

verslag

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

P/a Waterschap Zeeuwse
Eilanden
Kanaalweg 1
Middelburg
P/a Postadres: Postbus 1000
4330 ZW Middelburg
T (088) 246 13 70
F (088) 246 19 94
www.zeeweringen.nl

Contactpersoon

Datum

21 oktober 2010

Nummer

PZDT_V_10283 ontw

Bijlage(n)

-

Verslag van overleg met
Koninklijke Maatschap de
Wilhelminapolder

Datum bespreking

20 oktober 2010

Deelnemers

Afschrift aan

Aanleiding van het overleg zijn de werkzaamheden op het dijkvak Wilhelminapolder-Oostbevelandpolder, die het projectbureau Zeeweringen voornemens is in 2012 uit te voeren. De werkzaamheden houden in dat tussen dp1621+50m en dp1679 de steenbekledingen worden vervangen, de buitenberm waar nodig verhoogd, teenconstructies verdiept worden aangelegd, kreukelbermen worden aangelegd en op de buitenberm een onderhoudspad wordt aangelegd.

De huidige eigendomsgrens van de kadastrale percelen van Koninklijke maatschap De Wilhelminapolder (hierna: de Maatschap) en het waterschap Zeeuwse Eilanden ligt aan de buitenzijde ca. op de huidige teen van de dijk. In de nieuwe situatie zal over het gedeelte tussen dp1658 en dp1676 de teen verschuiven richting Oosterschelde, waarmee de nieuwe teen op het grondgebied van de Maatschap komt te liggen. Het Waterschap streeft er naar om de dijken die zij in beheer heeft, ook in eigendom te krijgen. De heer Van Hoven staat hier voor open, maar geeft aan dat vermindering van het areaal van de Maatschap erg moeilijk ligt bij de aandeelhouders. Zijn uitgangspunt is dan ook dat het Waterschap zorgt voor vervangende grond en zorgt voor een stuk financiële compensatie. Zijn uitgangspunt daarbij is dat voor de overheid een hectare natuur een hogere waarde heeft dan een hectare landbouwgrond (op basis van de



015371 2010 PZDT-V-10283 ontw
tvlletVerslag overleg met koninklijke maatschap Wilhelm

door overheid verrichte aankopen van landbouwgrond, welke als natuur ingericht worden). Daarbij verhuurt de Maatschap ook buitendijksgebied aan mosselkwekers. Van der Slikke Rentmeesters BV vertegenwoordigt de Maatschap inzake aan- en verkoop van grond. Het college van afgevaardigden van de aandeelhouders van de Maatschap vergadert vier maal per jaar. Met het oog op een aanbesteding in September zou de overeenkomst op de vergadering in juni 2011 bekrachtigd kunnen worden.

Rijkswaterstaat Zeeland
Projectbureau Zeeweringen

Datum
21 oktober 2010

Nummer
PZDT_V_10283 ontw

De transportroutes worden doorgesproken. Alle routes zijn in beheer van het Waterschap. Op een aantal locaties zullen passeerstroken worden aangebracht. Van Hoven heeft geen inhoudelijke bezwaren tegen de voorgestelde routes.

Ten behoeve van alternatief broedgebied is het verzoek van het projectbureau Zeeweringen aan de maatschap om tegen vergoeding één of twee hectare braak te laten liggen in het jaar van uitvoering. De hoogte van de te betalen vergoeding zal eveneens worden meegenomen in de onderhandelingen met Van der Slikke Rentmeesters BV. Het geplande gewas voor het beoogde stuk grond is consumptie-aardappelen. Het voorstel van Van Hoven is om vanuit de westelijke punt een recht lijn te trekken richting het oosten.

Het depot langs de Kattendijkseweg wordt na de uitvoering van het werk in 2012 opgeruimd. Eventuele overblijvende blokken worden naar het depot in Kats gebracht. Of er al een precieze opleverdatum is afgesproken, moet worden nagekeken. Indien niet, dan moet deze nog nader worden bepaald. Het beoogde gewas is wintertarwe.