

Omgevingsplan Moggershil

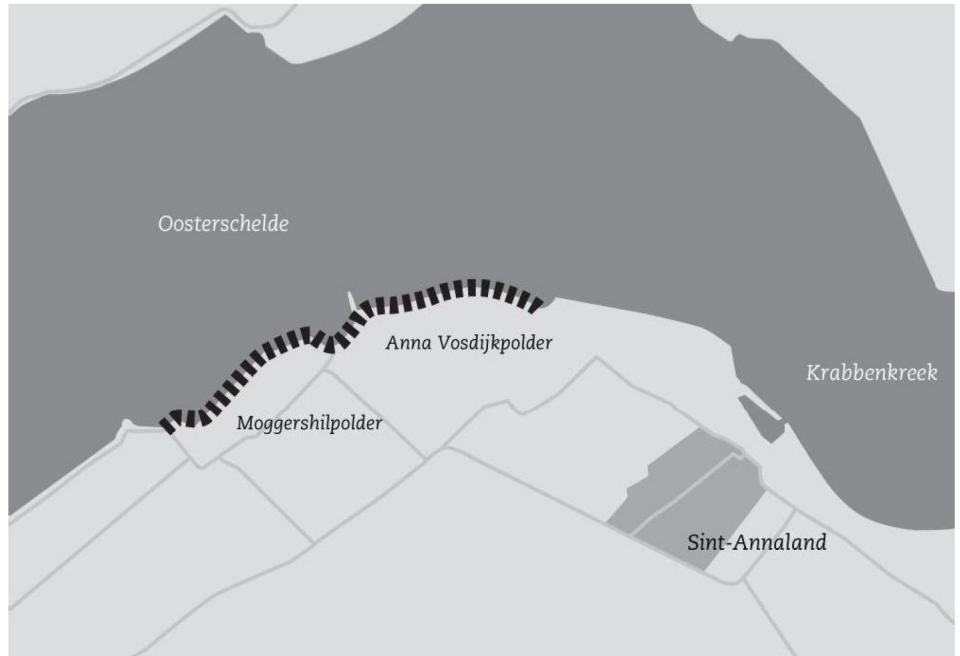
Algemene informatie

Kenmerk	PZST-R-13021 com
Datum	Mei 2013
Status	Definitief
Projectleider/directie UAV	Nader te bepalen
Directie UAV RWS	Nader te bepalen
Directie UAV WZE	Ferdy Dupondt
Toezicht	Nader te bepalen
Ontwerp	Klaas Kaslander
Districtopzichter	Marco Berkey
Omgevingsmanagement	Anneke McGovern
Communicatieadviseur	Riekje Pelgrim

Werkgebied

Dijktraject Anna Vosdijkpolder, Moggershilpolder (verkort: Moggershil) ligt op Tholen ten noordwesten van Sint Annaland. Het dijktraject loopt van dijkpaal 803 tot dijkpaal 836 en heeft een lengte van 3,3 kilometer. In het oosten grenst het werk aan dijktraject Sint Annaland dat in 2015 wordt uitgevoerd. In het westen ligt dijktraject Oud-Kempenshofstede dat in 2008 is versterkt.

De beheerder van het dijktraject is waterschap Scheldestromen. De gehele dijk is particulier eigendom.



Voor algemene informatie betreffende dit dijktraject wordt verwezen naar de planbeschrijving PZDT-R-12226 ONTW.

Doelgroepen


Gemeente

Gemeente Tholen
Hof van Tholen 2
4691 DZ Tholen
Postbus 51
4690 AB Tholen
0166 – 668 200
gemeente@tholen.nl
voorlichting@tholen.nl



Belangenvereniging

Dorpsgemeenschap Sint-Annaland



Omwonenden

Inwoners Sint-Annaland

Molendijk 39
4697 RK Sint-Annaland
Woning staat te koop. Zie 'overige' voor gegevens makelaar.

Molendijk 41
4697 RK Sint-Annaland
Opvang jongeren. Zie 'overige' voor gegevens Just.

Boerderij Nooitgedacht
Annavosdijkseweg 2
4697 PC Sint-Annaland
Staan paarden en bordje 'overstekende eenden'.
(Mogelijke locatie voor de directiekeet)

Buurtweg 263
4696 PC Stavenisse

Buurtweg 28 en 30
4696 PC Stavenisse

Hoveniersbedrijf Klippel
Rijkebuurtweg 1
4696 PC Stavenisse
(zie ook bedrijven)

Naast camping 't Oude Dorp:

[Redacted]

Bedrijven

Kassen langs Oudelandseweg:

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

De WANAhoeve
Manege (fokker van internationale springpaarden)
Verhuurder van (een) bungalow(s)

[Redacted]

Net buiten het werkgebied:

't Oude Dorp

[Redacted]

Irenehoeve

[Redacted]

Hoveniersbedrijf Klippel

[Redacted]

Aanwonenden transportroute

De Veilingweg is een doorgaande weg met veel verkeer en ontsluiting van een industrieterrein. Aanwonenden zijn geen aparte doelgroep.

Stoofweg 4
4697 RS Sint-Annaland

[REDACTED]
Stoofweg 4, 6
4697 RS Sint-Annaland

Aan de Stoofweg grenzen achtertuinen van Vroonland en 's-Gravenkreek. Het gaat om villa's, dus mogelijk mondige mensen. Nader overleg moet bepalen of deze doelgroep aparte communicatie behoeft.

Zoetwaterweg 1
4697 RH Sint-Annaland

Annavosdijkseweg 2, 4
4697 PC Sint-Annaland
(nummer 4: zie Omwonenden)

Oudelandseweg 2, 2A, 3, 4, 5, 6, 8, 10
4697 RN Sint-Annaland
(let op: bij nummer 3 staan paarden in de wei)

Molendijk 39, 41 (zie Omwonenden)

Molendijk 43
4697 RK Sint-Annaland
(dit betreft een schuur dicht langs de transportroute)

Recreatie

Aan het eind van de Annavosdijkseweg ligt een parkeerplaats. Op de kruin van de dijk staat hier een picknickset. Beiden zijn in beheer van het waterschap.

VVV
Markt 1
4695 CE Sint Maartensdijk
0166 – 663 771
info@vvvtholen.nl

Fietsers
Knooppuntensysteem (12, 15)
Routebureau Zeeland
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Tholenroute, ANWB-route
Start: parkeerterrein, Dorpsweg, Sint-Annaland
<http://www.anwb.nl/fietsen/fietsroutes/route,/Tholenroute.html>

[REDACTED]
ANWB LedenActief
[REDACTED]

Er zijn nog verschillende kleine fietsroutes die ook de wegen van de knooppunten volgen. Deze behoeven geen apart communicatie. Bebording leidt de fietsers om.

Wandelaars

Oosterscheldepad
Stichting Wandelplatform-LAW
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

WSV Oosterscheldestappers
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Natuurpad Sint-Annaland
VVV Zeeland
(let op: dit wandelpad loopt niet over het dijktraject, maar wel over de transportroute)
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen

Wandel Stavenisse
RouteYou
(geen contactgegevens bekend)

Ruiters

Er wordt paardgereden buitendijks.

██████████
Annavosdijkwegseweg 2
4697 PC Sint Annaland
0166 653406
Eigenaar verhuurt het projectbureau grond voor depot.
Heeft windmolens in eigendom.

West-Brabant Ruiters
Bierensstraat 71
4697 GD Sint Annaland

Hengelsport

Sportvisserij Zuidwest Nederland
Adres: lijst jaarlijkse contactpersonen
(tevens voor pierenstekers)

Hengelsportvereniging De Zeebaars

██████████
bestuur@hsvdezeebaars.nl

Watersportvereniging Sint-Annaland
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)
██████████ (voorzitter)
Postbus 6
4697 ZG Sint-Annaland
06 29 04 44 68
secretaris@wsv-sint-annaland.nl
www.wsv-sint-annaland.nl

Clubhuis "De Buutengaets" (van watersportvereniging)

██████████
Havenweg 12
4697 RL Sint-Annaland
0166 – 652 634
06 51 35 05 92
buutengaets@wxs.nl
www.buutengaets.nl

Bootvisclub De Krabbenkreek
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)
organisatie@bvcdekrabbenkreek.nl

Havenplein 9
4697 EM Sint-Annaland

www.bvcdekrabbenkreek.nl
www.cafeandesloove.nl
organisatie@bvcdekrabbenkreek.nl

Tussen dijkpalen 854 en 838 ligt een pierensteeklocatie (9 Stavenisse).

Ongeorganiseerde recreatie

- Wandelaars uit de omgeving
- Fietsers uit de omgeving
- Ruiters uit de omgeving
- Standbezoekers: standje bij campings
strandje bij Nooitgedacht
strandje aan weerszijden van de Grote Nol

Duikers

Net buiten het dijktraject ligt duiklocatie 74 Quaak.

Pleziervaart

Niet van toepassing

Evenementen

Wielerrondes door Zeeland

- Nederlandse Toer Fiets Unie (NTFU)
- Koninklijke Nederlandsche Wielren Unie (KNWU)

Adressen: lijst jaarlijkse contactpersonen

Eigenaar en pachters

[redacted] (½ eigendom + pacht)

[redacted] (½ eigendom + pacht)

[redacted] (eigendom + pacht)

[redacted] (eigendom+pacht)

[redacted] (gebruiker)

Visserij

[redacted]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Milieu

Nationaal Park Oosterschelde
Postbus 334
4406 AS Goes
0113 – 211 675
Communicatie: [REDACTED]
[REDACTED]

Natuurvereniging Tholen
Secretariaat: p/a SJak de Koek
Merijntje Gijzenstraat 21
4681BN Nieuw-Vossemeer
0167-503118
Info@natutholen.nl

Staatsbosbeheer
(terreinbeheerder van het schor)

[REDACTED]

Scholen

School met de Bijbel
heer Baaij (directeur)
Schoolstraat 36
4697 CL Sint-Annaland
0166 – 652 670
info@smdbstalland.nl
www.smdbstalland.nl

OBS De Casembroot-School
Janet Hakkeling (directeur)
Schoolstraat 38
4697 CL Sint-Annaland
0166 – 657 044
obsdecasembroot@octho.nl
www.obsdecasembroot.nl

(let op: voor beide scholen geldt: in 2014 alleen groep 8. De voormalige groep 8 is in 2013 geweest en de toekomstige groep 8 wordt in 2015 uitgenodigd.)

Relevante projecten

De openstelling van het dijktraject voor recreanten staat onder druk in verband met verstoring van vogels. Er wordt onderzoek verricht naar de aanleg van een Hoogwatervluchtplaats bij de Grote Nol. Mocht dit mogelijk blijken, wordt de uitvoering daarvan meegenomen in de uitvoering van de dijkversterking.

Media

Omroep Zeeland (radio & televisie)
PZC
BN/De Stem
Thoolse Bode
Eendrachtbode
Omroep Tholen
Uw regio
www.tholenweb.nl

nieuws@omroepzeeland.nl
redactie@pzc.nl
redactie@bndestem.nl
redactie@internetbode.nl
redactie@eendrachtbode.nl
redactie@omroeptholen.nl
redactie@uw-regio.nl
info@tholenweb.nl

Overig

Woning te koop
Molendijk 39
4697 RK Sint-Annaland
Vermeeren Makelaardij B.V.
Ettenseweg 42
4891 XV Rijsbergen

Juzt (Opvang jongeren)
Molendijk 41
4697 RK Sint-Annaland

[REDACTED]
Teteringsedijk 3
4817 MA Breda

[REDACTED]
Leidinggevende op locatie:
[REDACTED]

Zie voor contact ook Stal Geluk. De jongeren werken voor Dhr. Geluk.

Middelen

Het projectbureau voert in 2014 zes dijkversterkingen uit. Hiervoor worden de volgende standaard communicatiemiddelen ingezet:

Gesprek, brief, e-mail en telefoon

In de matrix staat een overzicht van de gesprekken die moeten plaatsvinden en belanghebbenden die een brief, e-mail of telefoontje moeten ontvangen. In overleg met de projectleider, ontwerper en directie wordt een afweging gemaakt wie welk gesprek voert. Van elk gesprek wordt een verslag gemaakt. Een aantal partijen wordt jaarlijks standaard geïnformeerd.
Planning: juni – september 2013

Persbericht

Bij de start en afronding van de werkzaamheden sturen we een algemeen persbericht uit, en zo nodig tussentijds bij belangrijk nieuws.
Planning: februari – oktober 2014

Informatieborden

Om mensen ter plekke in te lichten over de werkzaamheden, plaatsen we enkele informatieborden in het dijktraject. De exacte locatie van de borden geschiedt in overleg met de projectleider.
Planning: net voor de start van de werkzaamheden

Advertenties

Bij de ter inzage legging plaatsen we advertenties in regionale dagbladen en plaatselijke kranten.
Planning: december 2012

Website Zeeweringen

Elk dijktraject in uitvoering heeft een uitgebreide uiteenzetting op zeeweringen.nl. Hierin komen de werkzaamheden, planning, werkgebied, fasering en de gevolgen voor de omgeving aan bod. Ook wordt wekelijks nieuws bijgehouden.
Planning: januari 2014 (alle informatie over het dijktraject op de website)

Digitale nieuwsbrief

Elk dijktraject heeft een digitale nieuwsbrief waarop belangstellenden zich kunnen abonneren. De nieuwsbrief is gekoppeld aan nieuwsberichten op de website.
Planning: gedurende de werkzaamheden

Social Media

Wanneer berichten die we via de website en de digitale nieuwsbrief verspreiden geschikt zijn voor social media, plaatsen we ze ook op Twitter.

Communicatiemiddelen betrokken partijen

Soms is het handig om via betrokken organisaties zoals gemeenten extra informatie richting bepaalde doelgroepen te communiceren. Voor dit dijktraject geldt dit bijvoorbeeld voor de gemeente en het VVV.

Voor onderstaande specifieke communicatiemiddelen geldt:

Huis-aan-huiskrant

Dit dijktraject heeft weinig direct omwonenden. De transportroute loopt echter vlak langs (en gedeeltelijk door) Sint-Annaland. Een huis-aan-huiskrant is dan ook te adviseren. Omdat er dit jaar drie werken worden uitgevoerd op Tholen, is het mogelijk ook informatie over deze projecten op te nemen.

Planning: februari en oktober 2013

Informatiebijeenkomst

Vanwege het gering aantal omwonenden is een informatiebijeenkomst overbodig.

Foldermateriaal

Er liggen geen campings in of direct aan het werkgebied. Ten westen van het dijktraject ligt wel een aantal campings. Contact met hen kan uitwijzen dat er folders nodig zijn. Een huis-aan-huiskrant zou echter ook kunnen volstaan.

Er hoeven geen folders gemaakt te worden.

Gastlessen

In Sint-Annaland zijn twee basisscholen. Om leerlingen op gevaren te wijzen en uitleg te geven over de dijkversterking, zijn gastlessen aan te raden. Planning: tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Matrix

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	persbericht	informatie bord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastjes
Gemeente															
Gemeente Tholen			x				x	x	x	x	x	x	x		
Belangenverenigingen															
Dorpsgemeenschap Sint-Annaland			x				x	x	x	x	x	x	x		
Omwonenden															
Inwoners Sint-Annaland							x	x	x	x		x	x		
Molendijk							x	x	x	x		x	x		
Annavosdijkseweg							x	x	x	x		x	x		
Buurtweg							x	x	x	x		x	x		
Rijkebuurtweg							x	x	x	x		x	x		
Keetenweg							x	x	x	x		x	x		
Bedrijven															
Kassen Oudelandseweg	x						x	x	x	x		x	x		
Stoofweg	x						x	x	x	x		x	x		
Manege WANAhoeve	x						x	x	x	x		x	x		
Camping 't Oude Dorp	x						x	x	x	x		x	x		
Irenehoeve	x						x	x	x	x		x	x		
Hoveniersbedrijf Klippel	x						x	x	x	x		x	x		
aanwonenden transportroute															
Stoofweg		x					x	x	x	x		x	x		
achtertuinten Vroonland en 's-Kreek		x					x	x	x	x		x	x		
Zoetwaterweg		x					x	x	x	x		x	x		
Annavosdijkseweg		x					x	x	x	x		x	x		
Oudelandseweg		x					x	x	x	x		x	x		
Molendijk		x					x	x	x	x		x	x		
Recreatie															
picknickset waterschap			x												
VVV			x					x	x	x		x			
Routebureau Zeeland				x				x	x	x		x			
Tholenroute ANWB			x					x	x	x		x			
Wandelplatform LAW				x				x	x	x		x			
WSV Oosterscheldestappers			x					x	x	x	x	x			
Natuurpad Sint-Annaland VVV			x					x	x	x	x	x			
Ruiters						x		x	x	x		x			
Stal Geluk	x							x	x	x		x			
West-Brabant Ruiters	x							x	x	x		x			

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	Persbericht	informatie bord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastjes
Recreatie (vervolg)															
Sportvisserij wznl				x				x	x	x		x			
hsv De Zeebaars			x					x	x	x	x	x			
wsv Sint-Annaland			x					x	x	x	x	x			
Clubhuis De Buutengaets			x					x	x	x	x	x			
bvc De Krabbenkreek			x					x	x	x	x	x			
Pierenstekers				x				x	x	x		x			
ongeorganiseerde recreatie						x		x	x	x		x			
Evenementen															
Wielerrondes				x				x	x	x					
eigenaar en pachters															
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
██████████	x							x	x	x	x	x			
Visserij															
██████████		x						x	x	x	x				
██████		x						x	x	x	x				
██████		x						x	x	x	x				
██████████		x						x	x	x	x				
Milieu															
NP Oosterschelde	x							x	x	x	x				
Natuurvereniging Tholen		x						x	x	x	x				
Staatsbosbeheer		x						x	x	x	x				
Scholen															
Diverse scholen								x	x	x		x			x
relevante projecten															
HVP Grote Nol															
Media															
Diverse media					x		x	x	x	x		x			
Overig															
Woning te koop		x													
Juzt	x							x	x	x		x			