
secretaris@wsv-sint-annaland.nl  
www.wsv-sint-annaland.nl

Clubhuis "De Buutengaets" (van watersportvereniging)

██████████  
Havenweg 12  
4697 RL Sint-Annaland  
0166 – 652 634  
06 51 35 05 92  
buutengaets@wxs.nl  
www.buutengaets.nl

Bootvisclub De Krabbenkreek  
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)  
organisatie@bvcdekrabbenkreek.nl

Havenplein 9  
4697 EM Sint-Annaland

www.bvcdekrabbenkreek.nl  
www.cafeandesloove.nl  
organisatie@bvcdekrabbenkreek.nl

Tussen dijkpalen 854 en 838 ligt een pierensteeklocatie (9 Stavenisse).

#### **Ongeorganiseerde recreatie**

- Wandelaars uit de omgeving
- Fietsers uit de omgeving
- Ruiters uit de omgeving
- Standbezoekers: standje bij campings  
strandje bij Nooitgedacht  
strandje aan weerszijden van de Grote Nol

#### **Duikers**

Net buiten het dijktraject ligt duiklocatie 74 Quaak.

#### **Pleziervaart**

Niet van toepassing

#### **Evenementen**

Wielerrondes door Zeeland

- Nederlandse Toer Fiets Unie (NTFU)
- Koninklijke Nederlandsche Wielren Unie (KNWU)

Adressen: lijst jaarlijkse contactpersonen

#### **Eigenaar en pachters**

[redacted] (½ eigendom + pacht)

[redacted] (½ eigendom + pacht)

[redacted] (eigendom + pacht)

[redacted] (eigendom+pacht)

[redacted] (gebruiker)

#### **Visserij**

[redacted]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## Milieu

Nationaal Park Oosterschelde  
Postbus 334  
4406 AS Goes  
0113 – 211 675  
Communicatie: [REDACTED]  
[REDACTED]

Natuurvereniging Tholen  
Secretariaat: p/a SJak de Koek  
Merijntje Gijzenstraat 21  
4681BN Nieuw-Vossemeer  
0167-503118  
Info@natutholen.nl

Staatsbosbeheer  
(terreinbeheerder van het schor)

[REDACTED]

## Scholen

School met de Bijbel  
[REDACTED]  
Schoolstraat 36  
4697 CL Sint-Annaland  
0166 – 652 670  
info@smdbstalland.nl  
www.smdbstalland.nl

OBS De Casembroot-School  
[REDACTED] (directeur)  
Schoolstraat 38  
4697 CL Sint-Annaland  
0166 – 657 044  
obsdecasembroot@octho.nl  
www.obsdecasembroot.nl

(let op: voor beide scholen geldt: in 2014 alleen groep 8. De voormalige groep 8 is in 2013 geweest en de toekomstige groep 8 wordt in 2015 uitgenodigd.)

## Relevante projecten

De openstelling van het dijktraject voor recreanten staat onder druk in verband met verstoring van vogels. Er wordt onderzoek verricht naar de aanleg van een Hoogwatervluchtplaats bij de Grote Nol. Mocht dit mogelijk blijken, wordt de uitvoering daarvan meegenomen in de uitvoering van de dijkversterking.

## Media

Omroep Zeeland (radio & televisie)	nieuws@omroepzeeland.nl
PZC	redactie@pzc.nl
BN/De Stem	redactie@bndestem.nl
Thoolse Bode	redactie@internetbode.nl
Eendrachtbode	redactie@eendrachtbode.nl
Omroep Tholen	redactie@omroeptholen.nl
Uw regio	redactie@uw-regio.nl
www.tholenweb.nl	info@tholenweb.nl

## Overig

Woning te koop  
Molendijk 39  
4697 RK Sint-Annaland  
Vermeeren Makelaardij B.V.  
Ettenseweg 42  
4891 XV Rijsbergen

Juzt (Opvang jongeren)  
Molendijk 41  
4697 RK Sint-Annaland

[REDACTED]  
Teteringsedijk 3  
4817 MA Breda

[REDACTED]  
Leidinggevende op locatie:  
[REDACTED]

Zie voor contact ook Stal Geluk. De jongeren werken voor Dhr. Geluk.



## Middelen

Het projectbureau voert in 2014 zes dijkversterkingen uit. Hiervoor worden de volgende standaard communicatiemiddelen ingezet:

### **Gesprek, brief, e-mail en telefoon**

In de matrix staat een overzicht van de gesprekken die moeten plaatsvinden en belanghebbenden die een brief, e-mail of telefoontje moeten ontvangen. In overleg met de projectleider, ontwerper en directie wordt een afweging gemaakt wie welk gesprek voert. Van elk gesprek wordt een verslag gemaakt. Een aantal partijen wordt jaarlijks standaard geïnformeerd.  
Planning: juni – september 2013

### **Persbericht**

Bij de start en afronding van de werkzaamheden sturen we een algemeen persbericht uit, en zo nodig tussentijds bij belangrijk nieuws.  
Planning: februari – oktober 2014

### **Informatieborden**

Om mensen ter plekke in te lichten over de werkzaamheden, plaatsen we enkele informatieborden in het dijktraject. De exacte locatie van de borden geschiedt in overleg met de projectleider.  
Planning: net voor de start van de werkzaamheden

### **Advertenties**

Bij de ter inzage legging plaatsen we advertenties in regionale dagbladen en plaatselijke kranten.  
Planning: december 2012

### **Website Zeeweringen**

Elk dijktraject in uitvoering heeft een uitgebreide uiteenzetting op [zeeweringen.nl](http://zeeweringen.nl). Hierin komen de werkzaamheden, planning, werkgebied, fasering en de gevolgen voor de omgeving aan bod. Ook wordt wekelijks nieuws bijgehouden.  
Planning: januari 2014 (alle informatie over het dijktraject op de website)

### **Digitale nieuwsbrief**

Elk dijktraject heeft een digitale nieuwsbrief waarop belangstellenden zich kunnen abonneren. De nieuwsbrief is gekoppeld aan nieuwsberichten op de website.  
Planning: gedurende de werkzaamheden

### **Social Media**

Wanneer berichten die we via de website en de digitale nieuwsbrief verspreiden geschikt zijn voor social media, plaatsen we ze ook op Twitter.

### **Communicatiemiddelen betrokken partijen**

Soms is het handig om via betrokken organisaties zoals gemeenten extra informatie richting bepaalde doelgroepen te communiceren. Voor dit dijktraject geldt dit bijvoorbeeld voor de gemeente en het VVV.

Voor onderstaande specifieke communicatiemiddelen geldt:

**Huis-aan-huiskrant**

Dit dijktraject heeft weinig direct omwonenden. De transportroute loopt echter vlak langs (en gedeeltelijk door) Sint-Annaland. Een huis-aan-huiskrant is dan ook te adviseren. Omdat er dit jaar drie werken worden uitgevoerd op Tholen, is het mogelijk ook informatie over deze projecten op te nemen.

Planning: februari en oktober 2013

**Informatiebijeenkomst**

Vanwege het gering aantal omwonenden is een informatiebijeenkomst overbodig.

**Foldermateriaal**

Er liggen geen campings in of direct aan het werkgebied. Ten westen van het dijktraject ligt wel een aantal campings. Contact met hen kan uitwijzen dat er folders nodig zijn. Een huis-aan-huiskrant zou echter ook kunnen volstaan.

Er hoeven geen folders gemaakt te worden.

**Gastlessen**

In Sint-Annaland zijn twee basisscholen. Om leerlingen op gevaren te wijzen en uitleg te geven over de dijkversterking, zijn gastlessen aan te raden. Planning: tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

# Matrix

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	persbericht	informatie bord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastjes
<b>Gemeente</b>															
Gemeente Tholen			x				x	x	x	x	x	x	x		
<b>Belangenverenigingen</b>															
Dorpsgemeenschap Sint-Annaland			x				x	x	x	x	x	x	x		
<b>Omwonenden</b>															
Inwoners Sint-Annaland							x	x	x	x		x	x		
Molendijk							x	x	x	x		x	x		
Annavosdijkseweg							x	x	x	x		x	x		
Buurtweg							x	x	x	x		x	x		
Rijkebuurtweg							x	x	x	x		x	x		
Keetenweg							x	x	x	x		x	x		
<b>Bedrijven</b>															
Kassen Oudelandseweg	x						x	x	x	x		x	x		
Stoofweg	x						x	x	x	x		x	x		
Manege WANAhoeve	x						x	x	x	x		x	x		
Camping 't Oude Dorp	x						x	x	x	x		x	x		
Irenehoeve	x						x	x	x	x		x	x		
Hoveniersbedrijf Klippel	x						x	x	x	x		x	x		
<b>aanwonenden transportroute</b>															
Stoofweg		x					x	x	x	x		x	x		
achtertuinten Vroonland en 's-Kreek		x					x	x	x	x		x	x		
Zoetwaterweg		x					x	x	x	x		x	x		
Annavosdijkseweg		x					x	x	x	x		x	x		
Oudelandseweg		x					x	x	x	x		x	x		
Molendijk		x					x	x	x	x		x	x		
<b>Recreatie</b>															
picknickset waterschap			x												
VVV			x					x	x	x		x			
Routebureau Zeeland				x				x	x	x		x			
Tholenroute ANWB			x					x	x	x		x			
Wandelplatform LAW				x				x	x	x		x			
WSV Oosterscheldestappers			x					x	x	x	x	x			
Natuurpad Sint-Annaland VVV			x					x	x	x	x	x			
Ruiters						x		x	x	x		x			
Stal Geluk	x							x	x	x		x			
West-Brabant Ruiters	x							x	x	x		x			

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	Persbericht	informatie bord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastjes
<b>Recreatie (vervolg)</b>															
Sportvisserij wznl				x				x	x	x		x			
hsv De Zeebaars			x					x	x	x	x	x			
wsv Sint-Annaland			x					x	x	x	x	x			
Clubhuis De Buutengaets			x					x	x	x	x	x			
bvc De Krabbenkreek			x					x	x	x	x	x			
Pierenstekers				x				x	x	x		x			
ongeorganiseerde recreatie						x		x	x	x		x			
<b>Evenementen</b>															
Wielerrondes				x				x	x	x					
<b>eigenaar en pachters</b>															
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
<b>Visserij</b>															
██████████		x						x	x	x	x				
██████		x						x	x	x	x				
██████		x						x	x	x	x				
██████████		x						x	x	x	x				
<b>Milieu</b>															
NP Oosterschelde	x							x	x	x	x				
Natuurvereniging Tholen		x						x	x	x	x				
Staatsbosbeheer		x						x	x	x	x				
<b>Scholen</b>															
Diverse scholen								x	x	x		x			x
<b>relevante projecten</b>															
HVP Grote Nol															
<b>Media</b>															
Diverse media					x		x	x	x	x		x			
<b>Overig</b>															
Woning te koop		x													
Juzt	x							x	x	x		x			