

GEMEENTE REIMERSWAAL

OMGEVINGSVERGUNNING

2013.0205

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE REIMERSWAAL

hebben op 26 juni 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van zandwinning (Oosterschelde) en zandsuppletie en het plaatsen van oesterriffen (ten westen van de Oesterdam). Dit project is niet geadresseerd op een adres, is in hoofdzaak gelegen binnen de grenzen van de gemeente Reimerswaal en deels ook binnen de grenzen van de gemeente Kapelle (zandwinning). De locaties van zandwinning, suppletie en de oesterriffen dienen uit de stukken te worden opgemaakt.

Deze is aangevraagd door Rijkswaterstaat / Zee en Delta, Postbus 5014, 4330 KA in MIDDELBURG. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2013.0205.

Besluit

Gelet op

- artikel 2.1, 2.10, 2.11, en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
- en op basis van artikel 6.1, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht ook op het advies van het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Kapelle, besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Reimerswaal de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (oesterriffen)
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (bouwen in de bestemming 'Waarde - Natura 2000')
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan [...] is bepaald (zandwinning en zandsuppletie)

Dit besluit dient in samenhang gelezen te worden met de eerder verleende en vereiste vergunningen dan wel ontheffingen inzake dit project, bijvoorbeeld op grond van de:

- Natuurbeschermingswet 1998
- Ontgrondingenwet
- Waterwet (projectplan)

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure). De aanvraag is beoordeeld voor:

- het bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.10 van de Wabo
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan aan artikel 2.12 van de Wabo in samenhang met de regels uit het bestemmingsplan Buitengebied
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald aan artikel 2.11, lid 1 van de Wabo

Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bijgevoegde gewaarmerkte vergunningstukken

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

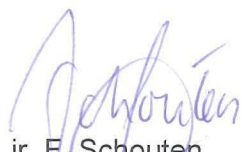
- aanvraaggegevens met ontvangstdatum 26 juni 2013
- RW1809-367_049-rapd-aanvraag.omgevingsvergunning.veiligheids.pdf met ontvangstdatum 26 juni 2013 (in vooroverleg op 02 mei 2013)
- Memo_Aanvraag-ovg-Veilighheidsbuffer-Oesterdam.pdf met ontvangstdatum 26 juni 2013
- 839259_1367996161649_Toelichting_Veilighheidsbuffer_Oesterdam.pdf met ontvangstdatum 26 juni 2013
- Positief advies van de gemeente Kapelle met verzenddatum 17 juli 2013 en ontvangstdatum 18 juli 2013
- 2013-03-07_Memo-advies-archeologie-Veilighheidsbuffer-Oesterdam met ontvangstdatum 03 juli 2013

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Op grond van artikel 6.1, lid 2, sub a treedt het besluit in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken, aangezien de aanvraag het onderdeel 'uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald' bevat (artikel 2.1, lid 1, sub b). Bezwaar aantekenen tegen het besluit kan binnen zes weken na de bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden spoedeisende belangen bij dit besluit, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Wanneer een voorlopige voorziening binnen de bezwaartermijn wordt aangevraagd, wordt de inwerkingtreding opgeschort en treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

In de begeleidende brief bij dit besluit treft u ook nog informatie aan, waaronder de te gebruiken postadressen in het geval van een bezwaar of een verzoek voorlopige voorziening. Voor meer algemene informatie over deze clausule kunt u Informatie Rijksoverheid raadplegen, via 1400 (lokaal tarief) of via de website www.rijksoverheid.nl (onder Documenten en publicaties zoeken naar de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid').

Kruiningen, 19 juli 2013
namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal



drs. ir. F. Schouten
Hoofd afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 19 juli 2013 aan Rijkswaterstaat / Zee en Delta, woonachtig of gevestigd op het adres Postbus 5014 4330 KA MIDDELBURG voor het project het uitvoeren van zandwinning (Oosterschelde) en zandsuppletie en het plaatsen van oesterriffen (ten westen van de Oesterdam) .

Het (ver)bouwen van een bouwwerk	4
Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan [...] is bepaald	7
Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan [...]	7

Het (ver)bouwen van een bouwwerk

A. Voorschriften

Er zijn geen specifieke voorschriften bij het bouwen zijn van toepassing, anders dan de algemeen aan te houden voorschriften uit onder andere het Bouwbesluit.

B. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 van de Woningwet (Bouwbesluit 2012);
- de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de Bouwverordening Reimerswaal.
- het bouwen in strijd is met het vigerende bestemmingsplan Buitengebied aangezien de bestemming 'Water – Natura 2000' het bouwen van een bouwwerk verbiedt, maar dat toepassing is gegeven aan artikel 2.12, lid 1, sub a onder 1° (zie het volgende onderdeel op pagina 7)
- de locatie van te plaatsen oesterriffen in een neutraal welstandsgebied valt, als vastgelegd in de welstandsnota van de gemeente Reimerswaal;
- de welstandscommissie in beginsel op 11 juni 2013 en definitief op 18 juli 2013 een positief advies heeft gegeven over de oesterriffen;

C. Aanwijzingen / aandachtspunten

De volgende aanwijzingen / aandachtspunten moeten in acht worden genomen:

1. **Kennisgeving van de start van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden:** de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving dient ten minste twee werkdagen voor de start van de volgende onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
 - a. de aanvang van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
 - b. de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - c. de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden.Van het storten van beton moet u de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving ten minste één werkdag van tevoren in kennis stellen. Meldingen a.u.b. via het telefoonnummer 14 0113.
2. **Verplicht aanwezige bescheiden:** Op het bouwterrein (of gelijkwaardig) moeten - voor zover van toepassing op het bouwwerk waarvoor deze vergunning is verleend - de verleende omgevingsvergunning, eventueel het bouwveiligheidsplan en andere toestemmingen voor het project aanwezig zijn en op verzoek aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.
3. **Schriftelijke kennisgeving van wijzigingen in de verstrekte gegevens:** indien u wijzigingen wilt aanbrengen in uw bouwplan nadat de bouwvergunning is verleend, en deze wijzigingen zijn vergunningplichtig, dan is het noodzakelijk dat deze wijzigingen ook vergund wordt. Neemt u bij voorgenomen wijzigingen contact op met de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving via het telefoonnummer 14 0113. U zult dan geïnformeerd worden over de wijze van afhandelen van deze wijzigingen.
4. **Schriftelijke gereedmelding van werkzaamheden of van het bouwwerk:** van het gereedkomen van rioolaansluitingen, leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil, alsmede van de thermische isolatie in de spouw van wanden en andere besloten

constructies moet u direct na voltooiing melding doen bij de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving. Daarbij komt dat u het bouwwerk waarop deze vergunning betrekking heeft niet in gebruik mag (laten) nemen, als u het bouwwerk nog niet hebt gereed gemeld bij de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving. Het formulier dat u voor deze gereedmelding gebruikt, is bijgesloten.

5. **Intrekking of overdragen vergunning:** in bepaalde gevallen kan de gemeente de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken. Voorafgaand daaraan zal de gemeente contact opnemen met de vergunninghouder. Op schriftelijk verzoek van de vergunninghouder of van degene op wiens naam de vergunning moet komen (de rechtverkrijgende), kan de vergunning worden overgeschreven.
6. **Bouwafval:** de fractie gevaarlijke stoffen, zoals bedoeld in het Besluit aanwijzing gevaarlijke afvalstoffen (Staatsblad 1993, 617), moet uit het bouwafval worden gescheiden van het overige bouwafval. Het bouwafval wordt in zijn geheel beschouwd als gevaarlijke afvalstoffen, als de volgende stoffen er nog inzitten: lood, asbesthoudende bestanddelen, verontreinigd verpakkingsmateriaal van verf, van houtverduurzamingsmiddelen, van zuren, van lijmen of van katten. De fractie gevaarlijke afvalstoffen moet worden afgevoerd naar een bewaarinrichting, bewerkingsinrichting of naar een verwerkingsinrichting die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen. Het vervoer van gevaarlijke afvalstoffen mag alleen plaatsvinden door een vervoerder die beschikt over een vergunning op grond van de Wet milieubeheer. Het steenachtig bouwafval en het overige bouwafval moet worden afgevoerd naar een daarvoor bestemde inrichting, die over een milieuvergunning beschikt.

GEMEENTE REIMERSWAAL

AFDELING BOUWEN, MILIEU EN HANDHAVING

Gereedmelding (ver)bouwen bouwwerk

als bedoeld in artikel 4.12, lid 4 en 5, van de Bouwverordening Reimerswaal

Dossiernummer: 2013.0205
Project: het uitvoeren van zandwinning (Oosterschelde)
en zandsuppletie en het plaatsen van oesterriffen (ten westen van de Oesterdam)
Datum besluit:
Datum verzenden besluit

Datum ontvangst op de afdeling: 26 juni 2013
Behandeld door: de heer A. de Visser

Melder (vergunninghouder)	Locatie
Rijkswaterstaat / Zee en Delta C.J. van Westenbrugge Postbus 5014 4330 KA Middelburg <u>Telefoonnr. aanvrager:</u> 0118-622351 / <u>Telefoonnr. evt. contactpersoon:</u> /	Zandwinning Wemeldinge (en Lodijkse Gat, gemeente Tholen), zandsuppletie en oesterriffen ten westen van de Oesterdam (zie stukken) Kadastrale gegevens:

Gereedmelding
het uitvoeren van zandwinning (Oosterschelde) en zandsuppletie en het plaatsen van oesterriffen (ten westen van de Oesterdam)
Bouwwerk gereed op * :
* (datum invullen aub)
Handtekening vergunninghouder of gemachtigde:

Dit (ingevulde) formulier na ondertekening

① **opsturen** naar:

Gemeente Reimerswaal
Afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving
Postbus 70
4416 ZH KRUININGEN

of ② **afgeven** aan de balie op het adres:
Oude Plein 1 te Kruiningen.

of ③ (na inscannen) **mailen** naar:
handhaving@reimerswaal.nl

Telefoonnummer voor meer informatie: 14 0113.

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan [...] is bepaald

en:

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan [...]

A. Voorschriften

Er zijn geen voorschriften van toepassing.

B. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het initiatief betrekking heeft op het winnen van zand, het suppleren van zand en het plaatsen van oesterriffen in de Oosterschelde in het kader van het realiseren van de zogenaamde "Veiligheidsbuffer Oesterdam";
- het winnen van zand zal plaatsvinden op de locaties die binnen het project zijn aangeduid als "Wemeldinge" en "Lodijkse Gat";
- het suppleren van zand en het plaatsen van oesterriffen zal plaatsvinden aan de westkant van de Oesterdam in Rilland;
- voor de desbetreffende gronden het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied" van toepassing is;
- de gronden ter plaatse van de win- en suppletielocaties – voor zover gelegen binnen het grondgebied van de gemeente Reimerswaal - volgens het vigerende bestemmingsplan bestemd zijn voor "Water – Deltawater" met de dubbelbestemming "Waarde – Natura 2000" en de gebiedsaanduiding "vrijwaringszone – radar";
- het project niet strijdig is met de bestemming "Water – Deltawater"
- het project niet strijdig is met de regels genoemd in de gebiedsaanduiding "vrijwaringszone – radar"
- de gronden ter plaatse van de suppletielocatie en de te plaatsen oesterriffen aan de Oesterdam tevens bestemd zijn voor "Archeologie – 3", maar dat gezien de regels van die bestemming en gelet op de memo van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland geen archeologisch (vervolg)onderzoek wordt vereist;
- volgens het bepaalde in artikel 39.4.1 van de bestemmingsplanregels een omgevingsvergunning is vereist voor afgraven, ophogen, vergraven, diepploegen, egaliseren, indrijven, baggeren en baggerwerkzaamheden anders dan normaal onderhoud, ter plaatse van gronden met de bestemming "Waarde – Natura 2000";
- volgens het bepaalde in artikel 39.4.3 van de bestemmingsplanregels bovengenoemde werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen, gronden met de bestemming "Waarde – Natura 2000" niet onevenredig worden aangetast dan wel de mogelijkheden voor het herstel van deze waarden niet wezenlijk wordt verkleind;
- het initiatief aan deze voorwaarden, genoemd in artikel 39.4.3 van de bestemmingsplanregels, voldoet gezien deze voorwaarden getoetst zijn tijdens het traject van de verleende vergunning op basis van de Natuurbeschermingswet 1998, waarbij is geconcludeerd dat de activiteiten geen nadelige en schadelijke gevolgen hebben voor de natuurlijke kenmerken van het betrokken gebied;
- in de verleende vergunning op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 tevens voorschriften zijn opgenomen die de natuurwaarden van het gebied beogen te beschermen;

- volgens het bepaalde in artikel 39.2 van de bestemmingsplanregels op gronden met de bestemming “Waarde – Natura 2000” niet mag worden gebouwd, zodat het plaatsen van de oesterriffen in strijd is met het vigerende bestemmingsplan;
- wij op grond van het bepaalde in artikel 39.3 van de bestemmingsplanregels bevoegd zijn af te wijken van de bouwregels genoemd in artikel 39.2 van de bestemmingsplanregels mits door het bouwen geen onevenredige aantasting ontstaat of kan ontstaan van de beoogde bescherming van de ecologische waarden van het Natura 2000-gebied;
- de geprojecteerde oesterriffen mede tot doel hebben de afkalving van zandplaten te vertragen;
- de geprojecteerde oesterriffen vallen binnen de afwijkingmogelijkheid die is opgenomen in artikel 39.3 van de bestemmingsplanregels, omdat hierdoor geen onevenredige aantasting ontstaat of kan ontstaan van de beoogde bescherming van de ecologische waarde van het Natura 2000-gebied;
- het initiatief naar ons oordeel vanuit stedenbouwkundig en ruimtelijk oogpunt gezien acceptabel is te achten.

C. Aanwijzingen / aandachtspunten

Er moeten geen aanwijzingen in acht worden genomen.

Conclusie:

Wij vinden het initiatief uit planologisch oogpunt gezien aanvaardbaar en wij verlenen Rijkswaterstaat op grond van het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, medewerking aan het winnen van zand op de locaties Wemeldinge en Lodijkse Gat, het suppleren van zand en het aanleggen van oesterriffen op de projectlocatie aan de Oesterdam, door op grond van het bepaalde in de artikelen 39.4.1 en 39.4.3 van de bestemmingsplanregels een omgevingsvergunning te verlenen voor afgraven, ophogen, vergraven, diepploegen, egaliseren, indrijven, baggeren en baggerwerkzaamheden anders dan normaal onderhoud, ter plaatse van gronden met de bestemming “Waarde – Natura 2000” en door op grond van het bepaalde in artikel 39.3 van de regels van het vigerende bestemmingsplan “Buitengebied” af te wijken van de bouwregels, genoemd in artikel 39.2 van de bestemmingsplanregels voor het aanbrengen van oesterriffen op gronden met de bestemming “Waarde – Natura 2000”.

Rijkswaterstaat / Zee en Delta
De heer C.J. van Westenbrugge
Postbus 5014
4330 KA MIDDELBURG

Uw brief van :	Contactpersoon : A. de Visser	Ons kenmerk :
OLO kenmerk :	Telefoon : 14 0113	Zaaknummer : 2013.0205
	E-mail : a.de.visser@reimerswaal.nl	Bijlagen :

Onderwerp : Brief bij beschikking aanvraag omgevingsvergunning

Kruiningen, 19 juli 2013

VERZONDEN 19 JULI 2013

Geachte heer Van Westenbrugge,

Op 26 juni 2013 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van zandwinning (Oosterschelde) en zandsuppletie en het plaatsen van oesterriffen (ten westen van de Oesterdam). Dit project is niet geadresseerd op een adres, is in hoofdzaak gelegen binnen de grenzen van de Gemeente Reimerswaal en deels ook binnen de grenzen van de gemeente Kapelle (zandwinning). De locaties van zandwinning, suppletie en de oesterriffen dienen uit de stukken te worden opgemaakt. Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 2013.0205. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. De vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning. Hoe dan ook is het aan te bevelen om uw burens in te lichten over uw project. Ook als u een project wilt uitvoeren, waarbij de eigendomssituatie niet (geheel) bij u ligt, zult u eerst over de benodigde toestemmingen moeten beschikken.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in Reimerswaal Informatie.



Bezwaar

Tegen het besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden aangetekend door een schriftelijk bezwaarschrift op te sturen naar het college van burgemeesters en wethouders van Reimerswaal, Postbus 70, 4416 ZH in Kruiningen. Het bezwaarschrift moet worden ingediend binnen zes weken na de datum van verzending van dit besluit, moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

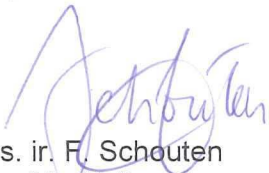
- de naam en het adres van de indiener,
- de dagtekening,
- een omschrijving van het besluit, waartegen het bezwaar is gericht, en
- de grond(en), waarop het bezwaar is gebaseerd.

Wel wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift de werking van dit besluit niet schorst. Hebben u of derde belanghebbenden spoedeisende belangen bij dit besluit, dan kan ook een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, wordt bij een aantal vergunde activiteiten de inwerkingtreding opgeschort en treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Voorwaarde is wel dat u ook een bezwaarschrift heeft ingediend. Uw verzoek om een voorlopige voorziening kunt u richten aan: Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA in Breda.

Nadere informatie

Informatie over het besluit is te verkrijgen bij de heer De Visser, via het telefoonnummer 14 0113 of e-mailadres: a.de.visser@reimerswaal.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal



drs. ir. F. Schouten
Hoofd afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving

Bijlagen

- Beschikking
- Gewaarmerkte vergunningstukken