

Omgevingsplan Sint-Annaland

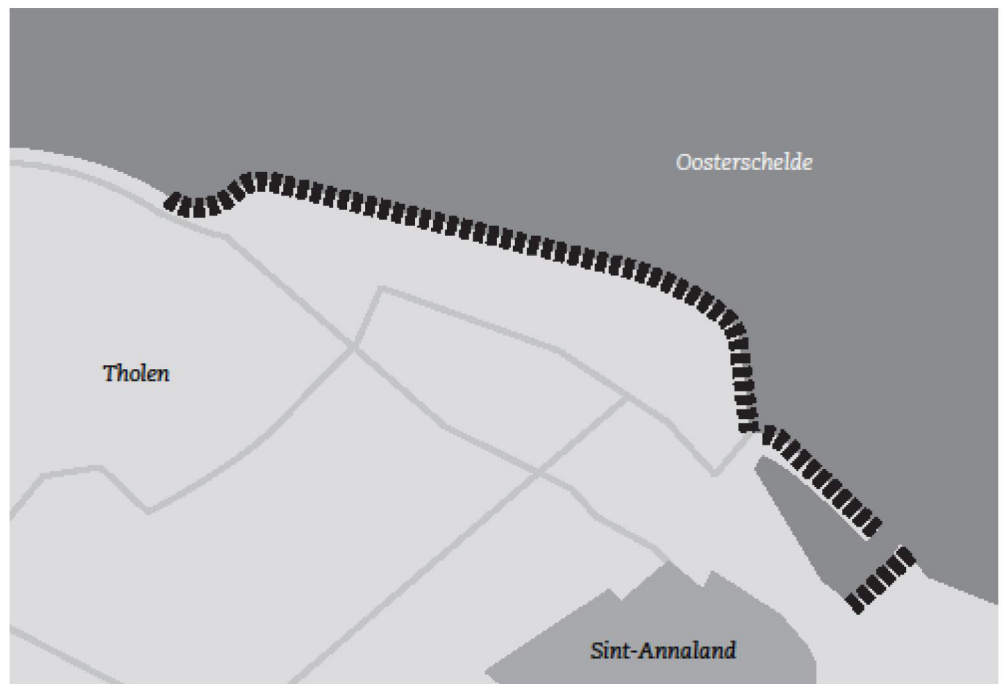
Algemene informatie

Kenmerk	PZST-P-14042 com
Datum	doorlopend
Status	Werkdocument
Projectleider/directie UAV	[REDACTED]
Directie UAV RWS	Nader te bepalen
Directie UAV WS	[REDACTED]
Toetsers	[REDACTED]
Toezicht	Nader te bepalen
Ontwerp	[REDACTED]
Districtsopzichter	[REDACTED]
Omgevingsmanagement	[REDACTED]
Communicatieadviseur	[REDACTED]

Werkgebied

Dijktraject Havendam Sint Annaland, Suzannapolder (verkort: Sint-Annaland) ligt op Tholen ten noorden van het dorp Sint Annaland. Het dijktraject loopt van dijkpaal 803 tot dijkpaal 776 + 40 meter en heeft een lengte van 2,7 kilometer. In het westen grenst het werk aan dijktraject Moggershil dat in 2014 is uitgevoerd. In het oosten ligt dijktraject Hollarepolder dat in 2013 is versterkt. Het is de laatste dijkversterking op Tholen.

De beheerder van het dijktraject is waterschap Scheldestromen. Een deel van de havendam is in bezit van de Watersportvereniging Sint Annaland en van hotel Punta Laguna.



Voor algemene informatie betreffende dit dijktraject wordt verwezen naar de planbeschrijving PZDT-R-13234 ONTW.

Doelgroepen

Gemeente

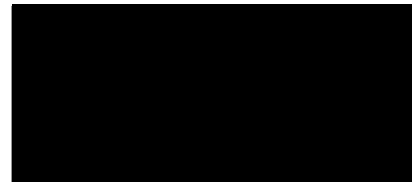
Gemeente Tholen

Belangenvereniging

Dorpsgemeenschap Sint-Annaland

Omwonenden

Inwoners Sint-Annaland



Bedrijven

In de jachthaven

In de jachthaven is een aantal bedrijven gezamenlijk gevestigd achter de dijk aan de Koelhuisweg of op het havenplateau (boulevard):

Loodsen haven

De Valk jachtmakelaar

Arenoe Holding

Seastar Yachtservice

Novanta Yachtservice BV

Alumarine Boatbuilding

Mariteam Shipyard

Kooij Ship Operation Jachtspuiterij

Dekker Marine

Enjoy Sailing zeiljachtverhuur

Creek Sails

Daarnaast zijn nog de volgende organisaties/ ondernemers actief in de jachthaven:

Frisia Rondvaarten

Watersportvereniging Sint-Annaland
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)

Restaurant/ Clubhuis Buutengaets

Punta Laguna

Sportvissersbedrijf Panta-Rhei

Buiten de jachthaven

Chaletparc Krabbenkreek

Brasserie De Twee Getijden
(zit op het Chaletparc)

De WANAhoeve
Manege (fokker van internationale springpaarden)
Verhuurder van (een) bungalow(s)

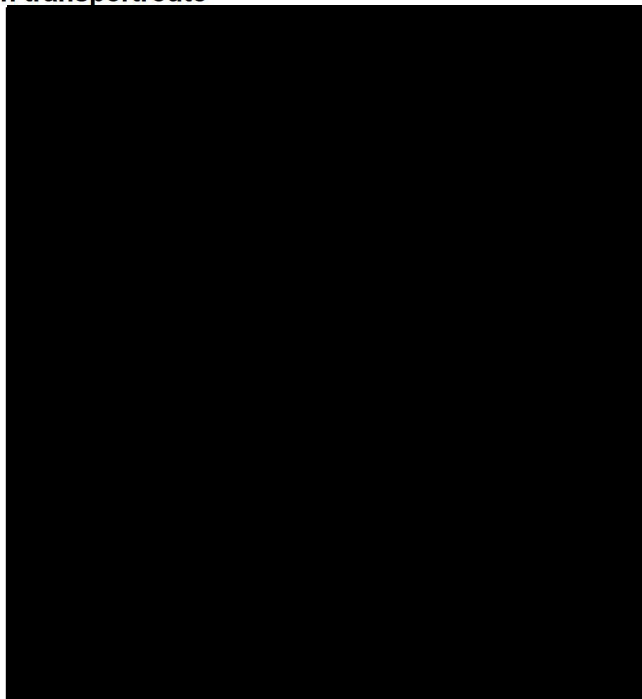
Heaven Icecream

Texaco P. Dekker

Jumbo Sint-Annaland

6 Kassen/ landbouw langs Oudelandseweg

Aanwonenden transportroute



...er en ontsluiting van
...doelgroep.

Recreatie

VVV Sint Maartensdijk

VVV folderservicepost Sint-Annaland

Strand

Zeer drukbezocht, ook door dagjesmensen uit West-Brabant

Fietsers

Knooppuntensysteem
Routebureau Zeeland

Tholenroute, ANWB-route
Start: parkeerterrein, Dorpsweg, Sint-Annaland

Er zijn nog verschillende kleine fietsroutes die ook de wegen van de knooppunten volgen. Deze behoeven geen apart communicatie. Bebording leidt de fietsers om.

Diverse wielerrondes

Wandelaars

Oosterscheldepad
Stichting Wandelplatform-LAW

Diverse wandeltochten Tholen
WSV Oosterscheldestappers

Natuurpad Sint-Annaland
VVV Zeeland
(let op: dit wandelpad loopt niet over het dijktraject, maar wel over de transportroute)

Wandel Stavenisse
RouteYou
(let op: deze route gaat over het dijktraject en over de transportroute)

Wandel Sint-Annaland
RouteYou
(let op: deze route gaat een stukje over de transportroute (Stoofweg))

Kajakken in de Krabbenkreek
(vertrek vanaf het strand)

Ruiters

Er wordt paardgereden buitendijks (illegaal).

Hengelsport

Sportvisserij Zuidwest Nederland (ook voor pierenstekers)

Hengelsportvereniging De Zeebaars

Bootvisclub De Krabbenkreek
(hierbij zijn ook sportvissers aangesloten die vanaf de dijk vissen)

Duikers

Duiklocatie 73 Sint-Annaland
Duikers verblijven niet in het Chaletparc of bij Punta Laguna. Het zijn veelal dagjesmensen.

Ongeorganiseerde recreatie

- Wandelaars uit de omgeving
- Fietzers uit de omgeving
- Ruiters uit de omgeving
- Veel strandbezoekers van het strand aan de haven

Evenementen

Natte laarzentocht (15 x per jaar)

Zevendorpentocht

Diverse evenementen georganiseerd door watersportvereniging.

Twee grote evenementen:

Musica Nautica (muziekevenement in haven Sint-Annaland)

Schout & Schepenen race (zeilevenement B&W)

Wielerrondes door Zeeland

Nederlandse Toer Fiets Unie (NTFU)

Koninklijke Nederlandsche Wielren Unie (KNWU)

Diverse wielerevenementen / wielersorganisaties

Eigenaar en pachters

2 eigenaren en 3 pachters

Visserij

1 gebruikt steiger

12 vissers

Milieu

Nationaal Park Oosterschelde

Natuurvereniging Tholen

Staatsbosbeheer

Scholen

2 basisscholen

Relevante projecten

Gemeente Tholen gaat de parkeerruimte in de haven aanpakken.

Media

Omroep Zeeland (radio & televisie)	nieuws@omroepzeeland.nl
PZC	redactie@pzc.nl
BN/De Stem	redactie@bndestem.nl
Thoolse Bode	redactie@internetbode.nl
Eendrachtbode	redactie@eendrachtbode.nl
Omroep Tholen	redactie@omroeptholen.nl
Uw regio	redactie@uw-regio.nl
www.tholenweb.nl	info@tholenweb.nl

Overig

NP Oosterschelde en Chaletparc Krabbenkreek bekijken de mogelijkheden voor de aanleg van een servicepunt voor duikers.

Gemeente Tholen is bezig met een nieuwbouwproject ten zuiden van de haven. Dit kan stof veroorzaken en dus klachten van bewoners van de Suzannaweg.

Middelen

Communicatie werktijden:

6-22: in ochtend- en avonduren rekening houden met omgeving, zo weinig mogelijk lawaai.

Het projectbureau voert in 2014 zes dijkversterkingen uit. Hiervoor worden de volgende standaard communicatiemiddelen ingezet:

Gesprek, brief, e-mail en telefoon

In de matrix staat een overzicht van de gesprekken die moeten plaatsvinden en belanghebbenden die een brief, e-mail of telefoontje moeten ontvangen. In overleg met de projectleider, ontwerper en directie wordt een afweging gemaakt wie welk gesprek voert. Van elk gesprek wordt een verslag gemaakt. Een aantal partijen wordt jaarlijks standaard geïnformeerd.
Planning: juni – oktober 2014

Persbericht

Bij de start en afronding van de werkzaamheden versturen we een algemeen persbericht, en zo nodig tussentijds bij belangrijk nieuws.
Planning: februari – oktober 2015

Informatieborden

Om mensen ter plekke in te lichten over de werkzaamheden, plaatsen we enkele informatieborden in het dijktraject. Het vaststellen van de exacte locatie van de borden geschiedt in overleg met de projectleider. Daarnaast worden er gele waarschuwborden geplaatst voor duikers ('Duiken niet toegestaan') en pierenstekers ('Pierenstekers uitwijken')
Planning: net voor de start van de werkzaamheden

Advertenties

Bij de ter inzage legging plaatsen we advertenties in regionale dagbladen en plaatselijke kranten.
Planning: najaar 2013

Website Zeeweringen

Elk dijktraject in uitvoering heeft een uitgebreide uiteenzetting op zeeweringen.nl. Hierin komen de werkzaamheden, planning, werkgebied, fasering en de gevolgen voor de omgeving aan bod. Ook wordt wekelijks nieuws bijgehouden.
Planning: december 2014

Digitale nieuwsbrief

Elk dijktraject heeft een digitale nieuwsbrief waarop belangstellenden zich kunnen abonneren. De nieuwsbrief is gekoppeld aan nieuwsberichten op de website.
Planning: gedurende de werkzaamheden

Social Media

Wanneer berichten die we via de website en de digitale nieuwsbrief verspreiden geschikt zijn voor social media, plaatsen we ze ook op Twitter.
Planning: gedurende de werkzaamheden

Communicatiemiddelen betrokken partijen

Soms is het handig om via betrokken organisaties zoals gemeenten extra informatie richting bepaalde doelgroepen te communiceren. Voor dit dijktraject geldt dit bijvoorbeeld voor de gemeente en het VVV.
Planning: gedurende de werkzaamheden

Voor onderstaande specifieke communicatiemiddelen geldt:

Huis-aan-huiskrant

De werkzaamheden in de haven en langs het strand betreffen veel omwonenden en gebruikers. Er wordt een huis-aan-huiskrant verspreid die tevens door de Watersportvereniging gebruikt kan worden voor haar leden en klanten.

Planning: januari 2015

Informatiebijeenkomst

Op 8 november vindt een besloten bijeenkomst plaats bij de Watersportvereniging.

Planning: november 2014

Veel inwoners van Sint-Annaland recreëren op het strand, in de haven en op en langs de dijk. De transportroute loopt gedeeltelijk door het dorp. Een informatiebijeenkomst is dan ook aan te raden.

Foldermateriaal

Dit is afhankelijk van de wensen van de Watersportvereniging.

Planning: nader te bepalen

Gastlessen

In Sint-Annaland zijn verschillende basisscholen. Om leerlingen op gevaren te wijzen en uitleg te geven over de dijkversterking, zijn gastlessen aan te raden.

Planning: gedurende de werkzaamheden

Let op: veel recreanten komen uit West-Brabant. Dit dient in de communicatie meegenomen te worden.

Matrix

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	persbericht	informatiebord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastles
gemeente															
gemeente Tholen			x				x	x	x	x	x	x	x		
belangenverenigingen															
Dorpsgemeenschap Sint-Annaland		x					x	x	x	x	x	x	x		
omwonenden															
Inwoners Sint-Annaland							x	x	x	x		x	x		
Molendijk		x					x	x	x	x		x	x		
Bedrijven															
Busman			x				x	x	x	x		x			
De Valk			x				x	x	x	x		x			
Arenoe		x					x	x	x	x		x			
Seastar	x						x	x	x	x		x			
Noventa	x						x	x	x	x		x			
Alumarine	x						x	x	x	x		x			
Kooij			x				x	x	x	x		x			
Dekker	x						x	x	x	x		x			
Enjoy Sailing	x						x	x	x	x		x			
Creek Sails	x						x	x	x	x		x			
Frisia			x				x	x	x	x	x	x			
Watersportvereniging	x						x	x	x	x		x	x		
Buutengaets	x						x	x	x	x		x			
Punta Laguna	x						x	x	x	x		x			
Panta Rhei			x				x	x	x	x		x			
Chalerparc Krabbenkreek	x						x	x	x	x		x			
Brasserie Twee Getijden		x					x	x	x	x		x			
Wanahoeve	x						x	x	x	x		x			
Texaco		x					x	x	x	x		x			
Jumbo		x					x	x	x	x		x			
Heaven Icecream		x					x	x	x	x		x			
kassen/landbouw		x					x	x	x	x		x			
aanwonenden transportroute															
Oude Zeedijk		x					x	x	x	x		x	x		
Javadijk		x					x	x	x	x		x	x		
Molendijkseweg		x					x	x	x	x		x	x		
Stoofweg		x					x	x	x	x		x	x		
Zoetwaterweg		x					x	x	x	x		x	x		
Oudelandseweg		x					x	x	x	x		x	x		

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	persbericht	informatiebord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastles
recreatie															
VVV				x				x	x	x	x	x	x		
VVV servicepunt				x				x	x	x		x	x		
strand						x		x	x	x		x	x		
fietsers				x		x		x	x	x		x			
wandelaars						x		x	x	x		x	x		
ruiters						x		x	x	x		x	x		
hengelsport				x		x		x	x	x	x	x	x		
duikers				x		x		x	x	x	x	x			
ongeorganiseerde recreatie						x		x	x	x		x			
evenementen															
nattelaarzentocht			x					x	x	x		x	x		
zevendorpentocht			x					x	x	x		x	x		
evenementen WSV	x							x	x	x		x	x		
wielerrondes				x				x	x	x		x	x		
eigenaren en pachters															
[redacted]	x							x	x	x	x	x			
[redacted]	x							x	x	x	x	x			
[redacted]	x							x	x	x	x	x			
[redacted]	x							x	x	x	x	x			
[redacted]	x							x	x	x	x	x			
visserij															
[redacted]	x							x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
[redacted]		x						x	x	x	x				
milieu															
NP Oosterschelde				x				x	x	x	x				
Natuurvereniging Tholen		x						x	x	x	x				
Staatsbosbeheer			x					x	x	x	x				

	persoonlijk gesprek	brief	e-mail / telefoon	jaarlijkse contactpersonenlijst	persbericht	informatiebord	advertentie (ter inzage)	website	digitale nieuwsbrief	social media	communicatie- middelen betrokken partijen	huis-aan-huis krant	informatie bijeenkomst	folder materiaal	gastjes
scholen															
Diverse scholen															x
relevante projecten															
parkeerplaats gemeente	x														
media															
Diverse media				x			x	x	x	x			x		
overig															
Servicepunt duikers	x														
Nieuwbouwproject gemeente	x														

